

ADVERTÈNCIA. La versió informàtica dels textos de les actes de les sessions realitzades per la Junta de Govern Local s'ofereixen a través d'Intranet amb finalitats exclusivament informatives, i es troben transcrits en els llibres habilitats legalment, protocol·litzats amb la rúbrica del President i el segell de la Corporació, que en tot cas prevalen en cas de divergència amb la versió electrònica. El present document és una versió de l'Acta de la reunió realitzada per la Junta de Govern Local en la data que s'indica, de la qual s'han extret les referències a dades que puguin afectar el dret a la intimitat o altres dades de caràcter personal que no comptin amb el consentiment de les persones afectades o amb habilitació en una norma amb rang legal.

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

10/2019

10 MAIG 2019

Membres assistents

Marc Armengol i Puig

Amadeu Aguado i Moreno

Manuel Giménez Guardia

Adrián Sánchez Morales

Eva Candela López

Javier García Romero

Jordi Rueda Muñoz

Gracia García Matute

Membres excusats

Alfredo Vega López

Altres assistents

Óscar González Ballesteros

Félix Gómez Munné

El deu de maig de l'any dos mil dinou, a la Sala de Govern del consistori de la ciutat de Terrassa, es reuneix la Junta de Govern Local per fer en primera convocatòria la sessió ordinària, sota la presidència del senyor alcalde accidental – president , Amadeu Aguado i Moreno

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern assenyalats al marge, assistits pel senyor Óscar González Ballesteros, secretari general. També està present el senyor Félix Gómez Munné, com a interventor general.

La present sessió té el caràcter de pública pel que fa a les decisions relatives a les atribucions delegades del Ple municipal, d'acord amb el previst a l'article 70.1, paràgraf segon, de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, interpretat conforme la sentència del Tribunal Constitucional 161/2013, de 26 de setembre de 2013.

La presidència obre la sessió a les nou i trenta minuts del matí i seguidament s'analitzen els punts de l'ordre del dia que s'indiquen.

Les opinions sintetitzades dels membres de la Junta de Govern Local es dedueixen de l'apartat de motivació dels acords adoptats.

1. Aprovar les actes de les reunions realitzades el 12 d'abril i 29 d'abril de 2019 (8/2019) i (9/2019) respectivament.

Les actes de les sessions anteriors, corresponents a les reunions del 12 d'abril i 29 d'abril de 2019 (8/2019) i (9/2019) respectivament, s'aproven per unanimitat dels membres assistents.

2. Aprovar la imposició de sanció per infracció de normativa de tinença de gossos considerats potencialment perillosos. (3 expedients: IPMA 773/2017, IPMA 482/2018, i IPMA 505/2018)

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords (Exp. IPMA 773/2017):

En data 22 de novembre de 2018, mitjançant la resolució número 9.684, es va incoar un expedient sancionador al senyor [...], arran de tres documents de recuperació del Centre d'Atenció d'Animals Domèstics Terrassa de dates 5 de desembre de 2017, 29 de gener de 2018 i 25 d'agost de 2018, com a presumpte responsable de la comissió de la infracció consistent en deixar deslligat un animal potencialment perillós o no haver adoptat les mesures necessàries per evitar la seva fugida o pèrdua, en relació amb el gos amb microxip 981098104851462, el dia 5 de desembre de 2017, el dia 25 de gener de 2018 i el dia 8 d'agost de 2018, al terme municipal de Terrassa, i es proposava la imposició d'una sanció de set-cent euros (700 €), tenint en compte la reiteració en la comissió de la infracció, d'acord amb l'article 64 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals.

Així mateix se li informava del nomenament d'instructora i de secretària als efectes de l'article 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i se li advertia de l'existència d'un termini de deu dies hàbils per efectuar al·legacions, aportar documents o bé per proposar proves, en el seu cas, concretant els mitjans de què pretenia valdre's, d'acord amb l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Finalment s'indicava que, en cas de no efectuar al·legacions dins el termini previst sobre el contingut de l'acord d'iniciació, aquest seria considerat proposta de resolució.

D'altra banda, se li informava que si reconeixia voluntàriament la seva responsabilitat en els fets i efectuava el pagament voluntari de la sanció en qualsevol moment anterior a la resolució, s'aplicarien reduccions del 20% acumulables entre sí sobre l'import de la sanció proposada.

La incoació de l'expedient sancionador i la indicació dels recursos que corresponien, se li va notificar mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de l'Estat el dia 11 de febrer de 2019, per haver resultat infructuosos els dos intents de notificació personal domiciliària per causes alienes a aquesta administració.

Una vegada transcorregut el termini atorgat, es va comprovar que el senyor [...] no havia presentat cap al·legació ni havia proposat cap prova. Tampoc no havia

reconegut la seva responsabilitat en els fets ni efectuat el pagament voluntàriament amb dret a reducció de la quantia de la sanció proposada.

En data 13 de març de 2019 la instructora de l'expedient va emetre informe segons el qual el senyor [...] era responsable de la comissió de la infracció esmentada.

El fet de deixar deslligat un animal potencialment perillós o no haver adoptat les mesures necessàries per evitar la seva fugida o pèrdua pot constituir infracció administrativa tipificada a l'article 48 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 9.2 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, en relació amb l'article 8 del Reial decret 287/2002 i el Decret 170/2002, infracció qualificada com a greu a l'article 62.3.g) de l'Ordenança i l'article 13.2.a) de la Llei 50/1999 i susceptible d'imposició de sanció per valor econòmic des de tres-cents euros amb cinquanta-dos cèntims (300,52 €) fins a dos mil quatre-cents quatre euros amb cinc cèntims (2.404,05 €), segons l'article 63 de l'Ordenança i l'article 13,5 de la Llei 50/1999.

Considerant l'informe emès per la instructora de l'expedient de data 13 de març de 2019 i donades les competències de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Terrassa per atribució del Ple mitjançant l'acord de data 29 d'octubre de 2015 i d'acord amb l'article 56 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 49.2.b) de la Llei 7/2004, de 16 de juliol, de mesures fiscals i administratives, que fa referència a les infraccions tipificades a la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, S'ACORDA:

PRIMER.- IMPOSAR al senyor [...] una sanció de SET-CENTS EUROS (700 €), d'acord amb l'article 63 i l'article 64 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 13.5 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el Règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, com a responsable de la comissió de la infracció consistent en deixar deslligat un animal potencialment perillós o no haver adoptat les mesures necessàries per evitar la seva fugida o pèrdua, en relació amb el gos amb microxip 981098104851462, el dia 5 de desembre de 2017, al carrer Marconi de Terrassa, el dia 25 de gener de 2018, al raval de Montserrat de Terrassa, i el dia 8 d'agost de 2018, a la C-58, km 17, de Terrassa, tenint en compte la reiteració en la comissió de la infracció, incomplint l'article 48 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 9.2 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, en relació amb l'article 8 del Reial decret 287/2002 i el Decret 170/2002.

SEGON.- ARXIVAR l'expedient.

TERCER.- NOTIFICAR la imposició d'aquesta sanció a la persona interessada als efectes del seu compliment i els recursos que corresponguin.

No obstant això, la Junta de Govern Local resoldrà conforme consideri més adient.

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords (Exp. IPMA 482/2018):

En data 1 d'octubre de 2018, mitjançant la resolució número 8.013, es va incoar un expedient sancionador a la senyora [...], arran d'un document de recuperació del Centre d'Atenció d'Animals Domèstics Terrassa de data 18 de juliol de 2018, com a presumpta responsable de la comissió de la infracció consistent en deixar deslligat un animal potencialment perillós o no haver adoptat les mesures necessàries per evitar la seva fugida o pèrdua, en relació amb el gos amb microxip 985113001263576, el dia 17 de juliol de 2018, al terme municipal de Terrassa i es proposava la imposició d'una sanció de tres-cents euros amb cinquanta-dos cèntims (300,52 €).

Així mateix se li informava del nomenament d'instructora i de secretària als efectes de l'article 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i se li advertia de l'existència d'un termini de deu dies hàbils per efectuar al·legacions, aportar documents o bé per proposar proves, en el seu cas, concretant els mitjans de què pretenia valdre's, d'acord amb l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Finalment s'indicava que, en cas de no efectuar al·legacions dins el termini previst sobre el contingut de l'acord d'iniciació, aquest seria considerat proposta de resolució.

D'altra banda, se li informava que si reconeixia voluntàriament la seva responsabilitat en els fets i efectuava el pagament voluntari de la sanció en qualsevol moment anterior a la resolució, s'aplicarien reduccions del 20% acumulables entre sí sobre l'import de la sanció proposada.

La incoació de l'expedient sancionador i la indicació dels recursos que corresponien, es dona per notificada en data 12 de novembre de 2018.

El mateix dia 12 de novembre de 2018, la senyora [...] va presentar un escrit d'al·legacions segons el qual era cert que el seu gos va estar sense lligar a la via pública atès que es van deixar la porta de casa oberta per un oblit i el gos es va escapar. No era la seva intenció que el gos estigués deslligat, ja que sempre el portava lligat i amb morrió, i sol·licitava que no s'imposés cap sanció.

En data 5 de desembre de 2018 es va formular la corresponent proposta de resolució mitjançant la qual es desestimaven les al·legacions formulades i es proposava la imposició d'una sanció de tres-cents euros amb cinquanta-dos cèntims (300,52 €), d'acord amb l'article 63 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i se li atorgava un termini de deu dies hàbils per formular les al·legacions que estimés pertinents, d'acord amb l'article 89 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La proposta se li va notificar mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de l'Estat el dia 11 de febrer de 2019, després d'haver resultat infructuosos els dos intents de notificació personal domiciliària per causes alienes a aquesta administració.

Una vegada transcorregut el termini atorgat, es va comprovar que la senyora [...] no havia presentat cap al·legació.

En data 12 de març de 2019 la instructora de l'expedient va emetre informe segons el qual la senyora [...] era responsable de la comissió de la infracció esmentada.

El fet de deixar deslligat un animal potencialment perillós o no haver adoptat les mesures necessàries per evitar la seva fugida o pèrdua pot constituir infracció administrativa tipificada a l'article 48 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 9.2 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, en relació amb l'article 8 del Reial decret 287/2002 i el Decret 170/2002, infracció qualificada com a greu a l'article 62.3.g) de l'Ordenança i l'article 13.2.a) de la Llei 50/1999 i susceptible d'imposició de sanció per valor econòmic des de tres-cents euros amb cinquanta-dos cèntims (300,52

€) fins a dos mil quatre-cents quatre euros amb cinc cèntims (2.404,05 €), segons l'article 63 de l'Ordenança i l'article 13,5 de la Llei 50/1999.

Considerant l'informe emès per la instructora de l'expedient de data 12 de març de 2019 i donades les competències de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Terrassa per atribució del Ple mitjançant l'acord de data 29 d'octubre de 2015 i d'acord amb l'article 56 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 49.2.b) de la Llei 7/2004, de 16 de juliol, de mesures fiscals i administratives, que fa referència a les infraccions tipificades a la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, S'ACORDA:

PRIMER.- IMPOSAR a la senyora [...] una sanció de TRES-CENTS EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS (300,52€), d'acord amb l'article 63 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 13.5 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el Règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, com a responsable de la comissió de la infracció consistent en deixar deslligat un animal potencialment perillós o no haver adoptat les mesures necessàries per evitar la seva fugida o pèrdua, en relació amb el gos amb microxip 985113001263576, el dia 17 de juliol de 2018, al carrer Sant Honorat, al terme municipal de Terrassa, incomplint l'article 48 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 9.2 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, en relació amb l'article 8 del Reial decret 287/2002 i el Decret 170/2002.

SEGON.- ARXIVAR l'expedient.

TERCER.- NOTIFICAR la imposició d'aquesta sanció a la persona interessada als efectes del seu compliment i els recursos que corresponguin.

No obstant això, la Junta de Govern Local resoldrà conforme consideri més adient.

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords (Exp. IPMA 505/2018):

En data 1 d'octubre de 2018, mitjançant la resolució número 8.014, es va incoar un expedient sancionador a la senyora [...], arran d'un document de recuperació del Centre d'Atenció d'Animals Domèstics Terrassa de data 26 de juliol de 2018, com a presumpta responsable de la comissió de la infracció consistent en deixar deslligat un animal potencialment perillós o no haver adoptat les mesures necessàries per evitar la seva fugida o pèrdua, en relació amb el gos amb microxip 941000016682669, el dia 20 de juliol de 2018, al terme municipal de Terrassa i es proposava la imposició d'una sanció de tres-cents euros amb cinquanta-dos cèntims (300,52 €).

Així mateix se li informava del nomenament d'instructora i de secretària als efectes de l'article 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i se li advertia de l'existència d'un termini de deu dies hàbils per efectuar al·legacions, aportar documents o bé per proposar proves, en el seu cas, concretant els mitjans de què pretenia valdre's, d'acord amb l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Finalment s'indicava

que, en cas de no efectuar al·legacions dins el termini previst sobre el contingut de l'acord d'iniciació, aquest seria considerat proposta de resolució.

D'altra banda, se li informava que si reconeixia voluntàriament la seva responsabilitat en els fets i efectuava el pagament voluntari de la sanció en qualsevol moment anterior a la resolució, s'aplicarien reduccions del 20% acumulables entre sí sobre l'import de la sanció proposada.

La incoació de l'expedient sancionador i la indicació dels recursos que corresponien, se li va notificar mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de l'Estat el dia 20 de febrer de 2019, per haver resultat infructuosos els dos intents de notificació personal domiciliària per causes alienes a aquesta administració.

Una vegada transcorregut el termini atorgat, es va comprovar que la senyora [...] no havia presentat cap al·legació ni havia proposat cap prova. Tampoc no havia reconegut la seva responsabilitat en els fets ni efectuat el pagament voluntàriament amb dret a reducció de la quantia de la sanció proposada.

En data 15 de març de 2019 la instructora de l'expedient va emetre informe segons el qual la senyora [...] era responsable de la comissió de la infracció esmentada.

El fet de deixar deslligat un animal potencialment perillós o no haver adoptat les mesures necessàries per evitar la seva fugida o pèrdua pot constituir infracció administrativa tipificada a l'article 48 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 9.2 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, en relació amb l'article 8 del Reial decret 287/2002 i el Decret 170/2002, infracció qualificada com a greu a l'article 62.3.g) de l'Ordenança i l'article 13.2.a) de la Llei 50/1999 i susceptible d'imposició de sanció per valor econòmic des de tres-cents euros amb cinquanta-dos cèntims (300,52 €) fins a dos mil quatre-cents quatre euros amb cinc cèntims (2.404,05 €), segons l'article 63 de l'Ordenança i l'article 13,5 de la Llei 50/1999.

Considerant l'informe emès per la instructora de l'expedient de data 15 de març de 2019 i donades les competències de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Terrassa per atribució del Ple mitjançant l'acord de data 29 d'octubre de 2015 i d'acord amb l'article 56 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 49.2.b) de la Llei 7/2004, de 16 de juliol, de mesures fiscals i administratives, que fa referència a les infraccions tipificades a la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, S'ACORDA:

PRIMER.- IMPOSAR a la senyora [...] una sanció de TRES-CENTS EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS (300,52 €), d'acord amb l'article 63 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 13.5 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el Règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, com a responsable de la comissió de la infracció consistent en deixar deslligat un animal potencialment perillós o no haver adoptat les mesures necessàries per evitar la seva fugida o pèrdua, en relació amb el gos amb microxip 941000016682669, el dia 20 de juliol de 2018, al carrer Vista Alegre, al terme municipal de Terrassa, incomplint l'article 48 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 9.2 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, en relació amb l'article 8 del Reial decret 287/2002 i el Decret 170/2002.

SEGON.- ARXIVAR l'expedient.

TERCER.- NOTIFICAR la imposició d'aquesta sanció a la persona interessada als efectes del seu compliment i els recursos que corresponguin.

No obstant això, la Junta de Govern Local resoldrà conforme consideri més adient.

3 . Aprovació inicial del projecte executiu d'urbanització corresponent al PAU 1 del PM-RPA035 i projecte bàsic d'urbanització del PAU 2 dels sòls privats de servitud pública de l'àmbit dels dos polígons, a Terrassa. GPUR 1/2019

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords:

I.- El vigent Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Terrassa (en endavant, POUM) va delimitar l'àmbit del Pla de millora urbana de remodelació PM-RPA035 en l'àmbit de la Rambleta del Pare Alegre. L'objectiu urbanístic proposava la transformació dels usos dels terrenys vacants en un nou teixit residencial capaç de donar façana a l'entrada de la ciutat, modificant la secció de la Rambleta del Pare Alegre, esponjant les edificacions existents. Cinc anys després de l'entrada en vigor del POUM i per manca d'impuls per part de la iniciativa privada per la desenvolupament del sector, així com per la tramitació de la Modificació del POUM per configurar el nou sector de l'ARE Porta Sud que comportava resoldre l'ordenació de la continuïtat d'aquest àmbit com a part fonamental de la configuració integral de l'accés sud a la ciutat, es va redactar una proposta d'Avanç de Modificació puntual de POUM a l'àmbit de la Rambleta del Pare Alegre.

En data 11 d'octubre de 2012 es va aprovar la Modificació puntual del POUM en aquest àmbit, amb l'objectiu principal de dividir el sector en quatre àmbits de funcionament autònom. L'àmbit principal, PM-RPA035, conservava els objectius definits pel POUM del 2003 i de la Modificació del POUM en quant a la transformació dels terrenys vacants i sense ús en un nou teixit residencial, amb activitats, capaç de donar façana d'entrada de la ciutat que permeti, junt amb la resta de millora urbana i àmbit de l'ARE Porta Sud, actuar sobre la configuració de la secció de la Rambleta per incrementar l'espai de vianants i dels vehicles de mobilitat personal, creant permeabilitats entre l'eix de la Rambleta i el carrer del Tren de Baix.

El Ple de l'Ajuntament de Terrassa, en sessió de data 28 de febrer de 2019, va aprovar definitivament l'esmentat Pla de Millora Urbana (PMU) de remodelació del sector de la Rambleta del Pare Alegre PM-RPA035. En l'esmentat planejament es destina un 46,80% de la superfície a espais lliures, que sumats al viari, assoleixen el 62'41% de l'àmbit.

El PMU proposa el seu desenvolupament en dos polígons de gestió (polígons d'actuació) per tal de possibilitar la viabilitat econòmica del sector i que els mateixos polígons es puguin desenvolupar en diferents etapes i unitats de projecte.

L'àmbit d'actuació, dins de la trama consolidada del barri del Segle XX, està comprès per les parcel·les delimitades per la Rambleta del Pare Alegre, a ponent; el carrer Tren de Baix, a llevant; el carrer Pintor Fortuny, al nord. I el carrer Doctor Torras i Bages, al sud.

La superfície del sector és de 20.098,70 m², i els seus objectius principals són l'increment del sòl públic, l'establiment de noves zones verdes urbanitzades, noves dotacions d'habitatge protegit vinculades al desenvolupament residencial i una millora de la qualitat urbanística de l'entorn dels habitatges existents.

L'esmentat planejament es troba pendent de publicació, atès que no s'ha constituït la garantia del 12% del valor de les obres d'urbanització no sent, per tant, executiu.

II.- En data 21 de gener de 2019 i registre d'entrada núm. 100341, DURAN ARQUITECTES, S.L.P representant de DISTRITO INVERSIÓN ÓPTIMA, S.L va lliurar còpia del Projecte executiu d'urbanització corresponent al PAU 1 del Pla de Millora Urbana Rambleta del Pare Alegre PM-RPA035 i del Projecte bàsic d'urbanització del PAU 2, així com dels sòls privats de servitud pública de l'àmbit dels dos polígons, a Terrassa redactat per DURAN ARQUITECTES, S.L.P. per tal de procedir a la seva aprovació inicial.

En data 18 de febrer de 2019, la tècnica de l'Oficina Tècnica per a promoció de l'Accessibilitat emet comunicació en relació a l'esmentat Projecte d'urbanització quant a termes d'encaminadors, paviments i senyals de trànsit.

En data 22 de febrer de 2019, la tècnica d'Enllumenat Públic del Servei de Projectes i Obres emet comunicació en relació a l'estudi lumínic del polígon PAU 1 del PM-RPA035 i PAU 2 .

En data 8 de febrer de 2019 el Cap de l'Àrea Tècnica de Taigua emet informe favorable en relació a la xarxa d'aigua potable del Projecte d'urbanització.

En data març de 2019, el Cap del Servei de Gestió de l'Espai Públic emet informe relatiu a aspectes de vegetació, xarxa de reg i jocs infantils relatius als Polígons 1 i 2 del projecte d'urbanització de referència.

En data 1 de març de 2019, el Cap de Servei de Gestió Ambiental emet informe ambiental del Projecte executiu d'urbanització al PAU 1 del Pla de Millora Urbana Rambleta del Pare Alegre PM-RPA035 i Projecte bàsic d'urbanització del PAU 2 i dels sòls privats de servitud pública de l'àmbit dels dos polígons respecte aspectes de Qualitat Ambiental, Cicle de l'Aigua i Gestió de Residus.

En data 12 de març de 2019 el Cap de Servei de Planejament emet informe favorable sobre l'adequació urbanística del Projecte executiu d'urbanització al PAU 1 del Pla de Millora Urbana Rambleta del Pare Alegre PM-RPA035 i Projecte bàsic d'urbanització del PAU 2 i dels sòls privats de servitud pública de l'àmbit dels dos polígons.

En data 18 de març de 2019, el tècnic del Servei de Projectes i Obres emet comunicació en relació a la xarxa de clavegueram del Projecte d'urbanització de referència.

En data abril de 2019 la Cap de Planificació del Servei de Mobilitat emet informe de mobilitat del Projecte d'urbanització del Pla de Millora de la Rambleta (PM-RPA035 i PAU2).

En data 12 d'abril de 2019 el Responsable del Projecte Smart City Terrassa dels Serveis de Tecnologia i Sistemes d'Informació emet comunicació en relació a l'esmentat Projecte d'urbanització en relació a la xarxa de telecomunicacions.

Per últim, Servei Territorial de Carreteres de la Generalitat va emetre informe en data 21 de febrer de 2019 en relació al Pla de Millora urbana de remodelació PM-RPA035 Rambleta del pare Alegre en el que determinava que el tram de la carretera C-58/199CN situat dins de l'àmbit del PM és una carretera i, per tant, l'ordenació proposada caldrà que sigui coherent amb la legislació sectorial de carreteres, limitant totalment la geometria i usos proposats en el pla de millora. Tot i amb això, plantejava la possibilitat que el tram de carretera fos objecte d'integració a la xarxa viària municipal, supòsit en el qual la legislació de carreteres no seria d'aplicació i, per tant, seria admissible la proposta continguda en el pla de millora. L'Ajuntament de Terrassa s'està estudiant la possibilitat de sol·licitar al Departament de Territori i Sostenibilitat el traspàs de l'esmentat tram i serà condicionant la seva resolució per a l'aprovació definitiva del present projecte d'urbanització.

III.- L'informe del Servei de Projectes i Obres de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, de data 23 d'abril de 2019, és favorable a l'aprovació inicial del projecte d'urbanització de l'àmbit de constant referència, d'acord amb el que preveuen les disposicions legals d'aplicació, en concret l'article 72 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, tot i condicionant la seva aprovació definitiva a la incorporació en el document de determinats aspectes descrits en l'apartat de conclusions del referit informe.

IV.- El Projecte executiu d'urbanització al PAU 1 del Pla de Millora Urbana Rambleta del Pare Alegre PM-RPA035 i Projecte bàsic d'urbanització del PAU 2 i dels sòls privats de servitud pública de l'àmbit dels dos polígons té un pressupost d'execució material de dos milions tres-cents noranta-un mil nou-cents noranta-set euros amb setanta-tres cèntims (2.391.997,73 €), pressupost d'execució per contracte de dos milions vuit-cents quaranta-sis mil quatre-cents setanta-set euros amb trenta cèntims (2.846.477,30 €), sense IVA i tres milions quatre-cents quaranta-quatre mil dos-cents trenta-set euros amb cinquanta-tres cèntims (3.444.237,53 €), amb IVA.

El present projecte desenvolupa la urbanització a nivell de projecte executiu del primer polígon (PAU1) dins de l'àmbit públic, i avança a nivell de projecte bàsic la urbanització del segon polígon (PAU2), tant en l'àmbit privat com públic del Pla de Millora Urbana.

Els principals trets del projecte que es preveuen és la reordenació de l'accés sud de la ciutat de Terrassa, augmentant les zones verdes, redefinint la urbanització de l'àmbit que discorre entre els carrers Tren Baix i la Rambleta del Pare Alegre, fent més permeables els fronts d'edificació, culminant les testeres dels conjunts d'edificació existents consolidats i modificant la configuració dels carrers i teixit urbà de la zona.

També és motiu de ressenya que dins de l'àmbit del sector hi ha una sèrie d'edificacions de les quals se n'ha de preveure l'enderroc bé per trobar-se dins de l'espai públic, o, estan emplaçades en sòl d'aprofitament privat, són parcel·les destinades a la construcció d'habitatge de protecció oficial o concertat o es troben en finques resultants on l'adjudicatari pot ser diferent al del titular de la finca inicial. Tots aquests edificis es troben dins el desenvolupament del polígon 2.

V.- L'article 89.6, en relació amb l'article 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, regula el procediment per a la tramitació dels projectes d'urbanització i estableix que els ajuntaments aproven inicialment i definitivament aquests projectes. De conformitat amb aquest

precepte, correspon sotmetre el projecte al tràmit d'aprovació inicial i posterior informació pública pel termini d'un mes.

Tanmateix, l'audiència a les persones interessades és preceptiva en el cas de projectes d'iniciativa privada. Igualment, un cop aprovat inicialment el projecte, s'ha de demanar informe als organismes públics (Servei Territorial de Carreteres de Barcelona, Secretaria per a la Mobilitat-Delegació del Govern a les Societats concessionàries d'autopistes, Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya, Agència Catalana de l'Aigua) i establir un termini d'un mes perquè les empreses de subministrament de serveis afectades (ENDESA Distribució, Telefònica, Orange/Amena/Jazztel, Vodafone-ONO, NEDGIA (Gas Natural)) es pronunciïn sobre el projecte.

VI.- D'altra banda, l'article 106 del Decret legislatiu 1/2010, de 26 de juliol, del text refós de la Llei d'urbanisme, estableix que l'obligació de constituir una garantia per part dels promotors és condició d'eficàcia de l'executivitat dels projectes d'urbanització d'iniciativa privada. El termini per a la constitució de la garantia és de tres mesos des de la notificació de l'acord d'aprovació, i es prorroga per la meitat del termini si la persona promotora ho sol·licita abans que no fineixi. L'article 107 del mateix text legal estableix que per a la publicació de l'acord de l'aprovació definitiva dels plans urbanístics derivats i dels projectes d'urbanització d'iniciativa privada, és requisit previ que s'asseguri l'obligació d'urbanitzar mitjançant la constitució de la garantia corresponent, per import del 12% del valor de les obres d'urbanització.

VII.- La competència per a l'aprovació dels projectes d'obres correspon a l'alcalde - president de la Corporació, segons l'article 53.1 p) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril.

VIII.- L'alcalde-president, mitjançant decret número 5773, de 19 de juny de 2015, delegà les atribucions en aquesta matèria a la Junta de Govern Local.

A la vista d'aquests antecedents, es proposa a la Junta de Govern de l'Ajuntament l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Aprovar inicialment el Projecte executiu d'urbanització al PAU 1 del Pla de Millora Urbana Rambleta del Pare Alegre PM-RPA035 i Projecte bàsic d'urbanització del PAU 2 i dels sòls privats de servitud pública de l'àmbit dels dos polígons amb un pressupost d'execució material de dos milions tres-cents noranta-un mil nou-cents noranta-set euros amb setanta-tres cèntims (2.391.997,73 €), pressupost d'execució per contracte de dos milions vuit-cents quaranta-sis mil quatre-cents setanta-set euros amb trenta cèntims (2.846.477,30 €), sense IVA i tres milions quatre-cents quaranta-quatre mil dos-cents trenta-set euros amb cinquanta-tres cèntims (3.444.237,53 €), amb IVA i un termini d'execució de les obres de 8 mesos, el polígon 1, i 6 mesos, el polígon 2, amb el benentès que amb anterioritat a l'aprovació definitiva, s'haurà incorporar els aspectes continguts en l'informe tècnic emès pel Servei de Projectes i Obres de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, de data 23 d'abril de 2019.

SEGON.- Sol·licitar informe, de conformitat amb el que disposa l'article 89.6 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, al Servei Territorial de Carreteres de Barcelona, Secretaria per a la Mobilitat-Delegació

del Govern a les Societats concessionàries d'autopistes, Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya i a l' Agència Catalana de l'Aigua.

TERCER.- Sol·licitar la conformitat amb el projecte de les empreses de subministrament de serveis afectades: ENDESA Distribución, Telefónica, Orange/Amena/Jazztel, Vodafone-ONO, NEDGIA (Gas Natural).

QUART.- Requerir al promotor de la proposta per tal que ingressi a la tresoreria municipal una fiança corresponent al 12% del pressupost total de les obres del Projecte executiu d'urbanització al PAU 1 del Pla de Millora Urbana Rambleta del Pare Alegre PM-RPA035 i Projecte bàsic d'urbanització del PAU 2 i dels sòls privats de servitud pública de l'àmbit dels dos polígons per un import de 413.308,50 €, en concepte de garantia de les obligacions derivades de la urbanització. Es condiona la publicació de l'esmentat projecte a l'ingrés de la fiança esmentada, en compliment de l'article 107.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

CINQUÈ.- Sotmetre el projecte d'urbanització que s'aprova inicialment a informació pública durant el termini d'UN MES, comptat des de l'endemà de la publicació dels edictes corresponents al Butlletí Oficial de la Província, a la premsa local i al tauler d'anuncis d'aquest ajuntament (e-tauler), per tal que puguin presentar-se les al·legacions que s'estimin oportunes, de conformitat amb l'article 89.6, seguint la tramitació establerta a l'article 119.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

SISÈ.- Notificar els presents acords i donar trasllat de l'informe esmentat en el dispositiu primer i audiència a les persones interessades, de conformitat amb l'article 89.6 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

No obstant, la Junta de Govern Local acordarà.

4 . Ratificació del decret núm. 3359/2019 de 15 d'abril que acorda comparèixer en el recurs contenciós administratiu CORE 49/2019 B interposat en el marc de l'expedient ONOB 103/2018, respecte el tancament de la parcel·la ubicada entre els carrers de Iugoslàvia, Suècia i Romania (Illa 10) i la retirada de mobiliari urbà. CORE 49/2019 B

Analitzats els antecedents, es ratifica per unanimitat el decret núm. 3359, de 15 d'abril de 2019:

DECRET:

El jutjat Contenciós Administratiu núm. 7 de Barcelona ens ha tramès escrit mitjançant el qual s'ha emplaçat l'Ajuntament de Terrassa en el recurs contenciós administratiu CORE 49/2019B, interposat pel lletrat, el Sr. Àngel Escolano Rubio, en nom i representació de la Comunitat de propietaris dels garatges del Bloc H. La part actora

interposa recurs contenciós administratiu contra el Decret núm. 9507 emès el 21 de novembre de 2018 per l'alcalde-president de l'Ajuntament de Terrassa que desestima el recurs de reposició formulat per la Comunitat de propietaris dels garatges del Bloc H davant la resolució que denegava la llicència d'obres demanada, Onob 103/18 per tancar la parcel·la ubicada entre els carrers de Iugoslàvia, Suècia i Romania (Illa 10) i la retirada de mobiliari urbà.

La Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, i en concordança amb el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, disposen que correspon a l'Alcalde l'exercici de les actuacions administratives i judicials, en aquesta matèria. En aquest sentit i en relació amb els fets, el lletrat, cap del servei Jurídic administratiu ha emès informe en data 10 d'abril de 2019 i també l'interventor, per la qual cosa, aquesta Alcaldia-presidència,

DECRETA:

PRIMER.- Comparèixer en el recurs contenciós administratiu CORE 49/2019 B, interposat pel lletrat, el Sr. Àngel Escolano Rubio, en nom i representació de la Comunitat de propietaris dels garatges del Bloc H, al Jutjat contenciós administratiu núm. 7 de Barcelona contra el Decret núm. 9507 emès el 21 de novembre de 2018 per l'alcalde-president de l'Ajuntament de Terrassa, que desestima el recurs de reposició formulat per la Comunitat de propietaris dels garatges del Bloc H davant la resolució que denegava la llicència d'obres demanada, Onob 103/18, per tancar la parcel·la ubicada entre els carrers de Iugoslàvia, Suècia i Romania (Illa 10) i la retirada de mobiliari urbà.

SEGON.- Trametre còpia autenticada de l'expedient administratiu al Jutjat, en virtut del que determina l'article 48 de la Llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

TERCER.- Informar que no hi ha cap interessat identificat a l'expedient en virtut del que determina l'article 49 de la Llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

QUART.- Designar la Procuradora del Tribunals Cristina Cornet Salamero, i el lletrat d'aquesta Corporació, Emili Panzuela Montero, per a que representin i defensin els interessos de l'Ajuntament de Terrassa en l'esmentat recurs contenciós administratiu número CORE-49/2019 B, interposat davant Jutjat Contenciós Administratiu núm. 7 de Barcelona.

CINQUE.- Ratificar el present decret per la Junta de Govern Local.

5 . Ratificació del decret núm. 3360/2019 de 15 d'abril que acorda comparèixer en el recurs contenciós administratiu CORE 72/2019 B interposat en el marc de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística Sodi 55/2007, respecte l'habitatge emplaçat al carrer de Prat de la Riba núm. 146, de Terrassa. CORE 72/2019 B

Analitzats els antecedents, es ratifica per unanimitat el decret núm. 3360, de 15 d'abril de 2019:

DECRET:

El Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 de Barcelona ens ha tramès escrit mitjançant el qual s'ha emplaçat l'Ajuntament de Terrassa en el recurs contenciós administratiu CORE 72/2019B, interposat per la procuradora dels tribunals, la Sra. Ana Salinas Parra, en nom i representació del propietari, el Sr. [...]. La propietat interposa recurs contenciós administratiu contra la Resolució núm. 9943 de 28 de novembre de 2018, emesa pel tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Terrassa, en el marc de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística Sodi 55/07, incoat per les obres il·legalitzables executades a la sotacoberta del pis 4rt 3ª del carrer de Prat de la Riba núm. 146. A la citada resolució s'atorgava un nou termini d'un mes per a enderrocar les obres il·legals executades a la sota-coberta de l'habitatge, consistents en una ampliació de sostre a nivell de planta pis cinquè, que donaven lloc a un cobert tancat de fusta de 24,46 m2 de superfície. Així mateix se li advertia al propietari que, davant de l' incompliment del termini, l'Ajuntament acordaria, al seu càrrec, l'execució subsidiària de les obres de restauració.

La Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, i en concordança amb el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, disposen que correspon a l'Alcalde l'exercici de les actuacions administratives i judicials, en aquesta matèria. En aquest sentit i en relació amb els fets, el lletrat, cap del servei Jurídic administratiu ha emès informe en data 10 d'abril de 2019 i també l'interventor, per la qual cosa, aquesta Alcaldia-presidència,

DECRETA:

PRIMER.- Comparèixer en el recurs contenciós administratiu CORE 72/2019 B, interposat per la procuradora dels tribunals, la Sra. Ana Salinas Parra, en nom i representació del propietari, el Sr. [...], al Jutjat contenciós administratiu núm. 3 de Barcelona contra la Resolució núm. 9943 de 28 de novembre de 2018, emesa pel tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Terrassa, en el marc de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística Sodi 55/07, incoat per les obres il·legalitzables executades a la sota-coberta del pis 4rt 3ª del carrer de Prat de la Riba núm. 146.

SEGON.- Trametre còpia autenticada de l'expedient administratiu al Jutjat, en virtut del que determina l'article 48 de la Llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

TERCER.- Emplaçar tots els interessats identificats a l'expedient per a que puguin personar-se i comparèixer en el recurs en el termini de nou dies a comptar des de l'endemà de la notificació, en virtut del que determina l'article 49 de la Llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

QUART.- Designar la Procuradora del Tribunals Carme Ribas Buyo, i el lletrat d'aquesta Corporació, Emili Panzuela Montero, per a que representin i defensin els interessos de l'Ajuntament de Terrassa en l'esmentat recurs contenciós administratiu número CORE-72/2019 B, interposat davant Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 de Barcelona.

CINQUE.- Ratificar el present decret per la Junta de Govern Local.

6 . Ratificació del decret núm. 3062/2019 de 5 d'abril que acorda interrompre la presentació i la tramitació dels recursos de cassació contra les sentències dictades per la Secció Tercera de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el marc dels expedients per utilització anòmla d'habitatges. Egen 1/2019

Analitzats els antecedents, es ratifica per unanimitat el decret núm. 3062, de 5 d'abril de 2019:

Antecedents

Els serveis jurídics interns de l'Àrea de Planificació Urbanística i Territori van estudiar i valorar les possibilitats i requisits legals de l'actuació de l'Ajuntament de Terrassa respecte dels habitatges buits o desocupats de propietat privada situats a la ciutat, en protecció de l'interès general. D'aquest estudi va resultar la proposta d'impulsar, amb la necessària solidesa jurídica, la tramitació d'una primera tipologia d'expedients, els d'utilització anòmla de la propietat regulats a l'article 41 LDH. Cal dir en aquest punt, que l'Ajuntament de Terrassa ha estat capdavanter en impulsar els referits expedients administratius per utilització anòmla dels habitatges.

L'elevat nombre d'expedients que s'han incoat fins a la data per utilització anòmla de la propietat, ha comportat la corresponent reacció de les entitats financeres afectades que han presentat de forma majoritària al·legacions i recursos que han comportat la interposició de recursos contenciosos administratius, que se segueixen davant diferents Jutjats del contenciós administratiu de Barcelona en relació amb les resolucions recaigudes en alguns dels expedients per desocupació d'habitatges

En aquests moments, les entitats financeres han presentat 145 recursos contenciosos administratius contra les resolucions administratives que declaraven la utilització anòmla dels habitatges, la imposició de multes coercitives i les corresponents taxes per la tramitació d'aquests expedients.

En aquest sentit, quinze dels Jutjats del Contenciós Administratiu de la ciutat de Barcelona -dels disset que hi han- van dictar sentències favorables als interessos municipals, considerant que tant els expedients com les resolucions administratives s'ajustaven a la normativa prevista en la Llei del Dret a l'Habitatge.

No obstant això, la Sala Tercera del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, a l'hora de resoldre el recurs d'apel·lació interposats per les entitats financeres va fallar a favor d'aquestes, argumentant que els Ajuntaments no tenen competència en matèria d'habitatges en els termes tractats en els expedients administratius tramitats per l'Ajuntament de Terrassa.

En relació a les sentències dictades per la Secció Tercera de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, es va procedir, per part de l'Ajuntament de Terrassa, a preparar els recursos de cassació corresponents basant-se en la infracció de dret estatal.

La Secció Primera de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Suprem, mitjançant una primera providència de data 25 d'octubre de 2018 i seguida per altres de 10 de desembre de 2018 i 13 de desembre de 2018, no va admetre a tràmit el recurs de cassació per irrecurribilitat de la sentència, doncs considera que la qüestió realment controvertida pertany a la interpretació i aplicació del dret autonòmic, i que la cita de preceptes estatals vulnerats és merament instrumental.

La Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, i en concordança amb el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, disposen que correspon a l'Alcalde l'exercici de les actuacions administratives i judicials, en aquesta matèria. En aquest sentit i en relació amb els fets, la directora dels Serveis d'Urbanisme i el cap del Servei Jurídic Administratiu d'Urbanisme, han emès informe en data 27 de març de 2019 i també l'interventor, per la qual cosa, aquesta Alcaldia-presidència,

DECRETA:

PRIMER.- Interrompre la presentació i la tramitació dels recursos de cassació contra les sentències dictades per la Secció Tercera de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya contra les resolucions adoptades per l'Ajuntament en els expedients per utilització anòmla d'habitatges (HADI), una vegada fixat el criteri del Tribunal Suprem i per tal d'evitar la imposició de costes d'aquests procediments.

SEGON.- Ratificar aquesta resolució per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Terrassa.

7. Propostes urgents

7.1 Aprovació de l'acta administrativa de cessió a favor de l'Ajuntament de Terrassa d'una porció de sòl de 47,10 m2 emplaçada al carrer de Puig Novell, núm. 20, per a ser destinada a vialitat. GSOL 1/2019

Es presenta la proposta i s'aprova la seva urgència i la inclusió en l'ordre del dia per unanimitat de tots els membres presents.

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords:

En data 4 de juliol de 2003 es va aprovar definitivament el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Terrassa (en endavant, POUM), publicat en el DOGC núm. 4029, de data 12 de desembre de 2003, als efectes de la seva executivitat.

La companyia mercantil CEL URBÀ, S.L. és propietària d'una finca emplaçada al carrer de Puig Novell, 20, de Terrassa, corresponent a la finca registral núm. 4.024, inscrita en el Registre núm. 3 Secció 1 a. de Terrassa, al tom 3.556, llibre 1.522, foli 130.

Per escrit de data 19 de setembre de 2018 (número de registre d'entrada 134731), el Sr. [...], en la representació que ostenta, ha sol·licitat llicència d'obres majors, amb número d'expedient OMOB 217/2018, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar de nova construcció destinat a residència geriàtrica sobre la finca referida en l'anterior antecedent.

En data 14 de gener de 2019 (número de registre d'entrada 134754), el senyor [...] ha sol·licitat a aquest Ajuntament l'assenyalament d'alineacions i rasants de la finca de referència, de conformitat amb les previsions del POUM, per a la delimitació de la part dels terrenys que actualment són de la seva propietat i que, en el marc de l'esmentat expedient (ALRA 2/2019), s'ha pogut constatar que han de ser destinats a vialitat, Clau V4. En el mateix escrit ha sol·licitat a aquest Ajuntament que es procedeixi a la formalització de la cessió de la porció de terreny que forma part de la finca propietat de CEL URBÀ, S.L., afectada per vialitat, segons les previsions del vigent POUM, per tal de poder procedir a l'obtenció de la corresponent llicència.

La porció de terreny que ha de ser objecte de cessió a favor d'aquesta Corporació, mitjançant acta administrativa, té una superfície de 47,10 m² i es troba emplaçada al Carrer Puig Novell número 20, de Terrassa.

Aquesta porció s'haurà de segregar prèviament de la major finca que es descriu a continuació:

“URBANA, consistente en una casa-fábrica señalada con el número veinte, hoy derruida, compuesta de sótanos, piso bajo, primero y segundo, de una casita contigua a ella, señalada antiguamente con el mismo número y de una porción de tierra al detrás, situada en las calles de Puignovell y del Rincón, de esta ciudad de Terrassa, teniendo su entrada o puerta principal en la calle de Puignovell en la cual ostenta dicho número, cuya finca ocupa en total una superficie de dieciocho mil ochocientos cuarenta y siete palmos treinta y cinco centímetros cuadrados, equivalentes a setecientos doce metros también cuadrados. Linda por su frente Norte o Cierzo con la calle de Puignovell; por su izquierda saliendo Oeste o Poniente, con la calle del Rincón y por su derecha

Este u Oriente y espalda Sur o Mediodía, con los derecho habientes de las hermanas [...] y [...]. Se halla dotada con una pluma y media de agua de pie medida de Barcelona procedente del caudal de la Sociedad de la Mina Pública de Agua de esta ciudad, la cual se recibe en el repartidor situado en la calle de la Fuentevieja de esta misma ciudad en la casa de [...]”.

INSCRIPCIÓ: Registre de la Propietat núm. 3, Secció 1a. de Terrassa, al Tom 3.556, llibre 1.522, foli 130, finca núm. 4.024.

TITOL: CEL URBA, S.L és titular del ple domini de la totalitat d'aquesta finca per títol de compravenda mitjançant escriptura autoritzada a Barcelona pel Notari Ildelfons Sánchez Prat, amb el número 121 del seu protocol, el 18 de gener de 2019 i que ha motivat la inscripció 10a. d'aquesta finca, en data 11 d'abril de 2019.

CÀRREGUES: Aquesta finca es troba gravada amb les càrregues següents:

1. Afecció fiscal per l'Impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats pel termini de 5 anys, de data 16 de maig de 2017, segons nota al marge de la inscripció 8a.

Amb la finalitat de donar compliment al que disposa l'article 87 del Reglament de l'Impost sobre Successions i Donacions de no residents, aquesta finca resta alliberada pel pagament de 4.496,99 euros, segons declaració tributària per l'esmentat impost, en certificació expedida per l'AEAT acreditativa de presentació i pagament de l'impost , en data 22 de gener de 2019.

2. Afecció fiscal per l'Impost de Successions i Donacions, havent-se al·legat exempció d'aquest, pel termini de 5 anys, de data 11 d'abril de 2019, segons nota al marge de la inscripció 9a.

3. Afecció fiscal per l'Impost de Successions i Donacions, havent-se al·legat exempció d'aquest, pel termini de 5 anys, de data 11 d'abril de 2019, segons nota al marge de la inscripció 9a.

4. Afecció fiscal per l'Impost de Successions i Donacions, havent-se al·legat exempció d'aquest, pel termini de 5 anys, de data 11 d'abril de 2019, segons nota al marge de la inscripció 9a.

5. Afecció fiscal per l'Impost de Successions i Donacions, havent-se al·legat exempció d'aquest, pel termini de 5 anys, de data 11 d'abril de 2019, segons nota al marge de la inscripció 9a.

6. Afecció fiscal per l'Impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, pel termini de 5 anys, de data 11 d'abril de 2019, segons nota al marge de la inscripció 10a.

- REFERÈNCIA CADASTRAL: 7817301DG1071B0001RE

La porció de terreny objecte de cessió per vialitat té la següent descripció:

«URBANA: Porció de terreny de forma trapezoidal de quaranta-set metres deu decímetres quadrats de superfície que es configura com a part del sistema viari a la intersecció dels carrers Puignovell i Racó. Llinda: al nord amb la intersecció en forma de xamfrà dels carrers Puignovell i del Racó; a l'est amb el carrer Puignovell; a l'oest amb el carrer del Racó; al sud, amb la finca de la que se segrega, registral núm. 4.024».

Un cop efectuada la segregació de la porció de terreny objecte de cessió queda una resta de finca matriu amb la següent descripció:

“URBANA, consistente en una casa-fábrica señalada con el número veinte, hoy derruida, compuesta de sótanos, piso bajo, primero y segundo, de una casita contigua a ella, señalada antiguamente con el mismo número y de una porción de tierra al detrás, situada en las calles de Puignovell y del Rincón, de esta ciudad de Terrassa, teniendo su entrada o puerta principal en la calle Puignovell en la cual ostenta dicho número, cuya finca ocupa en total una superficie de seiscientos setenta y cuatro metros y noventa decímetros cuadrados. Linda por su frente Norte o Cierzo con la calle de Puignovell y con la porción segregada destinada a vialidad; por su izquierda saliendo Oeste o Poniente, con la calle del Rincón y por su derecha Este u Oriente y espalda Sur o Mediodía, con los derecho habientes de las hermanas [...]. Se halla dotada con una pluma y media de agua de pie medida de Barcelona procedente del caudal de la Sociedad de la Mina Pública de Agua de esta ciudad, la cual se recibe en el repartidor situado en la calle de la Fuentevieja de esta misma ciudad en la casa de [...]”.

Pel que fa a les afeccions fiscals que graven la finca a transmetre, atesa la seva compatibilitat amb la destinació de la finca a vialitat, resulta procedent proposar que aquesta Corporació accepti la cessió esmentada.

Així doncs, a la vista dels anteriors antecedents, s'ha formulat una proposta d'acta administrativa de cessió obligatòria i gratuïta, a favor de l'Ajuntament, de la finca descrita en l'anterior antecedent, per a la seva signatura i posterior inscripció en el Registre de la Propietat, tot incorporant en el document els aspectes que s'han esmentat.

En compliment del deure que afecta les persones propietàries de sòl urbà no consolidat no inclòs pel planejament general en sectors subjectes a un pla de millora urbana ni polígons d'actuació urbanística, cal fer efectiva de forma prèvia a l'edificació la corresponent cessió de terrenys destinats a la xarxa viària, de conformitat amb el que disposa l'article 40.3 a) i l'article 124.1 b) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, per tal que la resta del sòl no objecte de cessió adquireixi la condició de solar i es pugui construir d'acord amb les determinacions del planejament urbanístic general.

La proposta de la present acta administrativa de cessió es redacta a l'empara d'allò establert als articles 40.3 a) i 124.1 b) del Reglament de la Llei d'urbanisme i article 19.2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, així com de conformitat amb allò disposat als

artículos 29 i 30 del Decreto 1093/1997 de 4 de julio por el cual se aprueban las normas complementarias al Reglamento para la ejecución de la Ley Hipotecaria sobre inscripción en el Registro de la Propiedad de actos de naturaleza urbanística, per tal sol·licitar la seva inscripció registral

«40. 3 Els propietaris o propietàries de sòl urbà no consolidat no inclòs pel planejament general en sectors subjecte a un pla de millora urbana ni en polígons d'actuació urbanística tenen els deures següents:

a) Cedir gratuïtament a l'ajuntament, de manera prèvia a l'edificació, la part dels terrenys destinada a carrers o qualsevol altre tipus de via del sistema urbanístic de comunicacions, o llurs ampliacions, sempre que aquesta cessió sigui necessària per a que la resta del sòl adquireixi la condició de solar i es pugui construir d'acord amb les determinacions del planejament urbanístic general.../»

«124.1 La cessió de terrenys destinada a la xarxa viària en el supòsits establerts a l'article 40.3 a) d'aquest Reglament s'ha de fer lliure de càrregues i gravàmens, i s'efectua:

b) Mitjançant escriptura pública o acta administrativa atorgada per les persones propietàries i l'ajuntament.»

«19.2 En sòl urbà es poden segregat els terrenys d'una finca afectada parcialment a carrers o vies amb vista a regularitzar alineacions o completar la xarxa viària, amb la finalitat de cedir immediatament el lot afectat a l'administració actuant i poder edificar el lot restant d'acord amb les determinacions del planejament urbanístic».

«29. Los terrenos que en cumplimiento de las Leyes hayan de ser objeto de cesión obligatoria, se inscribirán a favor de la Administración actuante y para su afectación al destino previsto en los planes de ordenación. Los terrenos objeto de cesión deberán estar libres de cargas, salvo que la legislación urbanística aplicable establezca otra cosa.»

«30. La inscripción de las cesiones obligatorias se efectuará por los siguientes títulos:

3. En los demás casos se requerirá que conste el acuerdo de los titulares registrales con la Administración actuante, formalizado en acta administrativa de la que expedirá la certificación correspondiente, en los términos previstos en el artículo 2 de este Reglamento, o en escritura pública.

4. En las resoluciones, actas o escrituras mencionadas, podrán llevarse a cabo las segregaciones o modificaciones hipotecarias que procedan, para la determinación registral de la finca que es objeto de cesión.»

L'article 21.1 j) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999 i l'article 53.1 s) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, atribueix la competència per a l'aprovació dels instruments de gestió urbanística a l'Alcalde del municipi. No obstant, el Decret 5772, de data 19 de juny de 2015 de delegacions

d'Alcaldia va disposar la delegació de l'esmentada competència a favor de la Junta de Govern i, concretament, la delegació de l'adopció de tots els actes administratius en matèria de gestió urbanística.

Un cop s'hagi formalitzat la cessió obligatòria de referència a favor d'aquesta Corporació mitjançant la signatura de l'acta administrativa esmentada serà necessari procedir a la inscripció d'aquesta al Registre de la Propietat de Terrassa. En aquest sentit les despeses que es derivin de la inscripció esmentada aniran a càrrec de l'entitat mercantil CEL URBÀ, S.L.

Per tant, vistos els antecedents i la corresponent justificació legal, resulta procedent proposar l'aprovació i posterior signatura de l'acta administrativa de referència, per tal de procedir a la cessió obligatòria i gratuïta a favor de l'Ajuntament de Terrassa, de la porció de terreny de 47,10 m² de superfície descrita a l'antecedent V del present informe, i emplaçada al carrer Carrer de Puig Novell, núm. 20, de Terrassa.

Vistos els antecedents, l'informe jurídic emès en data 25 d'abril de 2019 pel Servei de Gestió Urbanística, les disposicions legals d'aplicació, i en compliment del Decret d'Alcaldia núm. 10222, d' 1 de desembre de 2017, de nomenaments i delegacions d'Alcaldia, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Aprovar la proposta d'acta administrativa de cessió a favor d'aquesta Corporació, de la porció de terreny de 47,10 m² de superfície, emplaçada al Carrer de Puig Novell, núm. 20, de Terrassa, per a ser destinada a vialitat, clau V4, propietat de l'entitat mercantil CEL URBÀ, S.L. per a la seva formalització i inscripció registral, conforme a les determinacions del planejament vigent.

SEGON.- Facultar al Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, o a qui el substitueixi en el càrrec, per a la signatura de l'esmentada acta administrativa de cessió i per a la realització de totes les actuacions que resultin necessàries per al compliment dels presents acords, fins i tot, d'esmena i/o rectificació de la pròpia acta, sempre que no s'alteri el seu contingut essencial.

TERCER.- Notificar els presents acords a la mercantil CEL URBÀ, S.L., propietària de la finca de referència que ha de ser objecte de cessió obligatòria.

QUART.- Requerir a CEL URBÀ, S.L. per tal que, una vegada li sigui notificat el present acord, en el termini d'un mes, procedeixi a la formalització de l'acta administrativa de referència.

No obstant, la Junta de Govern Local acordarà.

7.2 Aprovació inicial dels Estatuts i Bases d'actuació de la Junta de Compensació del Polígon d'actuació 1 Pla de Millora PM-RPA035, Rambleta Pare Alegre. GURB 3/2019

Es presenta la proposta i s'aprova la seva urgència i la inclusió en l'ordre del dia per unanimitat de tots els membres presents.

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords:

La Modificació Puntual del POUM en l'àmbit del PM-RP035, «Rambleta del Pare Alegre», aprovada el 31 de maig de 2012, i publicada el DOGC el 10 de febrer de 2013, preveu un sector de sòl urbà no consolidat, mitjançant la delimitació de dos polígons d'actuació que comprenen les parcel·les delimitades per la Rambleta del Pare Alegre, Tren de Baix, Doctor Torras i Bages, i Pintor Fortuny.

En data 11 d'octubre de 2012 es va aprovar la Modificació puntual del POUM en aquest àmbit, amb l'objectiu principal de dividir el sector en quatre àmbits de funcionament autònom. L'àmbit principal, PM-RPA035, conservava els objectius definits pel POUM del 2003 i de la Modificació del POUM en quant a la transformació dels terrenys vacants i sense ús en un nou teixit residencial, amb activitats, capaç de donar façana d'entrada de la ciutat que permeti, junt amb la resta de millora urbana i àmbit de l'ARE Porta Sud, actuar sobre la configuració de la secció de la Rambleta per incrementar l'espai de vianants i dels vehicles de mobilitat personal, creant permeabilitats entre l'eix de la Rambleta i el carrer del Tren de Baix.

El Ple de l'Ajuntament de Terrassa, en sessió de data 28 de febrer de 2019, va aprovar definitivament l'esmentat Pla de Millora Urbana (PMU) de remodelació del sector de la Rambleta del Pare Alegre PM-RPA035. En l'esmentat planejament es destina un 46,80% de la superfície a espais lliures, que sumats al viari, assoleixen el 62'41% de l'àmbit. Cal dir però que l'esmentat planejament no és executiu al no haver-se pogut publicar al diari oficial per manca de presentació per part del promotor de la garantia exigida per la normativa vigent.

El PMU proposa el seu desenvolupament en dos polígons de gestió urbanística per tal de possibilitar la viabilitat econòmica del sector i que els mateixos polígons es puguin desenvolupar en diferents etapes i unitats de projecte.

L'àmbit d'actuació, dins de la trama consolidada del barri del Segle XX, està comprès per les parcel·les delimitades per la Rambleta del Pare Alegre, a ponent; el carrer Tren de Baix, a llevant; el carrer Pintor Fortuny, al nord. I el carrer Doctor Torras i Bages, al sud.

El Polígon d'actuació PAU1 es troba situat a la illa sud del sector, en un solar pendent de construcció, amb front al carrer del tren de Baix i al carrer Navas de Tolosa. La seva superfície és de 16.422,10 m².

Mitjançant escriptura pública autoritzada en data 12 de març de 2019 davant del Notari de Terrassa, Sr. Juan Manuel Álvarez-Cienfuegos Suárez, es va constituir la Junta de Compensació del Polígon 1 del Pla de Millora Urbana Rambleta Pare Alegre per part de l'entitat mercantil Distrito Inversión Óptima, S.L., propietària del 92,39% de la superfície amb dret a aprofitament privatiu de l'àmbit.

L'escriptura esmentada incorpora els corresponents Estatuts i Bases d'actuació reguladors del funcionament de la Junta de Compensació, quina aprovació s'ha instat

per part de la mateixa davant d'aquesta Corporació fins la seva ulterior inscripció al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores de la Direcció General d'Urbanisme.

De conformitat amb els antecedents exposats, així com d'acord amb la següent justificació legal, resulta procedent proposar a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord d'aprovació inicial dels Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació del PAU1 del PMU Rambleta Pare Alegre.

Mitjançant la instància objecte de tramitació se sol·licita l'inici dels pertinents tràmits per a l'aprovació dels Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació del Polígon d'Actuació PAU 1, Pla de Millora Rambleta Pare Alegre, sector respecte el qual el planejament vigent en preveu la seva execució mitjançant el sistema de parcel·lació en la seva modalitat de compensació bàsica.

En virtut dels articles 130 i ss. del DL 1/2010, així com de l'article 170 del Reglament de la Llei d'urbanisme, la modalitat de compensació bàsica té per objecte l'execució del planejament en l'àmbit d'un polígon d'actuació urbanística per part de les persones propietàries del sòl inclòs en el mateix. A aquests efectes, la iniciativa correspon als propietaris de, com a mínim, el 50% de la totalitat del sòl inclòs dins l'àmbit objecte de desenvolupament, percentatge que s'acompleix amb escriu tal i com es posa de manifest als anteriors antecedents.

D'entre les actuacions dutes a terme per part de la referida entitat urbanística col·laboradora figura la formulació dels documents d'Estatuts i Bases d'Actuació objecte de la present tramitació, els quals contenen les determinacions necessàries per tal de poder adoptar-ne l'acord d'aprovació inicial. En efecte, els esmentats documents inclouen les determinacions previstes als articles 197 i 198 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, configurats com a contingut mínim necessari, de manera que, d'acord amb l'article 119.2 del DL 1/2010, resulta procedent adoptar l'acord d'aprovació inicial.

Això no obstant, cal advertir que caldrà estar al que preveu al respecte l'article 125.6 del Reglament de la Llei d'urbanisme, el qual transcrit en el seu tenor literal preveu el següent: *"L'executivitat dels acords d'aprovació definitiva dels instruments de gestió resta supeditada a l'aprovació definitiva de l'instrument de planejament i del projecte d'urbanització. En els casos que, de conformitat amb el que estableix l'article 87.8 de la Llei d'urbanisme, la tramitació i l'aprovació definitiva del pla restin sense cap efecte, aquesta conseqüència s'estén a la tramitació i aprovació definitiva dels instruments de gestió, que queden també sense cap efecte."*

En conseqüència, l'executivitat dels ulteriors acords d'aprovació definitiva dels instruments de gestió restarà supeditada, pel que aquí interessa, a l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització quina tramitació es duu a terme de forma simultània al present expedient.

D'acord amb l'article 119.2, l'aprovació inicial i definitiva dels instruments de gestió, en aquest cas, dels Estatuts i Bases d'Actuació correspon a l'administració actuant. Així mateix, d'acord amb el mateix precepte, l'acord d'aprovació inicial s'ha d'adoptar en el termini de dos mesos des de la presentació de la documentació completa, sotmetent-

se a informació pública per un termini d'un mes, dins el qual s'ha de donar audiència a les persones interessades, amb citació personal.

D'altra banda cal dir que, dins l'esmentat tràmit d'audiència, d'acord amb el disposat a l'article 136 del Reglament de la Llei d'urbanisme, les persones propietàries de les finques afectades podran decidir la seva incorporació a la junta de compensació, així com comprometre la seva participació en l'execució del planejament, i per al cas de manca de participació, hauran de ser informades de les alternatives previstes per la Llei d'Urbanisme.

Per últim, d'acord amb la lletra d) del mateix article 119.2, la ulterior notificació de l'acord d'aprovació definitiva dels Estatuts i Bases d'Actuació objecte de la present aprovació inicial s'haurà de produir en el termini de dos mesos des del finiment de la informació pública, de manera que, en cas contrari, s'entendran aprovats definitivament per silenci administratiu positiu.

L'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificat per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, en el mateix sentit que l'article 53.1.s) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya, atribueixen a l'Alcalde la competència per l'aprovació dels instruments de gestió urbanística. Això no obstant, en virtut del Decret número 5772, de data 19 de juny de 2015 es delega l'exercici d'aquesta competència a favor de la Junta de Govern Local.

Vistos els antecedents, l'informe jurídic emès en data 25 d'abril de 2019 pel Servei de Gestió Urbanística, les disposicions legals d'aplicació, i en compliment del Decret d'Alcaldia núm. 10222, d'1 de desembre de 2017, de nomenaments i delegacions d'Alcaldia, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

Primer.- Aprovar inicialment els Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació del Polígon d'Actuació 1 del Pla de Millora Urbana Rambleta del Pare Alegre, presentats en data 1 d'abril de 2019 (reg. núm. 130225) pel Sr. Xavier Figueras i Claret en representació de l'esmentada entitat.

Segon.- sotmetre els presents Estatuts i Bases d'Actuació a informació pública, pel termini d'un mes, mitjançant la publicació dels presents acords al Butlletí Oficial de la Província.

Tercer.- Concedir audiència pel termini d'un mes a la resta de persones interessades en l'expedient per tal de que, de conformitat amb el disposat als articles 136 i 171.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, puguin manifestar la seva decisió d'incorporar-se a la Junta de compensació o puguin comprometre la seva participació en l'execució del planejament de l'àmbit.

Quart.- Advertir, en el seu cas, als propietaris que en cas de no incorporar-se a la Junta o de no garantir la seva participació, les seves finques podran ser expropiades o bé podran ser objecte de reparcel·lació, sense prèvia expropiació d'acord amb el disposat a l'article 136.4 del Reglament de la Llei d'urbanisme.

No obstant, la Junta de Govern Local acordarà.

7.3 Ratificació del decret núm. 3063/2019 de 5 d'abril que acorda interposar recurs d'emparament davant el Tribunal Constitucional com a conseqüència de la no admissió per part del Tribunal Suprem del recurs de cassació número 4122/2018 interposat contra les resolucions adoptades per l'Ajuntament en els expedients administratius per utilització anòmla d'habitatges. Egen 2/2019

Es presenta la proposta i s'aprova la seva urgència i la inclusió en l'ordre del dia per unanimitat de tots els membres presents.

Analitzats els antecedents, es ratifica per unanimitat el decret núm. 3063, de 5 d'abril de 2019:

El govern municipal té fixat com un objectiu prioritari el d'impulsar les accions administratives pertinents per tal d'evitar situacions de desocupació permanent d'habitatges al terme municipal de Terrassa, d'acord amb allò disposat a l'efecte per la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge (LDH, en endavant), modificada per la Llei 9/2011, de 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica, en relació amb l'incompliment de la funció social de l'exercici del dret de propietat i la utilització anòmla d'habitatges.

Aquest objectiu s'emmarca dins la política pública que ha vingut desplegant l'Ajuntament al llarg dels darrers anys per donar resposta als greus problemes d'habitatge existents a la ciutat i el nombre de persones que es troben en situació de vulnerabilitat residencial.

En el marc de les actuacions que està duent a terme l'Ajuntament de Terrassa per a la protecció del dret a l'accés a un habitatge digne es troba l'obertura d'expedients administratius per utilització anòmla de la propietat, entenent per aquesta, entre d'altres, la desocupació permanent que defineix l'article 3.d) de la LDH, això és, l'habitatge que roman desocupat permanentment, sense causa justificada, per un termini de més de dos anys.

La complexitat jurídica present en la tramitació d'aquesta tipologia d'expedients que regula la LDH –no s'han desenvolupat reglamentàriament els preceptes que regulen els expedients esmentats, que han estat objecte, a més, de modificacions legislatives parcials posteriors-, es deriva, en primer lloc, del fet que les mesures i accions que s'hi preveuen, de gran impacte social i econòmic, han suposat una novetat legislativa molt important que no ha desembocat fins ara en la seva aplicació pràctica, per la qual cosa no es disposa ni d'experiència comparativa ni de jurisprudència dels tribunals. Aquest fet ha provocat, des d'un inici raonables dubtes en la interpretació jurídica de la normativa existent en la matèria, i en la seva aplicació pràctica.

Amb l'objectiu d'aclarir i donar resposta als dubtes plantejats i assolir la màxima seguretat jurídica en la tramitació dels expedients que preveu la LDH de major transcendència econòmica i que es troben pendents d'iniciar, com és el cas dels expedients sancionadors o també els de declaració d'incompliment de la funció social,

va resultar necessari requerir l'elaboració d'un dictamen jurídic, que va emetre en data 5 de febrer de 2014, el Professor titular i catedràtic de dret administratiu de la Universitat de Barcelona, el Dr. Juli Ponce Solé, relatiu a les "Possibilitats i requisits legals d'actuació de l'Ajuntament de Terrassa respecte a l'habitatge buit o desocupar de titularitat privada en protecció de l'interès general."

En aquest sentit, els serveis jurídics interns de l'Àrea de Planificació Urbanística i Territori van estudiar i valorar les possibilitats i requisits legals de l'actuació de l'Ajuntament de Terrassa respecte dels habitatges buits o desocupats de propietat privada situats a la ciutat, en protecció de l'interès general. D'aquest estudi va resultar la proposta d'impulsar, amb la necessària solidesa jurídica, la tramitació d'una primera tipologia d'expedients, els d'utilització anòmla de la propietat regulats a l'article 41 LDH. Cal dir en aquest punt, que l'Ajuntament de Terrassa ha estat capdavanter en impulsar els referits expedients administratius per utilització anòmla dels habitatges.

L'elevat nombre d'expedients que s'han incoat fins a la data per utilització anòmla de la propietat, ha comportat la corresponent reacció de les entitats financeres afectades que han presentat de forma majoritària al·legacions i recursos que han comportat la interposició de recursos contenciosos administratius, que se segueixen davant diferents Jutjats del contenciós administratiu de Barcelona en relació amb les resolucions recaigudes en alguns dels expedients per desocupació d'habitatges iniciats.

En aquests moments, les entitats financeres han presentat 145 recursos contenciosos administratius contra les resolucions administratives que declaraven la utilització anòmla dels habitatges, la imposició de multes coercitives i les corresponents taxes per la tramitació d'aquests expedients.

En aquest sentit, quinze dels Jutjats del Contenciós Administratiu de la ciutat de Barcelona -dels disset que hi han- van dictar sentències favorables als interessos municipals, considerant que tant els expedients com les resolucions administratives s'ajustaven a la normativa prevista en la Llei del Dret a l'Habitatge.

No obstant això, la Sala Tercera del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, a l'hora de resoldre el recurs d'apel·lació interposats per les entitats financeres va fallar a favor d'aquestes, argumentant que els Ajuntaments no tenen competència en matèria d'habitatges en els termes tractats en els expedients administratius tramitats per l'Ajuntament de Terrassa.

Així doncs, la Secció Tercera de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en data 29 de març de 2018, va dictar sentència en què s'estimava el recurs d'apel·lació número 71/2016, interposat per l'entitat financera i revocava la sentència, de data 13 de gener de 2015, dictada pel Jutjat del Contenciós administratiu número 17 de Barcelona, en el recurs contenciós administratiu número 151/2015.

En relació a la indicada sentència de 29 de març de 2018, dictada per la Secció Tercera de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, es va procedir, per part de l'Ajuntament de Terrassa, a preparar el recurs de cassació basant-se en la infracció de dret estatal.

La Secció Primera de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Suprem, mitjançant providència de 25 d'octubre de 2018, no va admetre a tràmit el recurs de cassació per irrecurribilitat de la sentència, doncs considera que la qüestió realment controvertida pertany a la interpretació i aplicació del dret autonòmic, i que la cita de preceptes estatals vulnerats és merament instrumental.

Per tant, la única possibilitat que existeix de recórrer la providència d'inadmissió esmentada, és la interposició d'un recurs d'emparament davant del Tribunal Constitucional. Aquest recurs ha de basar-se en la infracció del Dret Fonamental a la defensa per quant la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya no va donar vista a les parts sobre l'argument de la manca de competència municipal, com l'exigia l'article 65.2 de la Llei Jurisdiccional.

Es a dir, la discussió sobre la qüestió competencial municipal s'ha plantejat per primera vegada en la preparació del recurs de cassació i, en conseqüència, és una temàtica que queda resolta i sense possibilitat de contradicció per part de l'Ajuntament de Terrassa, a la vista de la providència d'inadmissió dictada per la Secció Primera de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Suprem.

En conseqüència, malgrat ésser conscients de les possibilitats de que un recurs d'emparament d'aquestes característiques fos admès a tràmit són molt escasses, es considera que s'ha d'esgotar totes les possibilitats i interposar el recurs d'emparament davant del Tribunal Constitucional, per tal de donar compliment a objectiu perseguit per l'Ajuntament de Terrassa al llarg dels darrers anys per donar resposta als greus problemes d'habitatge existents a la ciutat i el nombre de persones que es troben en situació de vulnerabilitat residencial.

La Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, i en concordança amb el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, disposen que correspon a l'Alcalde l'exercici de les actuacions administratives i judicials, en aquesta matèria. En aquest sentit i en relació amb els fets, la directora dels Serveis d'Urbanisme i el cap del Servei Jurídic Administratiu d'Urbanisme, han emès informe en data 27 de març de 2019 i també l'interventor, per la qual cosa, aquesta Alcaldia-presidència,

DECRETA:

PRIMER.- Interposar recurs d'emparament davant el Tribunal Constitucional com a conseqüència de la no admissió per part del Tribunal Suprem del recurs de cassació número 4122/2018 interposat contra les resolucions adoptades per l'Ajuntament en els expedients administratius per utilització anòmala d'habitatges.

SEGON.- Ratificar aquesta resolució per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Terrassa

7.4 Aprovar el programa de Festa Major de Terrassa 2019, que es celebrarà del 28 de juny al 3 de juliol. GADMI 60/2019.

Es presenta la proposta i s'aprova la seva urgència i la inclusió en l'ordre del dia per unanimitat de tots els membres presents.

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords:

En data 7 de maig de 2019, el Servei de Cultura de l'Ajuntament de Terrassa ha emès informe relatiu a la necessitat i idoneïtat d'aprovar el programa de la Festa Major de Terrassa 2019 i que s'autoritzi la contractació de les diferents actuacions i dels serveis d'infraestructura i seguretat necessaris per als diferents espais complementaris als ja contractats mitjançant les licitacions corresponents.

Les contractacions que comporta aquesta programació són necessàries per al compliment i la realització dels fins institucionals de l'Ajuntament de Terrassa. La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant aquests contractes, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreten en l'organització de la Festa Major de Terrassa 2019.

Així mateix, el Servei d'Esports, mitjançant informe del dia 7 de maig de 2019, proposa l'obertura d'una Bestreta No Reposable, per import de 2.000,00 €, per tal d'atendre les despeses imprevistes d'activitats esportives durant la Festa Major 2019.

La competència per a la contractació correspon a l'alcalde president de la Corporació, segons preveu l'article 53 1 o) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya. L'alcalde president, mitjançant Decret número 10222 del dia 1 de desembre de 2017, ha delegat les atribucions en aquesta matèria en el tinent d'alcalde de l'Àrea de Cultura, Innovació i Projectió de la Ciutat.

Per tot això, i en ús de les atribucions legalment conferides, aquest tinent d'alcalde de l'Àrea de Cultura, Innovació i Projectió de la Ciutat proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar el programa de Festa Major de Terrassa 2019, que es celebrarà del 28 de juny al 3 de juliol, en el qual estan previstes les actuacions i espectacles que s'adjunten a continuació:

Formacions de Cultura Popular i Tradicional (marcat en ombrejat) i contractacions artístiques:

PROVEÏDOR	OBJECTE	DIA ACTUACIÓ	HORA ACTUACIÓ	LLOC ACTUACIÓ
-----------	---------	--------------	---------------	---------------

Grup del Drac de Terrassa	Baixada del Drac, Actes d'Inici, Cercavila, Correfoc, Ball de Plaça.	28, 29, 30 / 06 2019	Diverses	Diversos
Grup de Geganters de Terrassa	Actes d'inici, Cercavila i Ball de Plaça	28, 29, 30 / 06 2019	Diverses	Diversos
Nans de Terrassa (Coordinadora de Grups de Cult. Pop. I Trad Cat. De Terrassa)	Actes d'inici, Cercavila i Ball de Plaça	28, 29, 30 / 06 2019	Diverses	Diversos
Bastoners de Terrassa	Actes d'inici, Cercavila i Ball de Plaça	28, 29, 30 / 06 2019	Diverses	Diversos
Cobla Ciutat de Terrassa	Ballades de Sardanes	28 / 06 2019	21:45 i 18.00	Plaça Vella i recorregut
Cobla Principal de Terrassa	Ballades i Cercavila	28, 29, 30 / 06 2019	20:00 / 18.00 / 19:30	Plaça Vella, Cercavila, Raval i Pssg Vapor Gran
La Llançadora Associació Cultural	Actuació grup "Ministrils del Raval" actes tradicionals inici festa i sortida ofici Festa Major.	28, 30 / 06 2019	20:00 i 11:30 h	Raval de Montserrat i plaça Vella
Colla Diables de Terrassa	Espectacle "Raval infernal"	28/06/2019	22:30 h	Raval de Montserrat
Grup del Drac de Terrassa	Espectacle "Raval Infernal"	28/06/2019	22:30 h	Raval de Montserrat
Grallers de Matadepera	Cercavila Festa Major	29/06/2019	18:00 h	Diferents carrers
Papallona de Sant Pere	Cercavila Festa Major	29/06/2019	18:00 h	Diferents carrers
Associació Ball del Serrallonga	Cercavila i Ball de Serrallonga	29/06 i 1 /07 2019	18:00 i 18:00 h	Diferents carrers
Ball de Gitanes de Terrassa	Cercavila i Actuació	29/06 i 1 /07 2019	18:00 i 18:30	Diferents carrers i Raval
Associació Trabucaires Bandolers de Terrassa	Cercavila i Matinades	29, 30 / 06 2019	18:00 i 08:00 h	Diferents carrers
Associació Trabucaires de Terrassa Colla Federins	Cercavila i Matinades	29, 30 / 06 2019	18:00 i 08:00 h	Diferents carrers
Minyons de Terrassa	Cercavila, Castells de Vigília i Exhibició Castellera	29, 30 / 06 i 2019	18:00 i 12:30 h	Diferents carrers, Pl. Vella i Raval
Castellers de Terrassa	Cercavila Festa Major, Castells de Vigília i Exhibició Castellera	29, 30 / 06 i 2019	18:00 i 12:30 h	Diferents carrers, Pl. Vella i Raval
Drac de Terrassa	Cercavila i Correfoc	29/06/2019	18:00 i 23:00 h	Diferents carrers
Associació Cultural La Pàjara de Terrassa	Cercavila i Correfoc	29/06/2019	18:00 i 23:00 h	Diferents carrers
Colla Bitxo del Torrent Mitger	Cercavila i Correfoc	29/06/2019	18:00 i 23:00 h	Diferents carrers

Colla de Diablers Balrogs	Cercavila i Correfoc	29/06/2019	18:00 i 23:00 h	Diferents carrers
Drac Baluk Astharot i Diablers de Ca n'Aurell	Cercavila i Correfoc	29/06/2019	18:00 i 23:00 h	Diferents carrers
Diablers de Sant Pere Nord	Cercavila i Correfoc	29/06/2019	18:00 i 23:00 h	Diferents carrers
Diablers de Terrassa	Cercavila i Correfoc	29/06/2019	18:00 i 23:00 h	Diferents carrers
Diablers de La Maurina	Cercavila i Correfoc	29/06/2019	18:00 i 23:00 h	Diferents carrers
Colla Joves Diablers de Sant Llorenç	Cercavila i Correfoc	29/06/2019	18:00 i 23:00 h	Diferents carrers
Diabòlics d'Ègara	Cercavila i Correfoc	29/06/2019	18:00 i 23:00 h	Diferents carrers
Drac i Bruixes de Can Boada	Cercavila i Correfoc	29/06/2019	18:00 i 22:30 h	Diferents carrers
Colla Joves Xiquets de Valls	Exhibició Castellera	30/06/2019	12:30	Raval
Associació Cultural Dos per Quatre	Actuació "Cobla Sant Jordi - Ciutat de Barcelona"	3/07/2019	22:30 h	Pl. Ricard Camí
Colla Gegantera de Les Fonts	Cercavila	29/06/2019	18:00 h	Diferents carrers
Bastoners de Sant Pere	Cercavila	29/06/2019	18:00 h	Diferents carrers
Amunt i Crits	Cercavila	29/06/2019	18:00 h	Diferents carrers
ASERT	Cercavila	29/06/2019	18:00 h	Diferents carrers
Assoc. Cultural Popular Terrassenca La Xemeneia	Ball de Gralles	28/06/2019	22 h	Plaça Torre del Palau
Esbart Egarenc	Cercavila, Ball de Plaça i "Danses Traidcionals dels països catalans"	29, 30/06 i 1/07/2019	18, 10 i 20 h	Diferents carrers, Plaça Vella i Parc de Catalans
Banda de Terrassa	Cercavila Festa Major i Concert	29/06/2019	18:00 h	diferents carrers
Associació Terrassamba	Batucada Festa Major	30/09/2019	18:00 h	Rambla
Associació Gospel Vallès	Trobada de corals de gospel	28/06/2019	23:30 h	Plaça Nova
Associació Tons&Sons Terrassa Gospel	Trobada de corals de gospel	28/06/2019	22:30 h	Plaça Nova
Associació Singfònics Grup Vocal	Trobada de corals de gospel	28/06/2019	21:30 h.	Plaça Nova
Associació per a la Promoció Cultural Indirecte	Diversos concerts locals - Espai Vapor	28/06,29 i 30/06/2019	Diverses	Plaça Vapor Ventalló
AETM	Nit de poesia	28/06/2019	22:30 h.	Casa Alegre
Exits Produccions i Management, SL	Els Catarres	28/06/2019	00:30 h	Parc dels Catalans
Exits Produccions i Management, SL	La Golden Beat	28/06/2019	24:00 h	Plaça Vella
A determinar	Carolina Durante	28/06/2019	23:45 h	Plaça Vapor

				Ventalló
Entrelineas Entertainment, S.L.	Rapsusklei	28/06/2019	02:00 h	Parc de Vallparadís
Pirotècnia Tomás, S.L.	Diferents espectacles pirotècnics	29/06 al 3/07/2019	Diferent horaris	diferents carrers
Associació de Dones Montserrat Roig	Exhibició Ball Country	29/06/2019	19:00 h	Pl. Progrés
Assoc Per la Promoció Espectacles Infantil i Juvenil "La Xarxa"	Festa Major Infantil	29,30 i 1/07/2019	Diverses	Parc De Vallparadís
Societat Coral Joventut Terrassenca	Societat Coral Joventut Terrassenca	29/06/2019	20:00 h	Casa Alegre
Espectacles La Traca, SL	Concert La Mala Rodríguez	29/06/2019	00:30 h	Parc dels Catalans
Orquestra Simfònica d'ex-alumnes del Conservatori de Terrassa	Orquestra Simfònica d'ex-alumnes del Conservatori de Terrassa	29/06/2019	21:30 h.	Atri Ajuntament
Orquestra de Cambra Terrassa 48	Orquestra de Cambra Terrassa 48	29/06/2019	23:00 h.	Atri Ajuntament
Espectacles La Traca, SL	Concert Orquestra Montgrins	29/06/2019	00:00 h	Plaça Vella
Espectacles La Traca, SL	Boney M.	29/06/2019	22:30 h	Plaça Nova
A determinar	La Plata	29/06/2019	23:45 h	Plaça Vapor Ventalló
Agrupació Musical San José de Terrassa	Espectacle "Cercavila Musical"	30/06/2019	18:00 h	diferents carrers
Gospelins	Gospelins	30/06/2019	23:00 h	Casa Alegre
Propaganda pel Fet, SCCL	Tribade	30/06/2019	24:00 h	Parc dels Catalans
Exits Produccions i Management, SL	Lidami	30/06/2019	24:00 h	Parc dels Catalans
A determinar	Ofici Solemne	30/06/2019	10:00 h	Catedral St. Esperit
Joan Rovira Melich	Joan Rovira	30/06/2019	20:00 h	Plaça Vella
Buenritmo Producciones SL	Atenea Carter & The Mighty Might	30/06/2019	22:30	Plaça Vella
Buenritmo Producciones SL	La Fundación Toni Manero	30/06/2019	01:00 h	Plaça Vella
Petxina Lliure S.C.P.	Concert Oques Grasses	29/06/2019	02:00 h	Parc de Vallparadís
Coordinadora d'Entitats de Cultura Andalus de Terrassa	Espectacle "Folklore andalus"	30/06/2019	19:00 h	Plaça Nova
Centro Aragonés de Terrassa	Espectacle "Danses Aragoneses"	30/06/2019	19:00 h	Plaça del Progrés
Centro Cultural Unión Extremeña de Terrassa	Espectacle "Folklore extremeny"	1/07/2019	19:00 h	Pl. Nova
Irmandade Galega O Noso Lar	Espectacle "Folklore Gallec"	1/07/2019	20:00 h	Pl Nova
Música Gran	Cantada	1/07/2019	19:00 h	Pl. Vapor Ventalló

A determinar	A determinar	1/07/2019	21:00 h	Plaça Vella
Associació de Circ Tub d'Assaig 7'70	Gala de Circ	2/07/2019	19:00 h	Pl. Vella
A determinar	Treure Ball	3/07/2019	19:00 h	Plaça Vella

Segon.- Autoritzar la contractació de les actuacions que es relacionen a continuació i pels imports següents que aniran a càrrec de l'aplicació pressupostària 5451.33802.22799 del pressupost municipal vigent:

CONTRACTACIONS ARTÍSTIQUES:

PROVEÏDOR	NIF	IMPORT sense IVA	IMPORT amb IVA	EXEMPTS d'IVA	PARTIDA
Pirotècnia Tomás, S.L. - Castelldefocs	B-12361812	12.396,69 €	15.000,00 €		5451.33802.22799
Ars Manager, S.L. – (La Golden Beat)	B-60731767	2.500,00 €	3.025,00 €		5451.33802.22799
Ars Manager, S.L. – (Els Catarres)	B-60731767	14.999,00 €	18.148,79 €		5451.33802.22799
Propaganda pel Fet, SCCL – (Tribade)	F-63489538	3.000,00 €	3.630,00 €		5451.33802.22799
Ars Manager, S.L. – (Lildami)	B-60731767	2.000,00 €	2.420,00 €		5451.33802.22799
Buenritmo Producciones SL – (La Fundación Toni Manero)	B-64306160	4.000,00 €	4.840,00 €		5451.33802.22799
Espectacles La Traca, SL – (La Mala Rodríguez)	B-25258633	28.000,00 €	33.880,00 €		5451.33802.22799
Associació Tons&Sons Terrassa Gospel	G-63798417	1.000,00 €		E	5451.33802.22799
Associació Gospel Vallès	G-64690365	1.000,00 €		E	5451.33802.22799
Associació Singfonics Grup Vocal	G-65792947	1.000,00 €		E	5451.33802.22799
Entrelineas Entertainment, S.L. – (Rapsusklei)	B-64615974	4.500,00 €	5.445,00 €		5451.33802.22799
A determinar – (Belako)		4.132,23 €	5.000,00 €		5451.33802.22799
Buenritmo Producciones SL .– (Atenea Carter & The Mighty Might)	B-64306160	2.000,00 €	2.420,00 €		5451.33802.22799
A determinar – (La Plata)		2.396,69 €	2.900,00 €		5451.33802.22799
Escena.upart S.L. – (Las Migas)	B-65725384	5.500,00 €	6,655,00 €		5451.33802.22799

A determinar – (Carolina Durante)		10.000,00 €	12.100,00 €		5451.33802.22 799
A determinar – (Ofici Solemne)		1.000,00 €		E	5451.33802.22 799
Potemkin Events S.l. - (Xics 'N' Roll - AC/DC)	B-64975006	2.000 €	2.420 €		5451.33802.22 799
Potemkin Events S.l. - (Xics 'N' Roll Tribut Band)	B-64975006	1.000 €	1.210 €		5451.33802.22 799
Joan Rovira Melich (Joan Rovira)	47628963-B	5.000,00 €	6.050,00 €		5451.33802.22 799
Espectacles La Traca, SL – (Boney M.)	B-25258633	14.700,00 €	17.787,00 €		5451.33802.22 799
Associació per a la Promoció Cultural Indirecte – (Espai Vapor)	G-63770390	5.000,00 €		E	5451.33802.22 799
Petxina Lliure S.C.P. – (Oques Grasses)	J-66239252	12.000,00 €	14.520,00 €		5451.33802.22 799
Orquestra de Cambra Terrassa 48 – (Orquestra de Cambra Terrassa 48)	G-62415427	1.652,90 €	2.000,00 €		5451.33802.22 799
La Llançadora Associació Cultural – (Ministrils del Raval)	G-65274185	2.000,00 €		E	5451.33802.22 799
Associació Cultural Dos per Quatre – (Les Anxovetes)	G17734948	1.560,00 €		E	5451.33802.22 799
A determinar – (Plaça Vella-dimecres)		826,44 €	1.000,00 €		5451.33802.22 799
Espectacles La Traca, SL – (Orquestra Montgrins)	B-25258633	7.500,00 €	9.075,00 €		5451.33802.22 799
A determinar – (Plaça Vella-dilluns)		2.000,00 €	2.420,00 €		5451.33802.22799
Total Contractacions exempts d'IVA		12.560,00€			
Total Contractacions amb IVA			171.945,79 €		
TOTAL CONTRACTACIONS ARTÍSTIQUES			184.505,79 €		

CONTRACTES FORMACIONS DE CULTURA POPULAR:

PROVEÏDOR	NIF	IMPORT sense IVA	IMPOR T amb IVA	EXEMPT S d'IVA	PARTIDA
Colla Joves Xiquets de Valls	G-43100635	6,500,00 €		E	5451.33802.22 799
Colla de Diables Balrogs	G-60540069	1.100,00 €		E	5451.33802.22 799
Colla Bitxo del Torrent Mitger de Terrassa	G-58686866	1.100,00 €		E	5451.33802.22 799

Colla Diables de Sant Pere Nord	G-58358433	1.100,00 €		E	5451.33802.22 799
Diables de Terrassa	G-59106187	850,00 €		E	5451.33802.22 799
Entitat Cultural de la Pàjara de Terrassa	G-59679266	800,00 €		E	5451.33802.22 799
Grup del Drac de Terrassa	G-58990029	1.100,00 €		E	5451.33802.22 799
Assoc. Juvenil Drac Baluk Astarot i Diables de Ca N'Aurell	G-61191771	800,00 €		E	5451.33802..22 799
Associació Diables Maurina de Terrassa	G-65566606	1.100,00 €		E	5451.33802..22 799
Colla Jove Diables de Sant Llorenç	G-65996118	800,00 €		E	5451.33802.22 799
Drac i Bruixes de Can Boada	G-59301309	1.100,00 €		E	5451.33802.22 799
Associació Diabòlics d'Ègara	G-65954083	800,00 €		E	5451.33802.22 799
Diables de Terrassa (Raval Infernal)	G-59106187	6.500,00 €		E	5451.33802.22 799
Coordinadora de Entitats de Cultura Andalus de Terrassa	G-62121405	1.100,00 €		E	5451.33802.22 799
Irmandade Galega O Noso Lar	G-58348749	300,00 €		E	5451.33802.22 799
Centro Cultural Unión Extremenya de Terrassa	G-59871855	300,00 €		E	5451.33802.22 799
Centro Aragonés de Terrassa	G-61440707	300,00 €		E	5451.33802.22 799
Cobla La Principal de Terrassa	G-61425187	2,400,00 €		E	5451.33802.22 799
Associació Cultural Dos per Quatre /Cobla Sant Jordi	G-17734948	1.250,00 €		E	5451.33802..22 799
Centre Cultural El Social (Esbart Egarenc)	G-08555922	2.296,00 €		E	5451.33802.22 799
Grallers de Matadepera	G-60392354		800,00 €		5451.33802.22 799
Associació Trabucaires de Terrassa	G-65412819	400,00 €		E	5451.33802.22 799
Associació Trabucaire Bandolers de Terrassa	G-66626250	400,00 €		E	5451.33802.22 799
Coordinadora de Grups de Cultura Popular i Tradicional Catalana de Terrassa	G-65521262	350,00 €		E	5451.33802.22 799

Associació Cultural de Circ Tub d'Assaig 7'70	G-65190431	7,000,00 €		E	5451.33802.22 799
Associació Terrassamba	G-66341454	1.000,00 €		E	5451.33802.22 799
Associació Ball de Gitanes de Terrassa	G-66191388	350,00 €		E	5451.33802.22 799
Fundació Torre del Palau	G-58009408		600,00 €		5451.33802.22 799
Assoc. Cultural Popular Terrassenca La Xemeneia	G-66865569	1.200,00 €		E	5451.33802.22 799
Total Contractacions exempts d'IVA		42.296,0 0			
Total Contractacions amb IVA			1.400,0 0		
TOTAL FORMACIONS CULTURA POPULAR			43.696, 00		

TOTAL APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA 5451.33802.22799	228.201,79 €
---	--------------

Tercer.- Autoritzar la realització de les despeses següents:

- 3.1. Despeses d'infraestructura elèctrica, d'infraestructura de carrer i de sonorització i il·luminació que aniran a càrrec de les adjudicacions realitzades (ECAU-0383/2017, ECAU-0226/2017 i ECAU-06926/2016), a càrrec de l'aplicació pressupostària 5451.33802.22609 del pressupost municipal 2019.
- 3.2. Despeses d'infraestructura, que requereixen adjudicació pel procediment de contracte menor i que es relacionen a continuació, pels imports següents i que aniran a càrrec de l'aplicació pressupostària 5451.33802.22609 del pressupost municipal vigent:

PROVEÏDOR	NIF	IMPORT AD (IVA inclòs)	PARTID A
Lloguer de camerinos. Pendent d'adjudicació. Demanat pressupost a diverses empreses		6.000,00	5451.33802.226 09
Espectacles La Traca, SL (Despeses de producció concert La Mala Rodríguez)	B-25258633	12.000,00	5451.33802.226 09
Servei de càtering pel sopar d'agraïment a les entitats participants a la Festa Major. Pendent d'adjudicació. Demanat pressupost a diverses empreses		4.000,00	5451.33802.226 09

Quart.- Aprovar l'obertura d'una Bestreta de Caixa Fixa no reposable al compte de l'Ajuntament de Terrassa, número 0182 6035 47 0201562051, sent la persona habilitada la senyora RAMONA FLIX BARRULL, per un valor total de deu mil euros (10.000,00 €), que anirà a càrrec de les següents aplicacions pressupostàries i pels l'importos que s'indiquen a continuació:

5451 . 33802 . 22609	8.000,00 € (Servei de Cultura)
5452 . 34101 . 22609	2.000,00 € (Servei d'Esports)

TOTAL APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA 5451.33802.22609	30.000,00 €
--	-------------

TOTAL APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA 5452.34101.22609	2.000,00 €
--	------------

Cinquè.- Autoritzar la realització de les despeses de seguretat que es relaciona a continuació i pels importos següents que aniran a càrrec de l'aplicació pressupostària 5451.33802.22701, del pressupost municipal:

Pendent d'adjudicació. Demanat pressupost a diverses empreses	14.000,00 €	5451.33802.22701
TOTAL APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA 5451.33802.22701	14.000,00 €	

Sisè.- Designar responsable dels contractes de la Festa Major 2019 a la directora del Servei de Cultura, que actualment és la senyora Pietat Hernández Núñez, d'acord amb l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

No obstant això, la Junta de Govern Local resoldrà conforme consideri més adient.

7.5 Ratificació el decret núm. 4028/2019 de 2 de maig, d'interposició de recurs d'apel·lació davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya contra la sentència núm. 88/2019, de 4 d'abril de 2019 dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 9 de Barcelona, en el procediment ordinari 444/2016-A.

Es presenta la proposta i s'aprova la seva urgència i la inclusió en l'ordre del dia per unanimitat de tots els membres presents.

Analitzats els antecedents, es ratifica per unanimitat el decret núm. 4028, de 2 de maig de 2019:

Interposició recurs d'apel·lació davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya contra la sentència núm. 88/2019, de data 4 d'abril de 2019 dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 9 de Barcelona, en el procediment ordinari 444/2016-A

Antecedents

Per part de Mina Pública Aigües de Terrassa, SA (d'ara endavant MPAT), es va interposar recurs contenciós administratiu contra els acords del Ple de l'Ajuntament de Terrassa, adoptats en data 1 de desembre de 2016, pels quals es declara l'extinció de la concessió atorgada per aquest Ajuntament l'any 1941 a MPAT; es desestima el recurs potestatiu de reposició interposat per l'esmentada companyia contra els acords del Ple de l'Ajuntament de data 29 de setembre del 2016, pels quals s'imposa a MPAT la prorroga forçosa per la prestació del servei de subministrament d'aigua i s'aprova la relació de béns i drets vinculats al contracte de concessió administrativa de l'any 1941 que han de revertir a favor de l'Ajuntament, com a conseqüència de l'extinció del contracte de concessió atorgat a MPAT.

En data 4 d'abril de 2019, el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 9 de Barcelona va dictar sentència núm. 88/2019, corresponent al procediment ordinari 444/2016-A, mitjançant el qual s'ha substanciat el recurs referit en el paràgraf anterior, essent el seu pronunciament estimatori respecte del mateix, i declarant nuls els acords impugnats en no considerar-los conformes dret.

Els serveis jurídics municipals han estudiat i valorat les possibilitats, requisits legals i viabilitat jurídica per a la interposició de recurs d'apel·lació contra la precitada sentència, en virtut del que disposen els articles 81 i següents de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de ja jurisdicció contenciós administrativa. I, en data d'avui, ha estat emès informe favorable per part del Director de Serveis Jurídics, de conformitat amb l'escrit d'interposició que ha estat elaborat per Menéndez y Asociados Abogados, S.L., despatx que té encomanat el servei de defensa legal de l'Ajuntament de Terrassa

en el referit contenciós, i a la vista de les al·legacions que en el referit escrit es detallen i que es donen per reproduïdes en aquest punt.

Normativa d'aplicació

La Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en el seu article 68, i en concordança amb els articles 175, 206 i 227 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, disposen que les entitats locals tenen l'obligació d'exercir les accions i recursos necessàries per a la defensa dels seus bens i drets.

Conforme el previst als articles 3.3.d) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, que regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, i a l'article 221 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, els acords per a l'exercici d'accions necessàries per a la defensa dels bens i drets de les entitats locals han d'adoptar-se previ dictamen del Secretari o, en el seu cas dels serveis jurídics. En tot cas el Secretari emetrà informe previ per a l'exercici d'accions necessàries per a la defensa dels béns i drets de l'entitat local.

Conforme el previst als articles 21.1.k) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, correspon a l'Alcalde l'exercici de les actuacions judicials i administratives i la defensa de l'Ajuntament en les matèries de la seva competència i, en cas d'urgència, en matèries de la competència del Ple, en aquest supòsit donant compte al mateix en la primera sessió que celebri per a al seva ratificació. Actualment les competències del Ple municipal estan delegades en favor de la Junta de Govern Local en virtut de l'acord plenari de data 29 d'octubre de 2015.

Atenent els antecedents exposats anteriorment i els informes emesos pel Director de Serveis Jurídics i del Secretari de la Corporació, aquesta Alcaldia-presidència,

DECRETA:

PRIMER.- Interposar RECURS D'APEL·LACIÓ davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, contra la Sentència núm. 88/2019, de 4 d'abril, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 9 de Barcelona, per la que s'estima el recurs contenciós-administratiu interposat per "Mina Pública d'Aigües de Terrassa, S.A." (MPAT), contra els acords del Ple de l'Ajuntament de Terrassa de data 1 de desembre de 2016, pels quals es declara l'extinció de la concessió atorgada per aquest Ajuntament l'any 1941 a MPAT; es desestima el recurs potestatiu de reposició interposat per l'esmentada companyia contra els acords del Ple de l'Ajuntament de data 29 de setembre del 2016, pels quals s'imposa a MPAT la prorroga forçosa per la prestació del servei de subministrament d'aigua i s'aprova la relació de béns i drets vinculats al contracte de concessió administrativa de l'any 1941 que han de revertir a favor de l'Ajuntament, com a conseqüència de l'extinció del contracte de concessió atorgat.

SEGON.- Ratificar aquesta resolució per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Terrassa.

8. Torn obert de paraules

Els membres de la Junta no plantegen cap qüestió en aquest apartat de l'ordre del dia.

A les nou hores i cinquanta minuts el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta i certifico.

El secretari

Óscar González Ballesteros

Vist i plau
L'alcalde - president

Alfredo Vega i López