

ADVERTÈNCIA. La versió informàtica dels textos de les actes de les sessions realitzades per la Junta de Govern Local s'ofereixen a través d'Intranet amb finalitats exclusivament informatives, i es troben transcrits en els llibres habilitats legalment, protocol·litzats amb la rúbrica del President i el segell de la Corporació, que en tot cas prevalen en cas de divergència amb la versió electrònica. El present document és una versió de l'Acta de la reunió realitzada per la Junta de Govern Local en la data que s'indica, de la qual s'han extret les referències a dades que puguin afectar el dret a la intimitat o altres dades de caràcter personal que no comptin amb el consentiment de les persones afectades o amb habilitació en una norma amb rang legal.

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

05/2019

8 MARÇ 2019

Membres assistents

Alfredo Vega López

Amadeu Aguado i Moreno

Marc Armengol i Puig

Javier García Romero

Manuel Giménez Guardia

El vuit de març de l'any dos mil dinou, a la Sala de Govern del consistori de la ciutat de Terrassa, es reuneix la Junta de Govern Local per fer en primera convocatòria la sessió ordinària, sota la presidència del senyor alcalde – president, Alfredo Vega López

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern assenyalats al marge, assistits pel senyor Óscar González Ballesteros, secretari general. També està present el senyor Félix Gómez Munné, com a interventor general.

Membres excusats

Eva Candela López

Jordi Rueda Muñoz

Gracia García Matute

La present sessió té el caràcter de pública pel que fa a les decisions relatives a les atribucions delegades del Ple municipal, d'acord amb el previst a l'article 70.1, paràgraf segon, de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, interpretat conforme la sentència del Tribunal Constitucional 161/2013, de 26 de setembre de 2013.

Altres assistents

Óscar González Ballesteros

Félix Gómez Munné

La presidència obre la sessió a les nou i trenta minuts del matí i seguidament s'analitzen els punts de l'ordre del dia que s'indiquen.

Les opinions sintetitzades dels membres de la Junta de Govern Local es dedueixen de l'apartat de motivació dels acords adoptats.

1. Aprovar l'acta de la reunió anterior realitzada el 22 de febrer de 2019 (4/2019).

L'acta de la sessió anterior, corresponent a la reunió del 22 de febrer de 2019 (4/2019), s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

2. Aprovació de la proposta d'acta administrativa de cessió a favor de l'Ajuntament de Terrassa de dues porcions de sòl, emplaçades al carrer de Mas Branca, 1 i Mas Branca, 1-I (Les Martines). GSOL 1/2018

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords:

En data 16 de novembre de 2016 ha estat sol·licitada llicència per a la parcel·lació de tres finques inicials en quatre finques resultants, emplaçades al carrer de Can Santfeliu, [...] i al carrer Mas Branca, [...] de Terrassa.

L'esmentada llicència va ser concedida per Resolució núm. 6803 de data 26 de juliol de 2017, en el marc de l'expedient LPAR 9/2016.

Dues de les finques resultants de la referida parcel·lació han de ser objecte de cessió a favor de l'Ajuntament de Terrassa, per estar qualificades de Sistema de comunicacions i mobilitat, d'acord amb la normativa aplicable a la zona de les Martines (UA-9), clau V.2 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal vigent. Aquestes porcions de terreny a cedir son, segons l'esmentada llicència,

-Parcel·la resultant 3, amb front al carrer Mas Branca,1, amb una superfície final de 333,19 m2.

-Parcel·la resultant 4, amb front al carrer Mas Branca 1-I, amb una superfície final de 329,45 m2.

En data 26 de setembre de 2017 ha estat sol·licitada llicència d'obres majors per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat de nova planta, situat al carrer de Can Santfeliu, [...] que ha estat concedida per Decret núm. 1604, de data 26 de febrer de 2018 en el marc de l'expedient OMOB 189/2017.

De conformitat amb la condició 10 de l'esmentada llicència, la seva efectivitat resta condicionada a:

«la prèvia cessió d'una superfície de 333,19 m2 amb front al carrer Mas Branca número 1, i d'una superfície de 329,45 m2 amb front al carrer Mas Branca número 1-I, qualificades ambdues de Sistema viari, clau V.2 "carrers", a realitzar per la propietat a favor de l'Ajuntament, de conformitat amb l'expedient de parcel·lació LPAR 9/2016, que es podrà formalitzar mitjançant la corresponent acta administrativa de cessió.»

En data 3 de gener de 2018 (RE 130708) ha estat sol·licitada la formalització de les referides sessions.

Les porcions de terreny que han de ser objecte de cessió obligatòria i gratuïta a favor d'aquesta Corporació, mitjançant acta administrativa, de conformitat amb la llicència de parcel·lació concedida son:

a) Porció de terreny emplaçada al carrer de Mas Branca, núm. 1: Aquesta porció va ser objecte de cessió de dret a l'Ajuntament en virtut de l'acord d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació en l'àmbit de la Unitat d'Actuació núm. 9 de l'àmbit del sector de «Les Martines», que va ser adoptat per Decret número 6319 de data 30 de juliol de 2001 i modificat per Decret d'Alcaldia número 11498 de data 13 de desembre de 2002, de conformitat amb allò previst a l'article 127.a) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant, TRLU), si bé restava pendent d'inscripció registral al no haver tingut accés l'esmentada reparcel·lació al Registre de la Propietat.

Nogensmenys, l'esmentada porció ha tingut accés al Registre de la Propietat i presenta la següent descripció registral:

«URBANA: Porción de terreno, parcela 3 del proyecto de parcelación, sita en esta ciudad de Terrassa, con frente a la calle Mas Branca, número 1, que tiene una superficie de trescientos treinta y tres metros diecinueve decímetros cuadrados. LINDA mirando desde la calle Mas Branca, por su frente, con dicha calle; por la derecha entrando, con resto de la mayor de donde se segrega; por la izquierda, con la finca de [...]; y por el fondo, con la parcela 4 destinada a calle Mas Branca, 1.1.»

INSCRIPCIÓ: Registre de la Propietat núm. 1, Secció 2a. de Terrassa, al tom 3306, llibre 2204, foli 74, finca registral núm. 113.331.

TÍTOL: Pertany a [...] per títol de segregació, mitjançant escriptura autoritzada pel notari de Terrassa, senyor Alfredo Arbona Casp, en data 5 de juliol de 2018, número dos mil cinquanta-dos de protocol.

CÀRREGUES: Es troba gravada amb les càrregues següents:

-Afecció fiscal per l'Impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, per 5 anys, segons nota al marge de la inscripció 1, de data 9 novembre de 2018.

REFERÈNCIA CADASTRAL: [...].

b) Porció de terreny emplaçada al carrer de Mas Branca, núm. 1-I: L'esmentada porció ha tingut accés al Registre de la Propietat i presenta la següent descripció registral:

«URBANA: PORCIÓN DE TERRENO, parcela 4 del proyecto de parcelación, sita en esta ciudad de Terrassa, calle Mas Branca, número 1-I, destinada a vial, que tiene una superficie de trescientos veintinueve metros cuarenta decímetros cuadrados. LINDA mirando desde la calle Camí Can Sanfeliu, por su frente, con dicha calle; por la derecha entrando, con resto de la mayor de donde se segrega; por la izquierda, con la parcela 2a y parte con la parcela 1 de [...]; y por el fondo, con la parcela 3 destinada a vial, calle Mas Branca, uno.»

INSCRIPCIÓ: Registre de la Propietat núm. 1, Secció 2a. de Terrassa, al tom 3306, llibre 2204, foli 75, finca registral núm. 113.333.

TÍTOL: Pertany a [...] per títol de segregació, mitjançant escriptura autoritzada pel notari de Terrassa, senyor Alfredo Arbona Casp, en data 5 de juliol de 2018, número dos mil cinquanta-dos de protocol.

CÀRREGUES: Aquesta finca es troba gravada amb les càrregues següents:

-Per procedència de la registral 1796 de Terrassa secció 2a, segons resulta de la nota al marge de la inscripció 16 de data 21 de juny de 2016, al tom 2203, llibre 1101, foli 165, afecció fiscal per l'Impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, per 5 anys.

-Per procedència de la registral 1796 de Terrassa secció 2a, segons resulta de la nota al marge de la inscripció 17 de data 21 de juny de 2016, al tom 2203, llibre 1101, foli 165, afecció fiscal per l'Impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, per 5 anys.

-Afecció fiscal per l'Impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, per 5 anys, segons nota al marge de la inscripció 1 de data 9 de novembre de 2018,

REFERÈNCIA CADASTRAL: [...].

Correspon doncs formalitzar la cessió d'ambdues finques a favor d'aquest Ajuntament.

A la vista dels anteriors antecedents, s'ha formulat una proposta d'acta administrativa de cessió obligatòria i gratuïta, a favor de l'Ajuntament, de la finques descrites, per a la seva signatura i posterior inscripció en el Registre de la Propietat, tot incorporant en el document els aspectes que s'han esmentat.

En compliment del deure que afecta a les persones propietàries de sòl urbà no consolidat, inclòs pel planejament general en un àmbit d'actuació urbanística, cal fer efectiva la corresponent cessió dels terrenys destinats a la xarxa viària de conformitat amb el que disposa els articles 44.1.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant TRLU) i 40.1.b) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant, RLU), per tal que la resta del sòl no objecte de cessió adquireixi la condició de solar i es pugui construir d'acord amb les determinacions del planejament urbanístic general.

Igualment, cal fer efectiva la corresponent cessió dels terrenys destinats a carrer en compliment del deure que afecta a les persones propietàries de sòl urbà no consolidat no inclòs pel planejament general en un àmbit d'actuació urbanística, de conformitat amb el que disposa els articles 44.2 del TRLU i 40.3.a) del RLU, per tal que la resta del sòl no objecte de cessió adquireixi la condició de solar i es pugui construir d'acord amb les determinacions del planejament urbanístic general.

La proposta d'acta administrativa de cessió es redacta a l'empara d'allò establert als articles 29 i 30.3 del Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les

normes complementàries al Reglament per l'execució de la Llei Hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística.

L'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, modificada per la Llei 11/1999, i l'article 53.1.s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, atribueix la competència per a l'aprovació dels instruments de gestió urbanística a l'Alcalde del municipi. No obstant, el Decret 5773, de data 19 de juny de 2015 de delegacions d'Alcaldia va disposar la delegació de l'esmentada competència a favor de la Junta de Govern, i concretament la delegació de l'adopció de tots els actes administratius en matèria de gestió urbanística.

Per últim, una vegada s'hagin formalitzat les cessions obligatòries de referència a favor d'aquesta Corporació, mitjançant la signatura de l'acta administrativa esmentada, serà necessari procedir a la inscripció d'aquesta al Registre de la Propietat de Terrassa. En aquest sentit, les despeses que es derivin de la inscripció de l'esmentada acta administrativa aniran a càrrec de les cedents.

Per tant, vistos els antecedents i la corresponent justificació legal, resulta procedent proposar l'aprovació i posterior signatura de l'acta administrativa de referència, per tal de procedir a la cessió obligatòria i gratuïta a favor de l'Ajuntament de Terrassa, de la porció de terreny de 333,19 m2 de superfície emplaçada al carrer de Mas Branca, número 1, de Terrassa, així com de la porció de terreny de 329,45 m2 de superfície emplaçada al carrer de Mas Branca, número 1-I, de Terrassa, descrites ambdues a l'antecedent VI del present informe. Tot i que les finques de referència es troben gravades amb les càrregues i afeccions fiscals descrites a l'antecedent VI, atesa la compatibilitat d'aquestes càrregues amb la seva destinació, no resulta necessari el seu previ aixecament.

Vistos els antecedents, l'informe jurídic emès en data 10 de desembre de 2018 pel Servei de Gestió Urbanística, i la justificació legal, es proposa l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Aprovar la proposta d'acta administrativa de cessió obligatòria i gratuïta a favor d'aquesta Corporació, de la porció de terreny emplaçada al carrer de Mas Branca, número 1, per a ser destinada a vialitat (clau V2), registral 113.331.

SEGON.- Aprovar la proposta d'acta administrativa de cessió obligatòria i gratuïta a favor d'aquesta Corporació, de la porció de terreny emplaçada al carrer de Mas Branca, número 1-I, per a ser destinada a vialitat (clau V2), registral 113.333.

TERCER.- Facultar al Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, o a qui aquest designi, per a la signatura de l'esmentada acta administrativa de cessió i per a la realització de totes les actuacions que resultin necessàries per al compliment dels presents acords, fins i tot, d'esmena i/o rectificació de la pròpia acta, sempre que no s'alteri el seu contingut essencial.

QUART.- Notificar els presents acords a les propietàries de les finques de referència, que seran objecte de cessió obligatòria.

CINQUÈ.- Requerir a les propietàries de les finques a cedir per tal que, una vegada els hi siguin notificats els presents acords procedeixin, en el termini d'un mes, a la formalització de l'acta administrativa de referència.

No obstant, la Junta de Govern Local acordarà.

3. Aprovació definitiva de l'actualització del Text Refós del Projecte d'Urbanització del Polígon d'Actuació "PA-MEN001", que inclou les parcel·les situades dins l'illa localitzada al carrer Menéndez y Pelayo, núm. 1-13 i carrer d'Estanislau Figueras, núm. 14. COAP 30/2018

Analizats els antecedents i contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords:

I.- El vigent POUM delimita diversos sectors en sòl urbà no consolidat, entre ells el "PA-MEN001" que comprèn la parcel·la situada al carrer Menéndez y Pelayo núm. 1-13 i el carrer d'Estanislau Figueras núm. 14, dins l'illa delimitada pels carrers de Menéndez y Pelayo, Estanislau Figueras, Marinelló Bosch i Colom.

II.- En data 7 de setembre de 2007 la Junta de Govern Local va aprovar definitivament el Projecte d'urbanització de la confluència dels carrers d'Estanislau Figueras y Menéndez y Pelayo (PA-MEN001), promogut per CONSTRUCCIONES INMOBILIARIAS PLAGOZ, S.L., sense que les esmentades obres s'arribessin a executar.

III.- En data 27 de febrer de 2018 i registre d'entrada núm. 120126, l'empresa CONSTRUCCIONES INMOBILIARIAS PLAGOZ, S.L, va lliurar còpia del document "Actualització del Text refós del Projecte d'urbanització de la confluència dels carrers Estanislau Figueras i de Menéndez Pelayo", redactat i signat per ARQ PROJECTES D'ARQUITECTURA, S.L.P, per tal de procedir a la seva aprovació inicial.

El Projecte que es va presentar preveia l'actualització dels preus del projecte aprovat l'any 2007 i s'adaptava a les determinacions de la normativa vigent.

En sessió de data 11 de maig de 2018, la Junta de Govern Local adoptà l'acord d'aprovar inicialment l'esmentat Projecte, condicionant-ne l'aprovació definitiva a l'informe favorable de l'Agència Catalana de Residus, tal com regula el RD 9/2005, de 14 de gener, pel que s'estableix la relació d'activitats potencialment contaminants del sòl i els criteris i estàndards per a la declaració dels sòls contaminats.

En la mateixa sessió la Junta adoptà l'acord de requerir al promotor de la proposta per tal que ingressés a la tresoreria municipal una fiança corresponent al 12% del pressupost del total de les obres de l'Actualització del Text refós del Projecte d'urbanització de la confluència dels carrers Estanislau Figueras i Menéndez y Pelayo, per un import de disset mil sis euros amb dinou cèntims (17.006,19 €), en concepte de garantia de les obligacions derivades de la urbanització i es condicionà l'aprovació definitiva del Projecte a l'ingrés de l'esmentada fiança, en compliment de l'article 107.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

IV.- El Projecte es va sotmetre al preceptiu tràmit d'informació pública (Butlletí Oficial de la Província de data 29 de maig de 2018, als Diaris de Terrassa i El Punt Avui de data 22 de maig de 2018, i al taulell d'anuncis d'aquest ajuntament (e-tauler) des del 29 de maig al 29 de juny), i han estat sol·licitats els informes que determina la legislació vigent.

V.- Durant el període d'informació pública es va sol·licitar a les empreses de subministrament dels serveis afectats que es pronunciessin sobre el Projecte en el termini d'un mes, segons l'art. 89.6 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme. L'informe tècnic relatiu a l'aprovació definitiva del Projecte d'urbanització de la confluència dels carrers Estanislau Figueres i Menéndez Pelayo recull els resultats d'aquesta consulta realitzada.

VI.- L'Actualització del Text refós del Projecte d'urbanització de la confluència dels carrers Estanislau Figueres i de Menéndez y Pelayo presentat per a la seva aprovació definitiva té un pressupost d'execució material de noranta-vuit mil quatre-cents vint-i-dos euros amb vint-i-set cèntims (98.422,27 €), un pressupost d'execució per contracte de cent disset mil cent vint-i-dos euros amb cinquanta cèntims (117.122,50 €) (sense IVA) i de cent quaranta-un mil set cents divuit euros amb vint-i-tres cèntims (141.718,23 €) (amb IVA). El termini d'execució de les obres es preveu que sigui de dotze (12) mesos.

VII.- L'informe del Cap de Servei de Projectes i Obres de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, de data 11 de gener de 2019, és favorable a l'aprovació definitiva del Projecte d'urbanització de l'àmbit de constant referència, d'acord amb allò que preveuen les disposicions legals d'aplicació, en concret l'article 72 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, atès que es disposa de l'informe tècnic de valoració de l'Agència de Residus de Catalunya. En aquest informe es conclou que el sòl romanent estudiat es classifica com un sòl alterat, amb un risc acceptable per a la salut humana i requereix a Construcciones Inmobiliarias Plagoz durant l'execució de les obres, a:

1. Trametre a l'Agència de Residus de Catalunya una memòria tècnica signada pel facultatiu de la DAO detallant els tipus de materials excavats, volums i tipus de gestió del residu.

2. Presentar un Pla de Control i Seguiment periòdic del sòl que ha de ser aprovat per l'Agència de Residus de Catalunya.

D'altra banda, i pel que fa als informes de les companyies de serveis, en concret els de Mina Pública i Endesa, no impliquen cap modificació del Projecte d'actualització aprovat inicialment tot i que hauran de ser tinguts en compte en execució de l'obra urbanitzadora.

No s'han estat evacuats els informes sol·licitats a les companyies de Telefònica i Gas Natural, sense que siguin necessaris per continuar la tramitació del present expedient.

VIII.- L'art. 89.6, en relació amb l'art. 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010 de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, regula el procediment per a la tramitació dels projectes d'urbanització i estableix que els ajuntaments aproven

inicialment i definitivament aquests projectes. De conformitat amb aquest precepte, correspon sotmetre el projecte al tràmit d'aprovació definitiva.

IX.- D'altra banda, l'article 106 del Decret legislatiu 1/2010 de 26 de juliol, del Text refós de la Llei d'urbanisme, estableix que l'obligació de constituir una garantia per part dels promotors, és condició d'eficàcia de l'executivitat dels projectes d'urbanització d'iniciativa privada.

I l'art. 107.3 del mateix text legal, estableix que per a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva dels projectes d'iniciativa privada, és requisit previ que s'asseguri l'obligació d'urbanitzar mitjançant la constitució de la garantia corresponent, per l'import del 12% del valor de les obres d'urbanització.

En aquest sentit, l'acord quart de la Junta de Govern Local de data 11 de maig de 2018 requerí al promotor l'ingrés a la tresoreria municipal de l'esmentada garantia i condicionà l'aprovació definitiva de l'Actualització del Text refós del Projecte d'urbanització de la confluència dels carrers Estanislau Figueras i Menéndez y Pelayo a l'ingrés de la fiança esmentada, sense que consti que el promotor hagi efectuat l'ingrés a la tresoreria municipal de l'esmentada garantia. En conseqüència, resulta necessari requerir novament l'ingrés referit, tot condicionant l'executivitat dels acords quina aprovació es proposa a l compliment de la referida obligació.

X.- La competència per a l'aprovació dels projectes d'obres correspon a l'alcalde - president de la Corporació, segons l'article 53.1 p) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, si bé l'alcalde-president, mitjançant decret número 5773, de 19 de juny de 2015, delegà les atribucions en aquesta matèria a la Junta de Govern Local.

Vistos aquests antecedents i les disposicions legals d'aplicació, es proposa a la Junta de Govern de la Corporació l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Aprovar l'informe emès pel Cap de Servei de Projectes i Obres, de data 11 de gener de 2019, que s'esmenta en la part expositiva d'aquest acord i que consta a l'expedient.

SEGON.- Aprovar definitivament l' Actualització del Text refós del Projecte d'urbanització de la confluència dels carrers Estanislau Figueras i Menéndez y Pelayo, amb un pressupost d'execució material de noranta-vuit mil quatre-cents vint-i-dos euros amb vint-i-set cèntims (98.422,27 €), un pressupost d'execució per contracte de cent disset mil cent vint-i-dos euros amb cinquanta cèntims (117.122,50 €) (sense IVA) i de cent quaranta-un mil set cents divuit euros amb vint-i-tres cèntims (141.718,23 €) (amb IVA), i un termini d'execució de les obres de dotze (12) mesos.

TERCER.- INICI D'OBRA. Prèviament a l'inici de les obres, es lliurarà al Servei de Projectes i Obres de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat la documentació que es detalla a continuació:

Amb una antelació mínima de quinze dies, s'haurà de notificar, d'una manera fefaent, a l'Ajuntament, la data d'inici de les obres, per tal de que es pugui realitzar un correcte seguiment de la mateixa. En aquesta notificació s'indicarà la data prevista per a l'inici de les obres, i anirà acompanyada del full mitjançant el qual el facultatiu tècnic corresponent assumeix la Direcció de les obres, així com de les altres dades identificatives dels agents de les obres que es considerin convenientes i l'empresa constructora.

QUART.- RECEPCIÓ D'OBRA I D'INSTAL·LACIONS. La documentació que s'haurà d'aportar en la petició de la recepció d'obres, haurà de tenir forma de projecte d'obra executada (as-built) i inclourà necessàriament el següent: a) Memòria justificativa; b) Plànols (documentació gràfica completa); c) Instruccions d'ús i manteniment de les instal·lacions que ho requereixin i referències de subministraments; d) Estat d'amidaments; e) Relació identificativa dels agents que han intervingut en l'obra; f) Control de qualitat realitzat; g) Valoració econòmica dels diferents serveis a cedir a l'Ajuntament i h) Acta de recepció d'obra per part del promotor de conformitat amb l'article 169.1 del Reglament de la Llei d'urbanisme.

CINQUÈ.- Publicar el present acord d'aprovació definitiva al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'anuncis d'aquest ajuntament (e-tauler).

SISÈ.- Notificar els presents acords i l'informe emès pel Cap de Serveis de Projectes i Obres, de data 11 de gener de 2019, al promotor i als redactors dels projectes.

SETÈ.- Condicionar els efectes dels presents acords al previ ingrés de la fiança corresponent al 12% del pressupost total de les obres d'Actualització del Text refós del Projecte d'urbanització que s'aprova definitivament, per un import de disset mil sis euros amb dinou cèntims (17.006,19 €), en concepte de garantia de les obligacions derivades de la urbanització.

No obstant, la Junta de Govern Local acordarà.

4. Aprovar modificació de l'Oferta Pública d'Ocupació 2017

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords:

Atès que en data 15 de desembre de 2017, la Junta de Govern Local va aprovar l'Oferta Pública d'Ocupació (parcial restant) de l'Ajuntament de Terrassa per a l'exercici 2017, publicada el 7 de febrer de 2018 al DOGC Núm. 7553.

Vist l'informe elaborat pel Director del Servei d'Organització i Recursos Humans de data 26 de febrer de 2019, que consta a l'expedient, on es proposa la modificació de l'Oferta Pública d'Ocupació per a l'any 2017, en doble sentit:

1.- Concretar quines son, de les aprovades, les places a convocar en torn de reserva a persones amb discapacitat.

2.- Rectificar l'error detectat en el número de places a convocar en dues de les categories previstes de règim laboral, la de mestres/as i la d'educadors/res.

Atès que l'acord d'aprovació de l'Oferta Pública d'Ocupació és competència de la Junta de Govern Local d'acord amb el que estableix el Decret d'Alcaldia núm. 19 de Juny de 2015 (Núm. 5773).

És per això que qui subscriu s'honora a sotmetre a la consideració de la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Aprovar la modificació, a l'Oferta Pública d'Ocupació per a l'exercici 2017, concretant que les places en torn de reserva a persones amb discapacitat d'aquesta seran dues places de categoria Auxiliar tècnic/a de gestió (C2) del total de 24 places d'aquesta categoria ofertades.

SEGON.- Rectificar el número total de places convocades de les categoria de Mestre/a (7 places) i Educador/a (31) essent el número correcte, de la categoria de Mestre/a 4 places i de la categoria d'Educador/a 34.

TERCER.- Donar el tràmit adient a la present resolució per a la seva efectivitat.

Això no obstant, la Junta de Govern Local amb el seu superior criteri acordarà allò que cregui més convenient.

5. Aprovar modificació de l'Oferta Pública d'Ocupació 2018

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords:

Atès que en data 14 de desembre de 2018, la Junta de Govern Local va aprovar l'Oferta Pública d'Ocupació de l'Ajuntament de Terrassa per a l'exercici 2018, publicada el 27 de desembre de 2018 al DOGC Núm. 7775.

Vist l'informe elaborat pel Director del Servei d'Organització i Recursos Humans de data 26 de febrer de 2019, que consta a l'expedient, on es proposa la modificació de l'Oferta Pública d'Ocupació per a l'any 2018, en el següent sentit:

Rectificar l'error detectat en el sentit que en el punt relatiu a la taxa de reposició addicional (8%) es van incloure dues places de Tècnic/a superior Psicologia amb grup de classificació A2 quan havien de ser classificades al grup A1.

Atès que l'acord d'aprovació de l'Oferta Pública d'Ocupació és competència de la Junta de Govern Local d'acord amb el que estableix el Decret d'Alcaldia núm. 19 de Juny de 2015 (Núm. 5773).

És per això que qui subscriu s'honora a sotmetre a la consideració de la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Rectificar el grup de classificació A2 de les dues places de Tècnic/a Superior Psicologia incloses a la Oferta Pública d'Ocupació 2018, dins l'apartat B.- relatiu a la taxa de reposició addicional (8%), en el sentit de classificar-les al grup A1.

SEGON.- Donar el tràmit adient a la present resolució per a la seva efectivitat.

TERCER.- Això no obstant, la Junta de Govern Local amb el seu superior criteri acordarà allò que cregui més convenient.

6. Aprovació parcial de l'Oferta Pública d'Ocupació 2019

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords:

Atès que l'Oferta Pública d'Ocupació de l'Ajuntament per l'any 2019 ha de ser aprovada d'acord amb el que estableix el Reial Decret Legislatiu 5/2015, que aprova l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, així com les determinacions de l'article 25 del Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, que aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.

Vist l'informe elaborat pel Director del Servei d'Organització i Recursos Humans de data 26 de febrer de 2019, que consta a l'expedient, i en compliment del que estableix l'article 19 de la Llei 6/2018, de 3 de juliol de 2018, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2018, actualment prorrogada, que proposa que sigui aprovada l'Oferta Pública d'Ocupació parcial per al 2019 que contingui les places que tot seguit es relacionen, sense perjudici que sigui aprovada nova oferta pública d'ocupació parcial un cop hagi estat dictada la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2019.

Atès que l'acord d'aprovació de l'Oferta Pública d'Ocupació és competència de la Junta de Govern Local d'acord amb el que estableix el Decret d'Alcaldia núm. 19 de Juny de 2015 (Núm. 5773).

És per això que qui subscriu s'honora a sotmetre a la consideració de la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Aprovar l'Oferta Pública d'Ocupació parcial de l'Ajuntament de Terrassa per a l'any 2019, amb el següent detall:

PERSONAL FUNCIONARI (Convocatòria Lliure)

Núm. Places	Grup	Denominació de la plaça	Procés selectiu
29	C2	Agent	Oposició lliure
15	C2	Agent	Mobilitat Horitzontal

PERSONAL FUNCIONARI (Promoció Interna)

NÚM. PLACES	GRUP	CATEGORIA	ESCALA	SUBESCALA	CLASSE
2	A2	Inspector/a	Executiva	Serveis Especials	Policia municipal
3	C1	Sergent	Intermèdia	Serveis Especials	Policia municipal
4	C2	Caporals	Bàsica	Serveis Especials	Policia municipal

SEGON.- Aquesta oferta podrà ser augmentada en el nombre de places objecte de convocatòria fins a un 10%, sense que això es consideri modificació de la mateixa, als efectes de l'article 60.4 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel que s'aprova el reglament de personal al servei de les entitats locals de Catalunya.

TERCER.- Condicionar el contingut dels presents acords a allò que disposi, en el seu cas, la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2019.

QUART.- Donar el tràmit adient a la present resolució per a la seva efectivitat.

Això no obstant, la Junta de Govern Local amb el seu superior criteri acordarà allò que cregui més convenient.

7 . Torn obert de paraules

Els membres de la Junta no plantegen cap qüestió en aquest apartat de l'ordre del dia.

A les nou hores i quaranta cinc minuts el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta i certifico.

El secretari

Vist i plau
L'alcalde - president

Óscar González Ballesteros

Alfredo Vega i López