

ADVERTÈNCIA. La versió informàtica dels textos de les actes de les sessions realitzades per la Junta de Govern Local s'ofereixen a través d'Intranet amb finalitats exclusivament informatives, i es troben transcrits en els llibres habilitats legalment, protocol·litzats amb la rúbrica del President i el segell de la Corporació, que en tot cas prevalen en cas de divergència amb la versió electrònica. El present document és una versió de l'Acta de la reunió realitzada per la Junta de Govern Local en la data que s'indica, de la qual s'han extret les referències a dades que puguin afectar el dret a la intimitat o altres dades de caràcter personal que no comptin amb el consentiment de les persones afectades o amb habilitació en una norma amb rang legal.

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

01/2019

11 GENER 2019

Membres assistents

Alfredo Vega López

Amadeu Aguado i Moreno

Marc Armengol i Puig

Adrián Sánchez Morales

Javier García Romero

Jordi Rueda Muñoz

Eva Candela López

Manuel Giménez Guardia

Gracia García Matute

Altres assistents

Óscar González Ballesteros

Félix Gómez Munné

L'onze de gener de l'any dos mil dinou, a la Sala de Govern del consistori de la ciutat de Terrassa, es reuneix la Junta de Govern Local per fer en primera convocatòria la sessió ordinària, sota la presidència del senyor alcalde – president, Alfredo Vega López.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern assenyalats al marge, assistits pel senyor Óscar González Ballesteros, secretari general. També està present el senyor Félix Gómez Munné, com a interventor general.

La present sessió té el caràcter de pública pel que fa a les decisions relatives a les atribucions delegades del Ple municipal, d'acord amb el previst a l'article 70.1, paràgraf segon, de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, interpretat conforme la sentència del Tribunal Constitucional 161/2013, de 26 de setembre de 2013.

La presidència obre la sessió a les nou i trenta minuts del matí i seguidament s'analitzen els punts de l'ordre del dia que s'indiquen.

Les opinions sintetitzades dels membres de la Junta de Govern Local es dedueixen de l'apartat de motivació dels acords adoptats.

1. Aprovar l'acta de la reunió anterior realitzada el 14 de desembre de 2018 (19/2018).

L'acta de la sessió anterior, corresponent a la reunió del 14 de desembre de 2018 (19/2018), s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

2. Ratificació del decret núm. 10032/2018 de 4 de desembre que acorda comparèixer en el recurs contenciós administratiu CORE 401/2018, en el marc de l' expedient HADI 254/2017, incoat respecte l'habitatge de l'Avinguda d'Àngel Sallent, núm. 153, de Terrassa, per la presumpta utilització anòmla d'aquest.

Analitzats els antecedents, es ratifica per unanimitat el decret núm. 10032 de 4 de desembre de 2018:

El Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Barcelona ens ha tramès escrit mitjançant el qual s'ha emplaçat l'Ajuntament de Terrassa en el recurs contenciós administratiu CORE 401 /2018, interposat pel procurador dels tribunals, el Sr Francisco José Abajo Abril, en nom i representació de la Sociedad de gestión de activos procedentes de la reestructuración bancaria SA, (Sareb, SA). La propietat, l'entitat Sareb, SA interposa recurs contenciós administratiu contra les Resolucions núm. 2130 i 6054 de 12 de març i 10 de juliol de 2018 respectivament, dictades per la tinent d'alcalde de l'Àrea de Drets Socials i Serveis a les Persones de l'Ajuntament de Terrassa, en el marc de l' expedient Hadi 254/17, incoat respecte l'habitatge de l'avinguda d'Àngel Sallent núm. 153, de Terrassa, per la presumpta utilització anòmla d'aquest. Mitjançant les citades resolucions s'acordava iniciar l'expedient per utilització anòmla de l'habitatge, un cop concloses les actuacions prèvies i, posteriorment, es desestimaven totes les al·legacions presentades per la propietat, declarant que quedava acreditat que l'habitatge havia estat desocupat permanentment, sense causa justificada, per un període de més de dos anys. En aquest sentit s'instava a la Sareb SA perquè adoptés les mesures necessàries per corregir aquesta situació de desocupació. També se li girava la quantitat de 856,64 euros en concepte de taxa per la incoació de l'expedient, advertint-li que si no donava compliment als requeriments efectuats es procediria a la imposició d'una primera multa coercitiva per import de 6.500.euros i que es podria iniciar també el corresponent expedient sancionador amb multes que podien ascendir fins als 500.000 euros.

La Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, i en concordança amb el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, disposen que correspon a l'Alcalde l'exercici de les actuacions administratives i judicials, en aquesta matèria. En aquest sentit i en relació amb els fets, el lletrat, cap del servei Jurídic administratiu ha emès informe en data 20 de novembre de 2018 i també l'interventor, per la qual cosa, aquesta Alcaldia-presidència

DECRETA

PRIMER.- Comparèixer en el recurs contenciós administratiu CORE 401/2018, interposat pel procurador dels Tribunals, el Sr Francisco José Abajo Abril, en nom i representació de SAREB SA, davant el Jutjat contenciós administratiu núm. 1 de Barcelona, contra les Resolucions núm. 2130 i 6054 de 12 de març i 10 de juliol de 2018 respectivament, dictades per la tinent d'alcalde de l'Àrea de Drets Socials i Serveis a les Persones de l'Ajuntament de Terrassa, en el marc de l' expedient Hadi 254/17, incoat respecte l'habitatge de l'avinguda d'Àngel Sallent, núm. 153, de Terrassa, per la presumpta utilització anòmla d'aquest.

SEGON.- Trametre còpia autenticada de l'expedient administratiu al Jutjat, en virtut del que determina l'article 48 de la Llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

TERCER.- Informar que no hi ha cap interessat identificat a l'expedient en virtut del que determina l'article 49 de la Llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

QUART.- Designar la Procuradora del Tribunals, la Sra. Carme Ribas Buyo, i el lletrat d'aquesta Corporació, Emili Panzuela Montero, per a que representin i defensin els interessos de l'Ajuntament de Terrassa en l'esmentat recurs contenciós administratiu CORE 401/2018, interposat davant Jutjat contenciós administratiu núm. 1 de Barcelona.

CINQUE.- Ratificar el present decret per la Junta de Govern Local.

3. Ratificació del decret núm. 10263/2018 de 10 de desembre que acorda comparèixer en el recurs contenciós administratiu CORE 393/2018 B, en el marc de l' expedient HADI 295/2017, incoat respecte l'habitatge de la Font de la Tartana, núm. 6, 5è 1ª, de Terrassa, per la presumpta utilització anòmala d'aquest.

Analitzats els antecedents, es ratifica per unanimitat el decret núm. 10263 de 10 de desembre de 2018:

El Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 de Barcelona ens ha tramès escrit mitjançant el qual s'ha emplaçat l'Ajuntament de Terrassa en el recurs contenciós administratiu CORE 393/2018B, interposat pel procurador dels tribunals, el Sr Francisco José Abajo Abril, en nom i representació de la Sociedad de gestión de activos procedentes de la reestructuración bancaria SA, (Sareb, SA). La propietat, l'entitat Sareb, SA interposa recurs contenciós administratiu contra les Resolucions núm. 3702 i 6064 de 2 de maig i 10 de juliol de 2018 respectivament, dictades per la tinent d'alcalde de l'Àrea de Drets Socials i Serveis a les Persones de l'Ajuntament de Terrassa, en el marc de l' expedient Hadi 295/17, incoat respecte l'habitatge de la Plaça de la Font de la Tartana núm. 6, 5è 1ª, de Terrassa, per la presumpta utilització anòmala d'aquest. Mitjançant les citades resolucions s'acordava iniciar l'expedient per utilització anòmala de l'habitatge, un cop concloses les actuacions prèvies i, posteriorment, es desestimaven totes les al·legacions presentades per la propietat, declarant que quedava acreditat que l'habitatge havia estat desocupat permanentment, sense causa justificada, per un període de més de dos anys. En aquest sentit s'instava a la Sareb SA perquè adoptés les mesures necessàries per corregir aquesta situació de desocupació. També se li girava la quantitat de 856,64 euros en concepte de taxa per la incoació de l'expedient, advertint-li que si no donava compliment als requeriments efectuats es procediria a la imposició d'una primera multa coercitiva per import de 6.500.euros i que es podria

iniciar el corresponent expedient sancionador amb multes que podien ascendir fins als 500.000 euros.

La Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, i en concordança amb el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, disposen que correspon a l'Alcalde l'exercici de les actuacions administratives i judicials, en aquesta matèria. En aquest sentit i en relació amb els fets, el lletrat, cap del servei Jurídic administratiu ha emès informe en data 29 de novembre de 2018 i també l'interventor, per la qual cosa, aquesta Alcaldia-presidència,

DECRETA

PRIMER.- Comparèixer en el recurs contenciós administratiu CORE 393/2018 B, interposat pel procurador dels Tribunals, el Sr. Francisco José Abajo Abril, en nom i representació de SAREB SA, davant el Jutjat contenciós administratiu núm. 3 de Barcelona, contra les Resolucions núm. 3702 i 6064 de 2 de maig i 10 de juliol de 2018 respectivament, dictades per la tinent d'alcalde de l'Àrea de Drets Socials i Serveis a les Persones de l'Ajuntament de Terrassa, en el marc de l' expedient Hadi 295/17, incoat respecte l'habitatge de la Plaça de la Font de la Tartana, núm. 6, 5è 1ª, de Terrassa, per la presumpta utilització anòmala d'aquest.

SEGON.- Trametre còpia autenticada de l'expedient administratiu al Jutjat, en virtut del que determina l'article 48 de la Llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

TERCER.- Informar que no hi ha cap interessat identificat a l'expedient en virtut del que determina l'article 49 de la Llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

QUART.- Designar la Procuradora del Tribunals, la Sra. Cristina Cornet Salamero, i el lletrat d'aquesta Corporació, Emili Panzuela Montero, per a que representin i defensin els interessos de l'Ajuntament de Terrassa en l'esmentat recurs contenciós administratiu CORE 393/2018 B, interposat davant Jutjat contenciós administratiu núm. 3 de Barcelona.

CINQUE.- Ratificar el present decret per la Junta de Govern Local.

4. Ratificació del decret núm. 10321/2018 de 13 de desembre que acorda comparèixer en el recurs contenciós administratiu CORE 380/2018 B, en el marc de l' expedient HADI 255/2017, incoat respecte l'habitatge de l'Avinguda d'Àngel Sallent, núm. 157, de Terrassa, per la presumpta utilització anòmala d'aquest.

Analitzats els antecedents, es ratifica per unanimitat el decret núm. 10321 de 13 de desembre de 2018:

El Jutjat Contenciós Administratiu núm. 16 de Barcelona ens ha tramès escrit mitjançant el qual s'ha emplaçat l'Ajuntament de Terrassa en el recurs contenciós

administratiu CORE 380/2018B, interposat pel procurador dels tribunals, el Sr Francisco José Abajo Abril, en nom i representació de la Sociedad de gestión de activos procedentes de la reestructuración bancaria SA, (Sareb, SA). La propietat, l'entitat Sareb, SA interposa recurs contenciós administratiu contra les Resolucions núm. 2131 i 6058 de 12 de març i 10 de juliol de 2018 respectivament, dictades per la tinent d'alcalde de l'Àrea de Drets Socials i Serveis a les Persones de l'Ajuntament de Terrassa, en el marc de l' expedient Hadi 255/17, incoat respecte l'habitatge de l' Av. d'Àngel Sallent, núm. 157, de Terrassa, per la presumpta utilització anòmla d'aquest. Mitjançant les citades resolucions s'acordava iniciar l'expedient per utilització anòmla de l'habitatge, un cop concloses les actuacions prèvies i, posteriorment, es desestimaven totes les al·legacions presentades per la propietat, declarant que quedava acreditat que l'habitatge havia estat desocupat permanentment, sense causa justificada, per un període de més de dos anys. En aquest sentit s'instava a la Sareb SA perquè adoptés les mesures necessàries per corregir aquesta situació de desocupació. També se li girava la quantitat de 856,64 euros en concepte de taxa per la incoació de l'expedient, advertint-li que si no donava compliment als requeriments efectuats es procediria a la imposició d'una primera multa coercitiva per import de 6.500.euros i que es podria iniciar el corresponent expedient sancionador amb multes que podien ascendir fins als 500.000 euros.

La Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, i en concordança amb el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, disposen que correspon a l'Alcalde l'exercici de les actuacions administratives i judicials, en aquesta matèria. En aquest sentit i en relació amb els fets, el lletrat, cap del servei Jurídic administratiu ha emès informe en data 5 de desembre de 2018 i també l'interventor, per la qual cosa, aquesta Alcaldia-presidència,

DECRETA:

PRIMER.- Comparèixer en el recurs contenciós administratiu CORE 380/2018 B, interposat pel procurador dels Tribunals, el Sr. Francisco José Abajo Abril, en nom i representació de SAREB SA, davant el Jutjat contenciós administratiu núm. 16 de Barcelona, contra les Resolucions núm. 2131 i 6058 de 12 de març i 10 de juliol de 2018 respectivament, dictades per la tinent d'alcalde de l'Àrea de Drets Socials i Serveis a les Persones de l'Ajuntament de Terrassa, en el marc de l' expedient Hadi 255/17, incoat respecte l'habitatge de l' Av. d'Àngel Sallent, núm. 157, de Terrassa, per la presumpta utilització anòmla d'aquest.

SEGON.- Trametre còpia autenticada de l'expedient administratiu al Jutjat, en virtut del que determina l'article 48 de la Llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

TERCER.- Informar que no hi ha cap interessat identificat a l'expedient en virtut del que determina l'article 49 de la Llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

QUART.- Designar la Procuradora del Tribunals, la Sra. Cristina Cornet Salamero, i el lletrat d'aquesta Corporació, Emili Panzuela Montero, per a que representin i defensin els interessos de l'Ajuntament de Terrassa en l'esmentat recurs contenciós

administratiu CORE 380/2018 B, interposat davant Jutjat contenciós administratiu núm. 16 de Barcelona.

CINQUE.- Ratificar el present decret per la Junta de Govern Local.

5. Ratificació del decret núm. 10322/2018 de 13 de desembre que acorda comparèixer en el recurs contenciós administratiu CORE 400/2018 BR, en el marc de l' expedient HADI 301/2017, incoat respecte l'habitatge de Pompeu Fabra, núm. 86, 2n 3^a, de Terrassa, per la presumpta utilització anòmla d'aquest.

Analitzats els antecedents, es ratifica per unanimitat el decret núm. 10322 de 13 de desembre de 2018:

El Jutjat Contenciós Administratiu núm. 14 de Barcelona ens ha tramès escrit mitjançant el qual s'ha emplaçat l'Ajuntament de Terrassa en el recurs contenciós administratiu CORE 400/2018-BR. El procurador dels Tribunals, el Sr. Francisco José Abajo Abril, ha interposat recurs contenciós administratiu, en nom i representació de la Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Bancaria, SA (Sareb, SA) contra la Resolució núm. 6346 de 19 de juliol de 2018, dictada per la tinent d'alcalde de l'Àrea de Drets Socials i Serveis a les Persones de l'Ajuntament de Terrassa, en el marc de l' expedient Hadi 301/17, incoat respecte l'habitatge del carrer de Pompeu Fabra núm. 86 2n 3^a de Terrassa, per la presumpta utilització anòmla d'aquest. La citada resolució acreditava l'ús anòml de l'habitatge, requeria a la Sareb perquè iniciés les mesures necessàries per corregir l'anòmla situació de l' immoble, es girava la quantitat de 856,64 euros en concepte de taxa per la incoació de l'expedient i s'advertia a l'entitat bancària de la possibilitat d'incoar-se el corresponent expedient sancionador amb la interposició de multes de fins a 500.000 euros en el cas de no donar compliment als requeriments fets.

La Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, i en concordança amb el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, disposen que correspon a l'Alcalde l'exercici de les actuacions administratives i judicials, en aquesta matèria. En aquest sentit i en relació amb els fets, el lletrat, cap del servei Jurídic administratiu ha emès informe en data 4 de desembre de 2018 i també l'interventor, per la qual cosa, aquesta Alcaldia-presidència,

DECRETA:

PRIMER.- Comparèixer en el recurs contenciós administratiu CORE 400/2018-BR, interposat pel procurador dels Tribunals, el Sr Francisco José Abajo Abril, en nom i representació de SAREB SA, davant el Jutjat contenciós administratiu núm. 14 de Barcelona, contra la Resolució núm. 6346 de 19 de juliol de 2018, dictada per la tinent d'alcalde de l'Àrea de Drets Socials i Serveis a les Persones de l'Ajuntament de Terrassa, en el marc de l' expedient Hadi 301/17, incoat respecte l'habitatge del carrer de Pompeu Fabra núm. 86 2n 3^a, de Terrassa, per la presumpta utilització anòmla d'aquest.

SEGON.- Trametre còpia autenticada de l'expedient administratiu al Jutjat, en virtut del que determina l'article 48 de la Llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

TERCER.- Informar de què no hi ha cap interessat identificat a l'expedient en virtut del que determina l'article 49 de la Llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

QUART.- Designar la Procuradora dels Tribunals, la Sra. Carme Ribas Buyo, i el lletrat d'aquesta Corporació, Emili Panzuela Montero, per a que representin i defensin els interessos de l'Ajuntament de Terrassa en l'esmentat recurs contenciós administratiu CORE 400/2018-BR, interposat davant Jutjat contenciós administratiu núm. 14 de Barcelona.

CINQUE.- Ratificar el present decret per la Junta de Govern Local.

6 . Torn obert de paraules

Els membres de la Junta no plantegen cap qüestió en aquest apartat de l'ordre del dia.

A les deu hores i vint minuts, el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta i certifico.

El secretari

Vist i plau
L'alcalde - president

Óscar González Ballesteros

Alfredo Vega i López