

ADVERTÈNCIA. La versió informàtica dels textos de les actes de les sessions realitzades per la Junta de Govern Local s'ofereixen a través d'Intranet amb finalitats exclusivament informatives, i es troben transcrits en els llibres habilitats legalment, protocol·litzats amb la rúbrica del President i el segell de la Corporació, que en tot cas prevalen en cas de divergència amb la versió electrònica. El present document és una versió de l'Acta de la reunió realitzada per la Junta de Govern Local en la data que s'indica, de la qual s'han extret les referències a dades que puguin afectar el dret a la intimitat o altres dades de caràcter personal que no comptin amb el consentiment de les persones afectades o amb habilitació en una norma amb rang legal.

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

18/2018

23 NOVEMBRE 2018

Membres assistents

Amadeu Aguado i Moreno

Jordi Rueda Muñoz

Javier García Romero

Gracia García Matute

Eva Candela López

Membres excusats

Alfredo Vega López

Manuel Giménez Guardia

Marc Armengol i Puig

Adrián Sánchez Morales

Altres assistents

Óscar González Ballesteros

Félix Gómez Munné

El vint-i-tres de novembre de l'any dos mil divuit, a la Sala de Govern del consistori de la ciutat de Terrassa, es reuneix la Junta de Govern Local per fer en segona convocatòria la sessió ordinària, sota la presidència del senyor alcalde – president accidental, Amadeu Aguado i Moreno.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern assenyalats al marge, assistits pel senyor Óscar González Ballesteros, secretari general. També està present el senyor Félix Gómez Munné, com a interventor general.

La present sessió té el caràcter de pública pel que fa a les decisions relatives a les atribucions delegades del Ple municipal, d'acord amb el previst a l'article 70.1, paràgraf segon, de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, interpretat conforme la sentència del Tribunal Constitucional 161/2013, de 26 de setembre de 2013.

La presidència obre la sessió a les deu hores i trenta minuts del matí i seguidament s'analitzen els punts de l'ordre del dia que s'indiquen.

Les opinions sintetitzades dels membres de la Junta de Govern Local es dedueixen de l'apartat de motivació dels acords adoptats.

1. Aprovar l'acta de la reunió anterior realitzada el 9 de novembre de 2018 (17/2018).

L'acta de la sessió anterior, corresponent a la reunió del 9 de novembre de 2018 (17/2018), s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

2. Ratificació del decret núm. 8822 de 30 d'octubre de 2018 que acorda comparèixer en el recurs contenciós administratiu CORE 355/2018, en el marc de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística SODI 47/2012 i en referència a les obres il·legalitzables realitzades a la parcel·la 64 del polígon 6 de Terrassa.

Analitzats els antecedents, es ratifica per unanimitat el decret núm. 8822 de 30 d'octubre de 2018:

El Jutjat Contenciós Administratiu núm. 9 de Barcelona ens ha tramès escrit mitjançant el qual s'ha emplaçat l'Ajuntament de Terrassa en el recurs contenciós administratiu CORE 355/2018. La procuradora dels Tribunals, la Sra. Melania Serna Sierra, ha interposat recurs contenciós administratiu, en nom i representació de la mercantil Zurbano Tres SL i el Sr. [...], contra la Resolució núm. 4199 emesa el 15 de maig de 2018 pel tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de Terrassa. Aquesta resolució inadmetia per extemporani el recurs de reposició interposat el dia 29 de desembre de 2017 per l'entitat Zurbano Tres SL i en conseqüència confirmava íntegrament en tots els seus extrems el contingut de la resolució administrativa núm. 9524 de 30 d'octubre de 2017 mitjançant la qual es requeria als propietaris la restauració i s'acordava la inscripció de l'anotació preventiva d'aquesta al registre núm. 2 de la propietat de Terrassa.

La Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, i en concordança amb el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, disposen que correspon a l'Alcalde l'exercici de les actuacions administratives i judicials, en aquesta matèria. En aquest sentit i en relació amb els fets, el lletrat, cap del servei Jurídic administratiu ha emès informe en data 16 d'octubre de 2018 i també l'interventor, per la qual cosa, aquesta Alcaldia-presidència:

DECRETA:

PRIMER.- Comparèixer en el recurs contenciós administratiu CORE 355/2018, interposat per la procuradora dels Tribunals, la Sra. Melania Serna Sierra en nom i representació de la mercantil Zurbano Tres SL i el Sr. [...], contra la Resolució núm. 4199 emesa el 15 de maig de 2018 pel tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de Terrassa que inadmetia per extemporani el recurs de reposició interposat el dia 29 de desembre de 2017 per l'entitat Zurbano Tres SL.

SEGON.- Trametre còpia autenticada de l'expedient administratiu al Jutjat, en virtut del que determina l'article 48 de la Llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

TERCER.- Emplaçar tots els interessats identificats a l'expedient per a que puguin personar-se i comparèixer en el recurs en el termini de nou dies a comptar des de l'endemà de la notificació, en virtut del que determina l'article 49 de la Llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

QUART.- Designar la Procuradora del Tribunals, la Sra. Carme Ribas Buyo, i el lletrat d'aquesta Corporació, Emili Panzuela Montero, per a que representin i defensin els interessos de l'Ajuntament de Terrassa en l'esmentat recurs contenciós administratiu CORE-355/2018, interposat davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 9 de Barcelona.

CINQUE.- Ratificar el present decret per la Junta de Govern Local.

3. Aprovar la imposició de sanció per infracció de normativa de tinença de gossos considerats potencialment perillosos. (11 expedients: IPMA 73/2018, IPMA 1/2018, IPMA 255/2018, IPMA 292/2018, IPMA 397/2018, IPMA 347/2018, IPMA 304/2018, IPMA 325/2018, IPMA 225/2018, IPMA 274/2018, IPMA 256/2018)

Analitzats els antecedents i el contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords (Exp. IPMA 73/2018):

FETS

1. La senyora [...] és propietària d'un gos de raça considerada com a potencialment perillosa identificat amb el microxip 941000018700512 i inscrit al Registre municipal d'animals de companyia des del dia 14 de juliol de 2016 i no posseeix la llicència administrativa per a la tinença i/o conducció de gossos potencialment perillosos.

2. En data 14 de maig de 2018, mitjançant la resolució número 4.171, es va incoar un expedient sancionador a la senyora [...] com a presumpta responsable de la comissió de la infracció consistent en no posseir la llicència administrativa per a la tinença i conducció de gossos de raça considerada com a potencialment perillosa, en base a la consulta efectuada al Registre general d'animals de companyia – ANICOM i la consulta efectuada al Registre d'entrades oficials i comunicats de l'Ajuntament de Terrassa, ambdues en data 8 de maig de 2018, i es proposava la imposició d'una sanció de dos mil quatre-cents quatre euros amb sis cèntims (2.404,06 €).

Així mateix se li informava del nomenament d'instructora i de secretària als efectes de l'article 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i se li advertia de l'existència d'un termini de deu dies hàbils per efectuar al·legacions, aportar documents o bé per proposar proves, en el seu cas, concretant els mitjans de què pretenia valdre's, d'acord amb l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Finalment s'indicava que, en cas de no efectuar al·legacions dins el termini previst sobre el contingut de l'acord d'iniciació, aquest seria considerat proposta de resolució.

Aquest acord, amb la indicació dels recursos que corresponien, se li va notificar mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de l'Estat el dia 6 de setembre de 2018, per haver resultat infructuosos els dos intents de notificació personal domiciliària per causes alienes a aquesta administració.

3. Una vegada transcorregut el termini atorgat, es va comprovar que la senyora [...] no havia presentat cap al·legació ni havia proposat cap prova. Així mateix, no havia sol·licitat la llicència administrativa ni havia aportat la documentació necessària per tramitar-la.

FONAMENTS JURÍDICS

1. El fet de no posseir la llicència administrativa per a la tinença i/o conducció de gossos considerats potencialment perillosos, pot constituir infracció administrativa tipificada a l'article 44 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals, a l'article 3.1 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el Règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos i a l'article 3.1 del Decret 170/2002, d'11 de juny, infracció qualificada com a molt greu, d'acord amb l'article 62.4.d) de l'Ordenança i l'article 13.1.b) de la Llei 50/1999 i susceptible d'imposició de sanció per valor econòmic des de dos mil quatre-cents quatre euros amb sis cèntims (2.404,06 €) fins a quinze mil vint-i-cinc euros amb trenta cèntims (15.025,30 €), d'acord amb l'article 63 de l'Ordenança i l'article 13.5 de la Llei 50/1999.

En data 11 d'octubre de 2018 la instructora de l'expedient va emetre informe segons el qual la senyora [...] era responsable de la comissió de la infracció esmentada.

Considerant l'informe emès per la instructora de l'expedient de data 11 d'octubre de 2018 i donades les competències de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Terrassa per atribució del Ple mitjançant l'acord de data 29 d'octubre de 2015 i d'acord amb l'article 56 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 49.2.b) de la Llei 7/2004, de 16 de juliol, de mesures fiscals i administratives, que fa referència a les infraccions tipificades a la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, S'ACORDA:

PRIMER.- IMPOSAR a la senyora [...] una sanció de DOS MIL QUATRE-CENTS QUATRE EUROS AMB SIS CÈNTIMS (2.404,06 €), segons l'article 63 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 13.5 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el Règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, com a responsable de la comissió de la infracció consistent en no posseir la llicència administrativa per a la tinença i/o conducció de gossos de raça considerada potencialment perillosa, incomplint l'article 44 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals, l'article 3.1 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el Règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos i l'article 3.1 del Decret 170/2002, d'11 de juny.

SEGON.- ARXIVAR l'expedient.

TERCER.- NOTIFICAR la imposició d'aquesta sanció a la persona interessada per tal que la faci efectiva i els recursos que corresponguin.

No obstant això, la Junta de Govern Local resoldrà conforme consideri més adient.

Analitzats els antecedents i el contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords (Exp. IPMA 1/2018):

FETS

1. En data 22 de juny de 2018, mitjançant la resolució número 5710, es va incoar un expedient sancionador al senyor [...], com a presumpte responsable de la comissió, entre d'altres, de les infraccions consistents en:

- no posseir la llicència administrativa per a la tinença i/o conducció de gossos de raça considerada com a potencialment perillosa, en base a l'acta d'identificació de la Policia municipal de data 30 de desembre de 2017 i la consulta efectuada al Registre d'entrades oficials i comunicats de l'Ajuntament de Terrassa en data 20 de juny de 2018, i es proposava la imposició d'una sanció de dos mil quatre-cents quatre euros amb sis cèntims (2.404,06 €).

- no complir una instal·lació que alberga un gos potencialment perillós les mesures de seguretat legalment previstes, és a dir, les parets i tanques suficientment altes i consistents i ben fixades per tal de suportar el pes i la pressió de l'animal i les portes resistents i efectives com la resta del contorn i dissenyada perquè els animals no puguin desenganxar-la o obrir ells mateixos els mecanismes de seguretat, en base a les inspeccions realitzades per personal tècnic del Servei de Protecció de la salut en data 16 de març de 2018 i 9 de maig de 2018, mitjançant les quals es comprova que el senyor [...] ha fet cas omís als requeriments municipals, i es proposava la imposició d'una sanció de cent cinquanta euros amb vint-i-cinc cèntims (150,25 €).

Així mateix se li informava del nomenament d'instructora i de secretària als efectes de l'article 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i se li advertia de l'existència d'un termini de deu dies hàbils per efectuar al·legacions, aportar documents o bé per proposar proves, en el seu cas, concretant els mitjans de què pretenia valdre's, d'acord amb l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Finalment s'indicava que, en cas de no efectuar al·legacions dins el termini previst sobre el contingut de l'acord d'iniciació, aquest seria considerat proposta de resolució.

Aquesta resolució i la indicació dels recursos que corresponien, se li va notificar mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de l'Estat el dia 5 de setembre de 2018, per haver resultat infructuosos els dos intents de notificació personal domiciliària per causes alienes a aquesta administració.

2. Una vegada transcorregut el termini atorgat, es va comprovar que el senyor [...] no havia presentat cap al·legació ni havia proposat cap prova. Així mateix, no havia sol·licitat la llicència administrativa ni havia aportat la documentació necessària per tramitar-la.

FONAMENTS JURÍDICS

1. El fet de no posseir la llicència administrativa per a la tinença i/o conducció de gossos considerats potencialment perillosos, pot constituir infracció administrativa tipificada a l'article 44 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i a l'article 3.1 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el Règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos i a l'article 3.1 del Decret 170/2002, d'11 de juny,

infracció qualificada com a molt greu, d'acord amb l'article 62.4.d) de l'Ordenança i l'article 13.1.b) de la Llei 50/1999 i susceptible d'imposició de sanció per valor econòmic des de dos mil quatre-cents quatre euros amb sis cèntims (2.404,06 €) fins a quinze mil vint-i-cinc euros amb trenta cèntims (15.025,30 €), d'acord amb l'article 63 de l'Ordenança i l'article 13.5 de la Llei 50/1999.

2. El fet de no complir una instal·lació que alberga un gos potencialment perillós les mesures de seguretat legalment previstes, és a dir, les parets i tanques suficientment altes i consistents i ben fixades per tal de suportar el pes i la pressió de l'animal i les portes resistents i efectives com la resta del contorn i dissenyada perquè els animals no puguin desencaixar-la o obrir ells mateixos els mecanismes de seguretat, pot constituir infracció administrativa tipificada a l'article 47 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i a l'article 2.2 de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos, infracció qualificada com a greu, d'acord amb l'article 62.3.a) de l'Ordenança i l'article 7.3.a) de la Llei 10/1999 i susceptible d'imposició de sanció per valor econòmic des de cent cinquanta euros amb vint-i-cinc cèntims (150,25 €) fins a mil cinc-cents dos euros amb cinquanta-tres cèntims (1.502,53 €), d'acord amb l'article 63 de l'Ordenança i l'article 11 de la Llei 10/1999.

En data 29 d'octubre de 2018 la instructora de l'expedient va emetre informe segons el qual el senyor [...] era responsable de la comissió de la infracció esmentada.

Considerant l'informe emès per la instructora de l'expedient de data 29 d'octubre de 2019 i donades les competències de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Terrassa per atribució del Ple mitjançant l'acord de data 29 d'octubre de 2015 i d'acord amb l'article 56 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals, l'article 49.2.b) de la Llei 7/2004, de 16 de juliol, de mesures fiscals i administratives, que fa referència a les infraccions tipificades a la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, i l'article 13.b) de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos S'ACORDA:

PRIMER.- IMPOSAR al senyor [...] una sanció de DOS MIL CINQ-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS (2.554,31 €), segons l'article 63 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals, l'article 13.5 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el Règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos i l'article 11 de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos, com a responsable de la comissió de les infraccions consistents, la primera, en no posseir la llicència administrativa per a la tinença i/o conducció de gossos de raça considerada potencialment perillosa, incomplint l'article 44 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals, l'article 3.1 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el Règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos i l'article 3.1 del Decret 170/2002, d'11 de juny, i, la segona, en no complir una instal·lació que alberga un gos potencialment perillós les mesures de seguretat legalment previstes, incomplint l'article 47 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 2.2 de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos.

SEGON.- ARXIVAR l'expedient.

TERCER.- NOTIFICAR la imposició d'aquesta sanció a la persona interessada per tal que la faci efectiva i els recursos que corresponguin.

No obstant això, la Junta de Govern Local resoldrà conforme consideri més adient.

Analitzats els antecedents i el contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords (Exp. IPMA 255/2018):

FETS

1. En data 7 de febrer de 2018, mitjançant la resolució número 1027, es va considerar abandonat el gos de raça considerada com a potencialment perillosa identificat amb el microxip 985111000640707, propietat del senyor [...], amb efectes des del dia 31 de gener de 2018.

Aquesta resolució, juntament amb la indicació dels recursos que corresponien, se li va notificar mitjançant la publicació al Butlletí oficial de l'Estat el dia 22 de març de 2018, per haver resultat infructuosos els dos intents de notificació personal domiciliària per causes alienes a aquesta administració.

2. En data 16 de març de 2018, mitjançant la resolució número 2420, es va considerar abandonat el gos de raça considerada com a potencialment perillosa identificat amb el microxip 941000015194626, propietat del senyor [...], amb efectes des del dia 16 de març de 2018.

Aquesta resolució, juntament amb la indicació dels recursos que corresponien, se li va notificar mitjançant la publicació al Butlletí oficial de l'Estat el dia 27 d'abril de 2018, per haver resultat infructuosos els dos intents de notificació personal domiciliària per causes alienes a aquesta administració.

3. En data 22 de juny de 2018, mitjançant la resolució número 5672, es va incoar un expedient sancionador al senyor [...] com a presumpte responsable de la comissió de la infracció consistent en l'abandonament de dos gossos de raça considerada com a potencialment perillosa, i es proposava la imposició d'una sanció de dos mil quatre-cents quatre euros amb sis cèntims (2.404,06 €).

Així mateix se li informava del nomenament d'instructora i de secretària als efectes de l'article 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i se li advertia de l'existència d'un termini de deu dies hàbils per efectuar al·legacions, aportar documents o bé per proposar proves, en el seu cas, concretant els mitjans de què pretenia valdre's, d'acord amb l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Finalment s'indicava que, en cas de no efectuar al·legacions dins el termini previst sobre el contingut de l'acord d'iniciació, aquest seria considerat proposta de resolució.

Aquesta resolució, juntament amb la indicació dels recursos que corresponien, se li va notificar mitjançant la publicació al Butlletí oficial de l'Estat el dia 5 de setembre de

2018, per haver resultat infructuosos els dos intents de notificació personal domiciliària per causes alienes a aquesta administració.

4. Una vegada transcorregut el termini atorgat, es va comprovar que el senyor [...] no havia presentat cap al·legació ni havia proposat cap prova.

FONAMENTS JURÍDICS

1. L'article 9.c) de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals, en relació amb l'article 13.1.a) de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, prohibeix l'abandonament d'animals. L'incompliment està qualificat com a molt greu, segons l'article 62.4.c) de l'Ordenança, en relació amb l'article 13.1.a) de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, i li correspon una sanció des de dos mil quatre-cents quatre euros amb sis cèntims (2.404,06 €) fins a quinze mil vint-i-cinc euros amb trenta cèntims (15.025,30 €), d'acord amb l'article 63 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals, en relació amb l'article 13.5 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos.

En data 25 d'octubre de 2018 la instructora de l'expedient va emetre informe segons el qual el senyor [...] era responsable de la comissió de la infracció esmentada.

Considerant l'informe emès per la instructora de l'expedient de data 25 d'octubre de 2018 i donades les competències de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Terrassa per atribució del Ple mitjançant l'acord de data 29 d'octubre de 2015 i d'acord amb l'article 56 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 49.2.b) de la Llei 7/2004, de 16 de juliol, de mesures fiscals i administratives, que fa referència a les infraccions tipificades a la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, S'ACORDA:

PRIMER.- IMPOSAR al senyor [...] una sanció de DOS MIL QUATRE-CENTS QUATRE EUROS AMB SIS CÈNTIMS (2.404,06 €), segons l'article 63 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 13.5 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el Règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, com a responsable de la comissió de la infracció consistent en l'abandonament de dos gossos de la seva propietat, de raça considerada potencialment perillosa, identificat un amb el microxip 985111000640707 i amb efectes des del dia 31 de gener de 2018 i un altre amb el microxip 941000015194626 i amb efectes des del dia 16 de març de 2018, incomplint l'article 9.c) de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals, en relació amb l'article 13.1.a) de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el Règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos.

SEGON.- ARXIVAR l'expedient.

TERCER.- NOTIFICAR la imposició d'aquesta sanció a la persona interessada per tal que la faci efectiva i els recursos que corresponguin.

No obstant això, la Junta de Govern Local resoldrà conforme consideri més adient.

Analitzats els antecedents i el contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords (Exp. IPMA 292/2018):

En data 9 de març de 2018, mitjançant la resolució número 2.158, es va considerar abandonat el gos de raça considerada com a potencialment perillosa – staffordshire terrier americà - identificat amb el microxip 977200009087099, propietat del senyor [...], amb efectes des del dia 9 de març de 2018.

Aquesta resolució, juntament amb la indicació dels recursos que corresponien, se li va notificar mitjançant la publicació al Butlletí oficial de l'Estat el dia 17 d'abril de 2018, per haver resultat infructuosos els dos intents de notificació personal domiciliària per causes alienes a aquesta administració.

En data 5 de juliol de 2018, mitjançant la resolució número 5.991, es va incoar un expedient sancionador al senyor [...] com a presumpte responsable de la comissió de la infracció consistent en l'abandonament d'un animal, de raça considerada com a potencialment perillosa, amb efectes des del dia 9 de març de 2018 i es proposava la imposició d'una sanció de dos mil quatre-cents quatre euros amb sis cèntims (2.404,06 €).

Així mateix se li informava del nomenament d'instructora i de secretària als efectes de l'article 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i se li advertia de l'existència d'un termini de deu dies hàbils per efectuar al·legacions, aportar documents o bé per proposar proves, en el seu cas, concretant els mitjans de què pretenia valdre's, d'acord amb l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Finalment s'indicava que, en cas de no efectuar al·legacions dins el termini previst sobre el contingut de l'acord d'iniciació, aquest seria considerat proposta de resolució.

Aquesta resolució, juntament amb la indicació dels recursos que corresponien, se li va notificar mitjançant la publicació al Butlletí oficial de l'Estat el dia 7 de setembre de 2018, per haver resultat infructuosos els dos intents de notificació personal domiciliària per causes alienes a aquesta administració.

Una vegada transcorregut el termini atorgat, es va comprovar que el senyor [...] no havia presentat cap al·legació ni havia proposat cap prova.

En data 11 d'octubre de 2018 la instructora de l'expedient va emetre informe segons el qual el senyor [...] era responsable de la comissió de la infracció esmentada.

L'article 9.c) de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals, en relació amb l'article 13.1.a) de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, prohibeix l'abandonament d'animals. L'incompliment està qualificat com a molt greu, segons l'article 62.4.c) de l'Ordenança, en relació amb l'article 13.1.a) de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, i li correspon una sanció des de dos mil quatre-cents quatre euros amb sis cèntims (2.404,06 €) fins a quinze mil

vint-i-cinc euros amb trenta cèntims (15.025,30 €), d'acord amb l'article 63 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals, en relació amb l'article 13.5 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos.

Considerant l'informe emès per la instructora de l'expedient de data 11 d'octubre de 2018 i donades les competències de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Terrassa per atribució del Ple mitjançant l'acord de data 29 d'octubre de 2015 i d'acord amb l'article 56 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 49.2.b) de la Llei 7/2004, de 16 de juliol, de mesures fiscals i administratives, que fa referència a les infraccions tipificades a la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, S'ACORDA:

PRIMER.- IMPOSAR al senyor [...] una sanció de DOS MIL QUATRE-CENTS QUATRE EUROS AMB SIS CÈNTIMS (2.404,06 €), segons l'article 63 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 13.5 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el Règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, com a responsable de la comissió de la infracció consistent en l'abandonament d'un gos de la seva propietat, de raça considerada potencialment perillosa, identificat amb el microxip 977200009087099, amb efectes des del dia 9 de març de 2018, incomplint l'article 9.c) de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals, en relació amb l'article 13.1.a) de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el Règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos.

SEGON.- ARXIVAR l'expedient.

TERCER.- NOTIFICAR la imposició d'aquesta sanció a la persona interessada per tal que la faci efectiva i els recursos que corresponguin.

No obstant això, la Junta de Govern Local resoldrà conforme consideri més adient.

Analtzats els antecedents i el contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords (Exp. IPMA 397/2018):

FETS

1. En data 20 de febrer de 2018, mitjançant la resolució número 1.510, es va considerar abandonat el gos de raça considerada com a potencialment perillosa – staffordshire terrier americà - identificat amb el microxip 941000018500685, propietat del senyor [...], amb efectes des del dia 20 de febrer de 2018.

Aquesta resolució, juntament amb la indicació dels recursos que corresponien, se li va notificar personalment al seu domicili el dia 22 de març de 2018.

2. En data 27 de març de 2018, el senyor [...] va interposar recurs, el qual es va desestimar mitjançant la resolució número 2.906, de data 9 d'abril de 2018. L'esmentada resolució se li va notificar mitjançant la publicació al Butlletí oficial de l'Estat el dia 12 de juny de 2018, per haver resultat infructuosos els dos intents de notificació personal domiciliària per causes alienes a aquesta administració.

3. En data 9 d'agost de 2018, mitjançant la resolució número 6.908, es va incoar un expedient sancionador al senyor [...] com a presumpte responsable de la comissió de la infracció consistent en l'abandonament d'un animal, de raça considerada com a potencialment perillosa, amb efectes des del dia 20 de febrer de 2018 i es proposava la imposició d'una sanció de dos mil quatre-cents quatre euros amb sis cèntims (2.404,06 €).

Així mateix se li informava del nomenament d'instructora i de secretària als efectes de l'article 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i se li advertia de l'existència d'un termini de deu dies hàbils per efectuar al·legacions, aportar documents o bé per proposar proves, en el seu cas, concretant els mitjans de què pretenia valdre's, d'acord amb l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Finalment s'indicava que, en cas de no efectuar al·legacions dins el termini previst sobre el contingut de l'acord d'iniciació, aquest seria considerat proposta de resolució.

Aquesta resolució, juntament amb la indicació dels recursos que corresponien, se li va notificar personalment al seu domicili el dia 6 de setembre de 2018.

4. Una vegada transcorregut el termini atorgat, es va comprovar que el senyor [...] no havia presentat cap al·legació ni havia proposat cap prova.

FONAMENTS JURÍDICS

1. L'article 9.c) de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals, en relació amb l'article 13.1.a) de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, prohibeix l'abandonament d'animals. L'incompliment està qualificat com a molt greu, segons l'article 62.4.c) de l'Ordenança, en relació amb l'article 13.1.a) de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, i li correspon una sanció des de dos mil quatre-cents quatre euros amb sis cèntims (2.404,06 €) fins a quinze mil vint-i-cinc euros amb trenta cèntims (15.025,30 €), d'acord amb l'article 63 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals, en relació amb l'article 13.5 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos.

En data 10 d'octubre de 2018 la instructora de l'expedient va emetre informe segons el qual el senyor [...] era responsable de la comissió de la infracció esmentada.

Considerant l'informe emès per la instructora de l'expedient de data 10 d'octubre de 2018 i donades les competències de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Terrassa per atribució del Ple mitjançant l'acord de data 29 d'octubre de 2015 i d'acord amb l'article 56 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 49.2.b) de la Llei 7/2004, de 16 de juliol, de mesures fiscals i administratives, que fa referència a les infraccions tipificades a la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, S'ACORDA:

PRIMER.- IMPOSAR al senyor [...] una sanció de **DOS MIL QUATRE-CENTS QUATRE EUROS AMB SIS CÈNTIMS (2.404,06 €)**, segons l'article 63 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 13.5 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el Règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, com

a responsable de la comissió de la infracció consistent en l'abandonament d'un gos de la seva propietat, de raça considerada potencialment perillosa, identificat amb el microxip 941000018500685, amb efectes des del dia 20 de febrer de 2018, incomplint l'article 9.c) de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals, en relació amb l'article 13.1.a) de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el Règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos.

SEGON.- ARXIVAR l'expedient.

TERCER.- NOTIFICAR la imposició d'aquesta sanció a la persona interessada per tal que la faci efectiva i els recursos que corresponguin.

No obstant això, la Junta de Govern Local resoldrà conforme consideri més adient.

Analitzats els antecedents i el contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords (Exp. IPMA 347/2018):

FETS

1. En data 10 de juliol de 2018, mitjançant la resolució número 6.011, es va incoar un expedient sancionador al senyor [...], arran d'una acta d'identificació de Policia municipal de data 5 de juny de 2018, com a presumpte responsable de la comissió de la infracció consistent en deixar deslligat un animal potencialment perillós o no haver adoptat les mesures necessàries per evitar la seva fugida o pèrdua, en relació amb el gos amb microxip 941000019549085, el dia 5 de juny de 2018, al terme municipal de Terrassa, i es proposava la imposició d'una sanció de tres-cents euros amb cinquanta-dos cèntims (300,52 €).

Així mateix se li informava del nomenament d'instructora i de secretària als efectes de l'article 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i se li advertia de l'existència d'un termini de deu dies hàbils per efectuar al·legacions, aportar documents o bé per proposar proves, en el seu cas, concretant els mitjans de què pretenia valdre's, d'acord amb l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Finalment s'indicava que, en cas de no efectuar al·legacions dins el termini previst sobre el contingut de l'acord d'iniciació, aquest seria considerat proposta de resolució.

La incoació de l'expedient sancionador i la indicació dels recursos que corresponien, se li va notificar mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de l'Estat el dia 7 de setembre de 2018, per haver resultat infructuosos els dos intents de notificació personal domiciliària per causes alienes a aquesta administració.

2. Una vegada transcorregut el termini atorgat, es va comprovar que el senyor [...] no havia presentat cap al·legació ni havia proposat cap prova.

FONAMENTS JURÍDICS

El fet de deixar deslligat un animal potencialment perillós o no haver adoptat les mesures necessàries per evitar la seva fugida o pèrdua pot constituir infracció administrativa tipificada a l'article 48 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 9.2 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic

de la tinença d'animals potencialment perillosos, en relació amb l'article 8 del Reial decret 287/2002 i el Decret 170/2002, infracció qualificada com a greu a l'article 62.3.g) de l'Ordenança i l'article 13.2.a) de la Llei 50/1999 i susceptible d'imposició de sanció per valor econòmic des de tres-cents euros amb cinquanta-dos cèntims (300,52 €) fins a dos mil quatre-cents quatre euros amb cinc cèntims (2.404,05 €), segons l'article 63 de l'Ordenança.

En data 11 d'octubre de 2018 la instructora de l'expedient va emetre informe segons el qual el senyor [...] era responsable de la comissió de la infracció esmentada.

Considerant l'informe emès per la instructora de l'expedient de data 11 d'octubre de 2018 i donades les competències de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Terrassa per atribució del Ple mitjançant l'acord de data 29 d'octubre de 2015 i d'acord amb l'article 56 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 49.2.b) de la Llei 7/2004, de 16 de juliol, de mesures fiscals i administratives, que fa referència a les infraccions tipificades a la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, S'ACORDA:

PRIMER.- IMPOSAR al senyor [...] una sanció de TRES-CENTS EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS (300,52 €), d'acord amb l'article 63 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 13.5 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el Règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, com a responsable de la comissió de la infracció consistent en deixar deslligat un animal potencialment perillós o no haver adoptat les mesures necessàries per evitar la seva fugida o pèrdua, en relació amb el gos amb microxip 941000019549085, el dia 5 de juny de 2018, al terme municipal de Terrassa, incomplint l'article 48 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 9.2 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, en relació amb l'article 8 del Reial decret 287/2002 i el Decret 170/2002.

SEGON.- ARXIVAR l'expedient.

TERCER.- NOTIFICAR la imposició d'aquesta sanció a la persona interessada als efectes del seu compliment i els recursos que corresponguin.

No obstant això, la Junta de Govern Local resoldrà conforme consideri més adient.

Analitzats els antecedents i el contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords (Exp. IPMA 304/2018):

En data 10 de juliol de 2018, mitjançant la resolució número 6.012, es va incoar un expedient sancionador a la senyora [...], arran de l'acta d'identificació de Policia municipal de data 23 de maig de 2018, com a presumpta responsable de la comissió de la infracció consistent en portar un gos considerat potencialment perillós sense lligar i sense morrió a la via o espai públic o a llocs d'ús públic en general el dia 23 de maig de 2018, al terme municipal de Terrassa, i es proposava la imposició d'una sanció de cent cinquanta euros amb vint-i-cinc cèntims (150,25 €).

Així mateix se li informava del nomenament d'instructora i de secretària als efectes de l'article 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i se li advertia de l'existència d'un termini de deu dies hàbils per efectuar al·legacions, aportar documents o bé per proposar proves, en el seu cas, concretant els mitjans de què pretenia valdre's, d'acord amb l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Finalment s'indicava que, en cas de no efectuar al·legacions dins el termini previst sobre el contingut de l'acord d'iniciació, aquest seria considerat proposta de resolució.

La incoació de l'expedient sancionador i la indicació dels recursos que corresponien, se li va notificar mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de l'Estat el dia 7 de setembre de 2018, per haver resultat infructuosos els dos intents de notificació personal domiciliària per causes alienes a aquesta administració.

Una vegada transcorregut el termini atorgat, es va comprovar que la senyora [...] no havia presentat cap al·legació ni havia proposat cap prova.

En data 11 d'octubre de 2018 la instructora de l'expedient va emetre informe segons el qual la senyora [...] era responsable de la comissió de la infracció esmentada.

El fet de portar un gos considerat potencialment perillós sense lligar i sense morrió a la via o espai públic o a llocs d'ús públic en general pot constituir infracció administrativa tipificada a l'article 48 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i article 2 de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos, infracció qualificada com a greu a l'article 62.3.e) de l'Ordenança i a l'article 7.3.e) de la Llei 10/1999 i susceptible d'imposició de sanció per valor econòmic des de cent cinquanta euros amb vint-i-cinc cèntims (150,25 €) fins a mil cinc-cents dos euros amb cinquanta-tres cèntims (1.502,53 €), segons l'article 63 de l'Ordenança i l'article 11 de la Llei 10/1999.

Considerant l'informe emès per la instructora de l'expedient de data 11 d'octubre de 2018 i donades les competències de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Terrassa per atribució del Ple mitjançant l'acord de data 29 d'octubre de 2015 i d'acord amb l'article 56 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 13.b) de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos S'ACORDA:

PRIMER.- IMPOSAR a la senyora [...] una sanció de CENT CINQUANTA EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS (150,25 €) d'acord amb l'article 63 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 11 de la Llei 10/1999, com a responsable de la comissió de la infracció consistent portar un gos considerat potencialment perillós sense lligar i sense morrió a la via o espai públic o a llocs d'ús públic en general el dia 23 de maig de 2018, al terme municipal de Terrassa, incomplint l'article 48 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 2 de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos.

SEGON.- ARXIVAR l'expedient.

TERCER.- NOTIFICAR la imposició d'aquesta sanció a la persona interessada als efectes del seu compliment i els recursos que corresponguin.

No obstant això, la Junta de Govern Local resoldrà conforme consideri més adient.

Analitzats els antecedents i el contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords (Exp. IPMA 325/2018):

En data 10 de juliol de 2018, mitjançant la resolució número 6,013, es va incoar un expedient sancionador al senyor [...], arran de l'acta d'identificació de Policia municipal de data 28 de maig de 2018, com a presumpte responsable de la comissió de la infracció consistent en portar un gos considerat potencialment perillós sense lligar i sense morrió a les parts comunes dels immobles col·lectius el dia 28 de maig de 2018, al terme municipal de Terrassa, i es proposava la imposició d'una sanció de cent cinquanta euros amb vint-i-cinc cèntims (150,25 €).

Així mateix se li informava del nomenament d'instructora i de secretària als efectes de l'article 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i se li advertia de l'existència d'un termini de deu dies hàbils per efectuar al·legacions, aportar documents o bé per proposar proves, en el seu cas, concretant els mitjans de què pretenia valdre's, d'acord amb l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Finalment s'indicava que, en cas de no efectuar al·legacions dins el termini previst sobre el contingut de l'acord d'iniciació, aquest seria considerat proposta de resolució.

La incoació de l'expedient sancionador i la indicació dels recursos que corresponien, se li va notificar mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de l'Estat el dia 7 de setembre de 2018, per haver resultat infructuosos els dos intents de notificació personal domiciliària per causes alienes a aquesta administració.

Una vegada transcorregut el termini atorgat, es va comprovar que el senyor [...] no havia presentat cap al·legació ni havia proposat cap prova.

En data 10 d'octubre de 2018 la instructora de l'expedient va emetre informe segons el qual el senyor [...] era responsable de la comissió de la infracció esmentada.

El fet de portar un gos considerat potencialment perillós sense lligar i sense morrió a la via o espai públic o a llocs d'ús públic en general pot constituir infracció administrativa tipificada a l'article 48 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i article 2 de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos, infracció qualificada com a greu a l'article 62.3.e) de l'Ordenança i a l'article 7.3.e) de la Llei 10/1999 i susceptible d'imposició de sanció per valor econòmic des de cent cinquanta euros amb vint-i-cinc cèntims (150,25 €) fins a mil cinc-cents dos euros amb cinquanta-tres cèntims (1.502,53 €), segons l'article 63 de l'Ordenança i l'article 11 de la Llei 10/1999.

Considerant l'informe emès per la instructora de l'expedient de data 10 d'octubre de 2018 i donades les competències de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Terrassa per atribució del Ple mitjançant l'acord de data 29 d'octubre de 2015 i d'acord

amb l'article 56 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 13.b) de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos S'ACORDA:

PRIMER.- IMPOSAR al senyor [...] una sanció de CENT CINQUANTA EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS (150,25 €) d'acord amb l'article 63 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 11 de la Llei 10/1999, com a responsable de la comissió de la infracció consistent portar un gos considerat potencialment perillós sense lligar i sense morrió a les parts comunes dels immobles col·lectius el dia 28 de maig de 2018, a l'immoble emplaçat al carrer Concili Egarenc, 27, de Terrassa, incomplint l'article 48 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 2 de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos.

SEGON.- ARXIVAR l'expedient.

TERCER.- NOTIFICAR la imposició d'aquesta sanció a la persona interessada als efectes del seu compliment i els recursos que corresponguin.

No obstant això, la Junta de Govern Local resoldrà conforme consideri més adient.

Analitzats els antecedents i el contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords (Exp. IPMA 225/2018):

FETS

1. En data 8 de juny de 2018, mitjançant la resolució número 5.069, es va incoar un expedient sancionador al senyor [...], arran d'una denúncia per infraccions en matèria de tinença de gossos potencialment perillosos del cos dels Mossos d'Esquadra de data 16 d'abril de 2018, com a presumpte responsable de la comissió, entre d'altres, de la infracció consistent en trobar-se un gos de raça considerada potencialment perillosa a llocs públics sense morrió el dia 16 d'abril de 2018, al carrer Manresa, 275, de Terrassa, i es proposava la imposició d'una sanció de tres-cents euros amb cinquanta-dos cèntims (300,52 €).

Així mateix se li informava del nomenament d'instructora i de secretària als efectes de l'article 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i se li advertia de l'existència d'un termini de deu dies per efectuar al·legacions, aportar documents o bé per proposar proves, en el seu cas, concretant els mitjans de què pretenia valdre's, d'acord amb l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Finalment s'indicava que, en cas de no efectuar al·legacions dins el termini previst sobre el contingut de l'acord d'iniciació, aquest seria considerat proposta de resolució.

La incoació de l'expedient sancionador i la indicació dels recursos que corresponien, se li va notificar mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de l'Estat el dia 6 de setembre de 2018, per haver resultat infructuosos els dos intents de notificació personal domiciliària per causes alienes a aquesta administració.

2. Una vegada transcorregut el termini atorgat, es va comprovar que el senyor [...] no havia presentat cap al·legació ni havia proposat cap prova.

FONAMENTS JURÍDICS

El fet de trobar-se un gos considerat potencialment perillós a llocs públics sense morrió pot constituir infracció administrativa tipificada a l'article 48,1 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 9.2 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, en relació amb l'article 8 del Reial decret 287/2002 i el Decret 170/2002, infracció qualificada com a greu a l'article 62.3.i) de l'Ordenança i l'article 13.2.d) de la Llei 50/1999 i susceptible d'imposició de sanció per valor econòmic des de tres-cents euros amb cinquanta-dos cèntims (300,52 €) fins a dos mil quatre-cents quatre euros amb cinc cèntims (2.404,05 €), segons l'article 63 de l'Ordenança i l'article 13.5 de la Llei 50/1999.

En data 11 d'octubre de 2018 la instructora de l'expedient va emetre informe segons el qual el senyor [...] era responsable de la comissió de la infracció esmentada.

Considerant l'informe emès per la instructora de l'expedient de data 11 d'octubre de 2018 i donades les competències de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Terrassa per atribució del Ple mitjançant l'acord de data 29 d'octubre de 2015 i d'acord amb l'article 56 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 49.2.b) de la Llei 7/2004, de 16 de juliol, de mesures fiscals i administratives, que fa referència a les infraccions tipificades a la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, S'ACORDA:

PRIMER.- IMPOSAR al senyor [...] una sanció de TRES-CENTS EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS (300,52 €), d'acord amb l'article 63 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 13.5 de la Llei 50/1999, com a responsable de la comissió de la infracció consistent en trobar-se un gos de raça considerada potencialment perillosa sense morrió a la via o espai públic el dia 16 d'abril de 2018, al terme municipal de Terrassa, incomplint l'article 48.1 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 9.2 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, en relació amb l'article 8 del Reial decret 287/2002 i el Decret 170/2002.

SEGON.- ARXIVAR l'expedient.

TERCER.- NOTIFICAR la imposició d'aquesta sanció a la persona interessada als efectes del seu compliment i els recursos que corresponguin.

No obstant això, la Junta de Govern Local resoldrà conforme consideri més adient.

Analitzats els antecedents i el contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords (Exp. IPMA 274/2018):

FETS

1. En data 22 de juny de 2018, mitjançant la resolució número 5673, es va incoar un expedient sancionador al senyor [...], arran d'una acta d'identificació de Policia municipal de data 29 d'abril de 2018, com a presumpte responsable de la comissió de la infracció consistent en trobar-se un gos de raça considerada potencialment perillosa a llocs públics no subjecte amb cadena el dia 29 d'abril de 2018, al terme municipal de

Terrassa, i es proposava la imposició d'una sanció de tres-cents euros amb cinquanta-dos cèntims (300,52 €).

Així mateix se li informava del nomenament d'instructora i de secretària als efectes de l'article 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i se li advertia de l'existència d'un termini de deu dies per efectuar al·legacions, aportar documents o bé per proposar proves, en el seu cas, concretant els mitjans de què pretenia valdre's, d'acord amb l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Finalment s'indicava que, en cas de no efectuar al·legacions dins el termini previst sobre el contingut de l'acord d'iniciació, aquest seria considerat proposta de resolució.

La incoació de l'expedient sancionador i la indicació dels recursos que corresponien, se li va notificar mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de l'Estat el dia 5 de setembre de 2018, per haver resultat infructuosos els dos intents de notificació personal domiciliària per causes alienes a aquesta administració.

2. Una vegada transcorregut el termini atorgat, es va comprovar que el senyor [...] no havia presentat cap al·legació ni havia proposat cap prova.

FONAMENTS JURÍDICS

El fet de trobar-se un gos considerat potencialment perillós a llocs públics sense morrió o no subjecte amb cadena pot constituir infracció administrativa tipificada a l'article 48 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 9.2 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, en relació amb l'article 8 del Reial decret 287/2002 i el Decret 170/2002, infracció qualificada com a greu a l'article 62.3.i) de l'Ordenança i l'article 13.2.d) de la Llei 50/1999 i susceptible d'imposició de sanció per valor econòmic des de tres-cents euros amb cinquanta-dos cèntims (300,52 €) fins a dos mil quatre-cents quatre euros amb cinc cèntims (2.404,05 €), segons l'article 63 de l'Ordenança i l'article 13.5 de la Llei 50/1999.

En data 25 d'octubre de 2018 la instructora de l'expedient va emetre informe segons el qual el senyor [...] era responsable de la comissió de la infracció esmentada.

Considerant l'informe emès per la instructora de l'expedient de data 25 d'octubre de 2018 i donades les competències de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Terrassa per atribució del Ple mitjançant l'acord de data 29 d'octubre de 2015 i d'acord amb l'article 56 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 49.2.b) de la Llei 7/2004, de 16 de juliol, de mesures fiscals i administratives, que fa referència a les infraccions tipificades a la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, S'ACORDA:

PRIMER.- IMPOSAR al senyor [...] una sanció de TRES-CENTS EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS (300,52 €), d'acord amb l'article 63 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 13.5 de la Llei 50/1999, com a responsable de la comissió de la infracció consistent en trobar-se un gos de raça considerada potencialment perillosa no subjecte amb cadena a la via o espai públic el dia 29 d'abril de 2018, a l'avinguda de Barcelona, al terme municipal de Terrassa, incomplint l'article 48 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i

l'article 9.2 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, en relació amb l'article 8 del Reial decret 287/2002 i el Decret 170/2002.

SEGON.- ARXIVAR l'expedient.

TERCER.- NOTIFICAR la imposició d'aquesta sanció a la persona interessada als efectes del seu compliment i els recursos que corresponguin.

No obstant això, la Junta de Govern Local resoldrà conforme consideri més adient.

Analtzats els antecedents i el contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords (Exp. IPMA 256/2018):

FETS

1. En data 22 de juny de 2018, mitjançant la resolució número 5.709, es va incoar un expedient sancionador al senyor [...], arran d'una acta d'identificació de Policia municipal de data 18 de març de 2018, com a presumpte responsable de la comissió de la infracció consistent en trobar-se un gos de raça considerada potencialment perillosa a llocs públics no subjecte amb cadena, el qual va llançar una persona al terra, el dia 18 de març de 2018, al terme municipal de Terrassa, i es proposava la imposició d'una sanció de quatre-cents euros (400 €), tenint en compte la transcendència social i el perjudici causat.

Així mateix se li informava del nomenament d'instructora i de secretària als efectes de l'article 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i se li advertia de l'existència d'un termini de deu dies per efectuar al·legacions, aportar documents o bé per proposar proves, en el seu cas, concretant els mitjans de què pretenia valdre's, d'acord amb l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Finalment s'indicava que, en cas de no efectuar al·legacions dins el termini previst sobre el contingut de l'acord d'iniciació, aquest seria considerat proposta de resolució.

La incoació de l'expedient sancionador i la indicació dels recursos que corresponien, se li va notificar mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de l'Estat el dia 6 de setembre de 2018, per haver resultat infructuosos els dos intents de notificació personal domiciliària per causes alienes a aquesta administració.

2. Una vegada transcorregut el termini atorgat, es va comprovar que el senyor [...] no havia presentat cap al·legació ni havia proposat cap prova.

FONAMENTS JURÍDICS

El fet de trobar-se un gos considerat potencialment perillós a llocs públics sense morrió o no subjecte amb cadena pot constituir infracció administrativa tipificada a l'article 48 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 9.2 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, en relació amb l'article 8 del Reial decret 287/2002 i el Decret 170/2002, infracció qualificada com a greu a l'article 62.3.i) de l'Ordenança i l'article 13.2.d) de la Llei 50/1999 i susceptible d'imposició de sanció per valor econòmic des de tres-cents euros amb cinquanta-dos cèntims (300,52 €) fins a dos mil quatre-cents quatre euros amb cinc cèntims (2.404,05 €), segons l'article 63 de l'Ordenança i l'article 13.5 de la Llei 50/1999.

En data 11 d'octubre de 2018 la instructora de l'expedient va emetre informe segons el qual el senyor [...] era responsable de la comissió de la infracció esmentada.

Considerant l'informe emès per la instructora de l'expedient de data 11 d'octubre de 2018 i donades les competències de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Terrassa per atribució del Ple mitjançant l'acord de data 29 d'octubre de 2015 i d'acord amb l'article 56 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 49.2.b) de la Llei 7/2004, de 16 de juliol, de mesures fiscals i administratives, que fa referència a les infraccions tipificades a la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, S'ACORDA:

PRIMER.- IMPOSAR al senyor [...] una sanció de QUATRE-CENTS EUROS (400 €), d'acord amb els articles 63 i 64 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 13.5 de la Llei 50/1999, com a responsable de la comissió de la infracció consistent en trobar-se un gos de raça considerada potencialment perillosa no subjecte amb cadena, el qual va llançar una persona al terra, el dia 18 de març de 2018, al terme municipal de Terrassa, tenint en compte la transcendència social i el perjudici causat, incomplint l'article 48 de l'Ordenança municipal de tinença i protecció dels animals i l'article 9.2 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos, en relació amb l'article 8 del Reial decret 287/2002 i el Decret 170/2002.

SEGON.- ARXIVAR l'expedient.

TERCER.- NOTIFICAR la imposició d'aquesta sanció a la persona interessada als efectes del seu compliment i els recursos que corresponguin.

No obstant això, la Junta de Govern Local resoldrà conforme consideri més adient.

4. Aprovar l'acceptació de l'ajut 2019 en el marc del Programa complementari de suport integral al desenvolupament local.

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords.

En data 14 de juny la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona va aprovar el Programa complementari de suport integral al desenvolupament local, en el marc del Pla Xarxa de Governos Locals 2016-2019.

Aquest Programa confereix suport econòmic als governs locals en la realització d'inversions en equipaments, infraestructures i/o béns locals, tant inversió nova com inversió de manteniment, reparació i conservació, que siguin vertebradores del territori. S'orienta al finançament d'inversions necessàries per a donar cobertura a la prestació integral i adequada dels serveis públics, i molt especialment els que tenen la consideració de mínims, tal com l'enllumenat públic, cementiris, recollida de residus, neteja viària, subministrament domiciliari d'aigua potable, clavegueram, accés als nuclis de població, pavimentació de les vies públiques, també, parc públic, biblioteca pública, mercat, tractament de residus, instal·lacions esportives d'ús públic o medi ambient urbà.

Així mateix, aquest suport pot destinar-se al finançament d'inversions que ja compten amb finançament de les Meses de concertació, però que, per insuficiència de recursos requereixen una suplementació dels recursos assignats.

El Programa està dotat amb cinquanta milions d'euros, distribuïts entre les anualitats 2018 i 2019 a raó de tretze milions d'euros i de trenta-set milions d'euros, respectivament.

L'esmentada quantia es distribueix en funció de la població, i a la ciutat de Terrassa, com a municipi de més de 120.000 habitants, li corresponen 1.100.000,00 euros, repartits, 286.000,00 euros al 2018 i 814.000,00 euros al 2019.

En data 25 de juny l'Ajuntament de Terrassa va acceptar parcialment l'ajut del Programa complementari de suport integral al desenvolupament local per import de 286.000,00 euros corresponents a l'anualitat 2018 per aplicar-ho a l'actuació "Talús Ronda de Ponent" donat que el complement de preacord concedit en el marc de les Meses de contractació del Pla Xarxa de Governos Locals 2016-2019 no cobria la totalitat de l'import que es va sol·licitar.

Va quedar pendent d'acceptació l'anualitat 2019 a l'espera de tenir assignat el projecte de pressupost pel 2019.

En data 30 d'octubre de 2018 el ple va a provar inicialment el pressupost pel 2019.

Vist l'Informe de la Direcció de Serveis Econòmics.

Vist l'Informe de la Intervenció General.

Atès que l'acord d'aprovació d'acceptació de subvencions és competència de la Junta de Govern Local d'acord amb el que estableix el decret d'Alcaldia núm.5773 de 19 de juny de 2015.

És per això que qui subscriu s'honora a sotmetre a consideració de la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- Acceptar la concessió de l'ajut atorgat en el marc del Programa complementari de suport integral al desenvolupament local per un import de 814.000,00 euros, corresponent a l'anualitat de 2019.

SEGON.- Aplicar l'esmentat ajut a l'actuació d'expropiació de la propietat ubicada al carrer Romaní, 56 a Sant Pere de les Fonts.

TERCER.- Notificar el contingut dels presents acords a la Diputació de Barcelona i als departaments municipals interessats perquè la facin efectiva.

Això no obstant, la Junta de Govern Local amb el seu superior criteri acordarà allò que cregui més convenient.

5. Aprovar el conveni de col·laboració amb el Club Natació Terrassa per les actuacions de millora de la infraestructura de les instal·lacions esportives municipals que gestiona l'entitat a l'Àrea Olímpica municipal. ESSB 78/2018

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords:

Identificació de l'expedient

Expedient ESSB 78/2018, relatiu a la necessitat de procedir a la signatura d'un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Terrassa i el Club Natació Terrassa per a la realització del tancament perimetral i condicionament interior de la pista poliesportiva coberta existent de 40x33 m i construcció de nous vestidors dins les actuacions de millora de la infraestructura de les instal·lacions esportives municipals que gestiona l'entitat a l'Àrea Olímpica municipal.

Fets

1. El Club Natació Terrassa va presentar el passat 19 de juny, proposta, projectes i programa de millora de les instal·lacions esportives municipals que gestiona en l'Àrea Olímpica, per posar-les al dia mitjançant una actuació de manteniment, reforma i nou acondicionament que faci possible atendre les necessitats actuals de demanda esportiva en els àmbits poliesportius i de fitness, tant dels propis associats de l'entitat com dels del conjunt de la ciutadania a qui adreça els seus serveis.

2. Es preveu procedir al tancament perimetral i condicionament interior de dues pistes poliesportives actualment existents que disposen d'estructura coberta, per garantir i possibilitar la realització d'activitats i competicions esportives oficials i en atenció al dèficit d'espais esportius coberts i tancats de la ciutat. Igualment, preveu la construcció d'una bateria de nous vestidors per a l'atenció de l'activitat de les pistes poliesportives cobertes.

3. El Club Natació Terrassa preveu realitzar l'execució de les millores esmentades, estimades en l'ordre dels dos milions d'euros, amb finançament majoritàriament propi, sol·licitant la col·laboració municipal per garantir la viabilitat econòmica del conjunt de les actuacions i específicament per al tancament perimetral i condicionament interior de la pista poliesportiva coberta de 42 x 33 m, i la construcció de nous vestidors.

4. Per part de l'Ajuntament de Terrassa es considera d'interès que es pugui garantir l'execució de les actuacions que comporten una millora de la infraestructura i qualitat de les instal·lacions esportives de propietat municipal i que a més incideixin en l'atenció del dèficit d'equipaments esportius de titularitat pública coberts i tancats de la ciutat. En aquest sentit es considera adient la participació municipal en la concessió d'un ajut econòmic al Club Natació Terrassa per a la realització de les actuacions esmentades.

5. A l'aplicació pressupostària 5452 34202 78900, del pressupost municipal vigent, es disposa de la quantitat de 444.500,00 € per poder procedir a la realització d'una

transferència de capital al Club Natació Terrassa per a la realització de les actuacions esmentades.

6. Vist l'informe tècnic emès pel cap de Servei d'Esports, en data 5 de novembre de 2018, pel que proposa la signatura d'un conveni de col.laboració amb el Club Natació Terrassa per a la realització d'actuacions de millora de la infraestructura existent a les instal.lacions esportives municipals de l'Àrea Olímpica Municipal de Terrassa.

Fonaments de dret

Vista la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic (art. 10); i la Llei 26/2010, del 3 d'agost de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya (art. 9)

Articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Decret de l'Alcalde – President número 10222 de 1 de desembre de 2017 de delegació de facultats.

Per tot això, la regidora delegada d'Esports, en ús de les atribucions legalment conferides per l'Alcaldia-Presidència mitjançant Decret número 10222 d'1 de desembre de 2017, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

A C O R D S

PRIMER.- Transferir a l'entitat Club Natació Terrassa, amb NIF G08360463, la quantitat de 444.500,00 € (quatre-cents quaranta-quatre mil cinc-cents euros), per a la realització del tancament perimetral i condicionament interior de la pista poliesportiva coberta existent de 40x33 m i construcció de nous vestidors dins les actuacions de millora de la infraestructura de les instal.lacions esportives municipals que gestiona l'entitat a l'Àrea Olímpica municipal.

SEGON.- Aprovar el conveni de col.laboració entre l'Ajuntament de Terrassa i el Club Natació Terrassa, el qual es transcriu a continuació:

CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE TERRASSA I EL CLUB NATACIÓ TERRASSA PER A LA REALITZACIÓ DEL TANCAMENT PERIMETRAL I CONDICIONAMENT INTERIOR DE LA PISTA POLIESPORTIVA COBERTA EXISTENT DE 42 X 33 M. I CONSTRUCCIÓ DE NOUS VESTIDORS EN LA MILLORA DE LA INFRAESTRUCTURA DE LES INSTAL.LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS QUE GESTIONA L'ENTITAT A L'ÀREA OLÍMPICA MUNICIPAL DE TERRASSA

Terrassa,

REUNITS

En JORDI MARTÍN RESINA en la seva condició de President del CLUB NATACIÓ TERRASSA i degudament facultat per a la signatura dels presents acords, i EVA CANDELA LÓPEZ regidora delegada d'Esports degudament facultada per Decret d'Alcaldia núm. 10222 de 1 de desembre de 2017.

EXPOSEN

El Club Natació Terrassa gestiona, mitjançant concessió demanial, les instal·lacions de l'Àrea Olímpica Municipal de Terrassa, segons acords de l'Excm. Ajuntament Ple de data 25 d'octubre de 2001, i de la Junta de Govern Local de dates 23 de novembre de 2007 i 18 de juliol de 2014.

El Club Natació Terrassa ha presentat el passat 19 de juny proposta, projectes i programa de millora de les instal·lacions esportives municipals que gestiona de l'Àrea Olímpica per posar-les al dia (fa 26 anys de la seva construcció) mitjançant una actuació de manteniment, reforma i nou condicionament que faci possible atendre les necessitats actuals de demanda esportiva en els àmbits poliesportiu i de fitness, tant dels propis associats de l'entitat com dels del conjunt de la ciutadania a qui adreça els seus serveis.

Es preveu procedir al tancament perimetral i condicionament interior de dues pistes poliesportives actualment existents que disposen d'estructura coberta per garantir i possibilitar la realització d'activitats i competicions esportives oficials i en atenció al dèficit d'espais esportius coberts i tancats de la ciutat. Igualment es preveu la construcció d'una bateria de nous vestidors per a l'atenció de l'activitat de les pistes poliesportives cobertes.

El Club Natació Terrassa preveu realitzar l'execució de les millores esmentades, estimades en l'ordre dels dos milions d'Euros, amb finançament majoritàriament propi, sol·licitant la col·laboració municipal per garantir la viabilitat econòmica del conjunt de les actuacions, i específicament per al tancament perimetral i condicionament interior de la pista poliesportiva coberta de 42 x 33 m. i la construcció de nous vestidors

Per part de l'Ajuntament de Terrassa es considera d'interès que es pugui garantir l'execució de les actuacions que comporten una millora de la infraestructura i qualitat d'instal·lacions esportives de propietat municipal i que a més incideixin en l'atenció del dèficit d'equipaments esportius de titularitat pública coberts i tancats de la ciutat, i en aquest sentit es considera adient la participació municipal en la concessió d'ajut econòmic al Club Natació Terrassa per a la realització de les actuacions esmentades.

Per tot això i amb l'objecte de regular la concessió d'un ajut econòmic municipal per a l'execució per part del Club Natació Terrassa d'actuacions de millora de la infraestructura ja existent a les instal·lacions esportives municipals de l'Àrea Olímpica Municipal de Terrassa

ACORDEN

El Club Natació Terrassa procedirà, al disposar de les corresponents llicències i autoritzacions d'obra, a l'execució d'un conjunt d'actuacions objecte d'aquest conveni de millora de la infraestructura de les instal·lacions esportives municipals de l'Àrea Olímpica Municipal de Terrassa consistents, entre d'altres, en el tancament perimetral i condicionament interior de la pista poliesportiva coberta de 42 x 33 m. i a la construcció de nous vestidors.

L'Ajuntament de Terrassa, amb l'objectiu de col·laborar i facilitar l'execució i finançament d'aquestes actuacions de millora de la infraestructura de les instal·lacions esportives de l'Àrea Olímpica Municipal, atorga un ajut econòmic al Club Natació Terrassa per import de 444.500,00 Euros (QUATRE-CENTS QUARANTA-QUATRE MIL CINC-CENTS EUROS), i procedirà al seu pagament un cop s'hagi verificat i acreditat, amb les corresponents justificacions, l'execució de les actuacions de millora dels equipaments esportius municipals gestionats per l'entitat.

L'Ajuntament de Terrassa aplicarà al Club Natació Terrassa les bonificacions previstes a les ordenances fiscals vigents, relatives al pagament de les llicències d'obres i d'altres despeses impositives que siguin de competència municipal que es puguin generar per a l'execució dels projectes de millora dels equipaments municipals

L'Ajuntament de Terrassa efectuarà un seguiment i control de l'execució dels projectes i actuacions de millora a l'efecte de garantir la qualitat i manteniment dels elements i materials utilitzats.

El Club Natació Terrassa facilitarà el desenvolupament dels programes de promoció esportiva en edat escolar promoguts per l'Ajuntament de Terrassa (competicions Jocs Esportius Escolars, curssets de natació i programes d'iniciació esportiva) per acord de les dues parts, en la regulació de les condicions econòmiques i els calendaris d'utilització dels espais esportius.

El Club Natació Terrassa facilitarà, de mutu acord amb el Servei Municipal d'Esports, l'ús dels equipaments municipals gestionats per l'entitat per a la realització dels programes de promoció esportiva adreçats a les persones amb capacitats diverses que compten amb suport municipal, acordant anualment amb el Servei Municipal d'Esports les condicions econòmiques i calendaris d'utilització dels espais esportius..

El Club Natació Terrassa establirà converses, de forma coordinada amb el Servei Municipal d'Esports, amb les entitats esportives de la ciutat amb dèficit d'espais per al desenvolupament de les seves activitats que ho requereixin, per explorar, per acord de totes les parts, possibles futures línies de col·laboració i de relació sempre en consonància amb els objectius generals definits pel Club Natació Terrassa.

El Club Natació Terrassa facilitarà, de mutu acord amb el Servei Municipal d'Esports, l'ús dels equipaments per a la realització d'activitats puntuals d'interès ciutadà, de forma concertada i acordada amb l'antelació suficient, garantint el normal desenvolupament de l'activitat de l'entitat. En aquest cas el Servei Municipal d'Esports supervisarà i validarà la corresponent compensació econòmica a

percebre per part del Club Natació Terrassa de les despeses extraordinàries que es generin en la realització de les activitats.

El Club Natació Terrassa farà constar en les seves publicacions la col·laboració de l'Ajuntament de Terrassa en les actuacions de millora del tancament perimetral i condicionament interior de les pistes poliesportives i construcció de nous vestidors de les instal·lacions mitjançant la inserció del logotip oficial de l'Ajuntament.

Es crearà una Comissió de Seguiment formada per dos representants del Club Natació Terrassa i dos representants del Servei Municipal d'Esports per vetllar per l'aplicació i seguiment dels presents acords.

I en prova de conformitat amb el contingut d'aquest conveni de col·laboració, les parts el signem en dos exemplars a un sol efecte.

TERCER.- Aplicar la despesa de 444.500,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 5452 34202 78900, codi 18006, del pressupost municipal de 2018.

QUART.- El pagament per import de 444.500,00 € es realitzarà un cop l'entitat presenti la justificació de les actuacions realitzades i es verifiqui per part del Servei d'Esports l'acompliment del previst en el conveni. El termini màxim per a la justificació és el 31 de desembre de 2019.

CINQUÈ.- Facultar la regidora delegada d'Esports per signar el conveni aprovat en el punt segon i tots els tràmits necessaris per a la seva gestió.

SISÈ.- Notificar aquest acord a les parts interessades.

No obstant això, la Junta de Govern resoldrà conforme consideri més adient.

6. Prendre coneixement de la sol·licitud de subvenció, al Servei Públic d'Ocupació de Catalunya per part de Foment de Terrassa, SA, amb l'objectiu de executar el Programa Treball i Formació 2018.

Analitzats els antecedents i el contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords:

El Servei Públic d'Ocupació de Catalunya posa a disposició dels ajuntaments de Catalunya, dels consells comarcals i de les entitats sense ànim de lucre la possibilitat de realitzar contractacions amb formació, a persones amb més dificultats d'inserció laboral majors de 45 anys.

La dificultat per trobar una feina, ha comportat un increment substancial del temps que una persona treballadora aturada està inactiva. Aquesta circumstància provoca que cada vegada sigui major el nombre de persones aturades que deixen de percebre algun tipus de prestació i/o subsidi, essent les persones en situació de vulnerabilitat les que presenten un major risc de caure en situacions d'atur de llarga durada.

Les actuacions previstes són la contractació de persones vinculada a accions formatives obligatòries, amb un cost estimat total de 1.684.603,37€.

La Societat Municipal Foment de Terrassa SA té, entre d'altres finalitats, la de la promoció de l'ocupació i gestió de projectes i accions per l'ocupació i la formació.

Per informe de la gerent de la Societat Municipal de Foment de Terrassa SA de data 22 d'octubre de 2018, s'informa de la procedència de sol·licitar la subvenció esmentada.

En atenció als antecedents esmentats, el tinent d'alcalde de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic, Indústria i Ocupació, en ús de les facultats delegades pel Decret d'Alcaldia-Presidència núm. 10222 d'1 de desembre de 2017 proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

A C O R D S :

Primer.- Prendre coneixement de la sol·licitud de subvenció al Servei Públic d'Ocupació de Catalunya per part de Foment de Terrassa, SA, per un import de 1.554.238,48 € amb l'objectiu de executar el Programa Treball i Formació 2018, d'acord amb l'Ordre TSF/156/2018, de 20 de setembre. El cost total del projecte és de 1.684.603,37€.

Segon.- L'import 105.205,24 € € corresponent a les despeses no subvencionables de les Línies PANP, PRGC i DONA de personal de plans d'ocupació es carregaran a les diferents àrees/serveis municipals que intervenen al projecte. L'import de 25.159,65 € corresponent a les despeses no subvencionables de la Línia COOR es carregarà a Foment de Terrassa, S.A. En cas que no es rebí la subvenció sol·licitada no es realitzaran les accions abans descrites.

Tercer.- L'import de 25.159,65 € corresponent a les despeses no subvencionables de la Línia COOR es carregarà a Foment de Terrassa, S.A.

Quart.- Notificar el contingut de la present resolució a Foment de Terrassa, SA i als Ens i Departaments municipals interessats perquè la facin efectiva

S'hi incorpora en aquest punt la Sra. Eva Candela

7. Propostes urgents

Aprovació inicial del projecte executiu de telegestió de les escoles de Terrassa. COAP 112/2018

Es presenta la proposta i s'aprova la seva urgència i la inclusió en l'ordre del dia per unanimitat de tots els membres presents.

Analitzats els antecedents i el contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords:

I.- Els darrers anys, i aprofitant l'evolució tecnològica, el Servei de Manteniment i Projectes d'Educació ha vist la necessitat d'aconseguir una millora en l'eficiència dels consums i la garantia d'acompliment de la normativa de seguretat industrial, així com una major satisfacció i confort dels usuaris dels centres docents, raó per la qual des del propi servei es va decidir impulsar un projecte novedós a nivell municipal, de telegestió de les 52 escoles públiques de la ciutat.

Aquest projecte és ambiciós i, si bé s'inicia amb la telegestió de les instal·lacions de calefacció de les escoles, la idea és incorporar de forma progressiva altres instal·lacions dels centres com els sistemes antiintrusió, contra incendis, escomeses, clima, etc. o posar a disposició de la corporació la plataforma de telegestió que permeti que altres serveis municipals s'hi puguin afegir al control de les instal·lacions del seu àmbit.

A l'abril de 2017 es va sol·licitar la col·laboració de la Diputació de Barcelona i es va aconseguir una subvenció en forma de recurs tècnic que es va concretar en la contractació de l'empresa Sipro, quelcom que va permetre el desenvolupament de la primera fase d'aquest projecte: la definició d'una plataforma de telegestió consensuada amb els serveis de Sistemes d'Informació i Tecnologia, i integrada amb altres plataformes municipals, que donés resposta a l'horitzó municipal en termes de Smart City, i la implementació inicial a 6 centres educatius, amb un primer centre pilot a l'escola la Llar.

Amb el desplegament d'aquesta primera fase en que la plataforma ja es troba a disposició municipal el servei de manteniment i projectes d'Educació va decidir impulsar la segona fase del projecte, de connexió de totes les escoles a aquesta plataforma per tal de ser monitoritzades i controlades remotament, el que ha de permetre un ajust de la seva operativa a les condicions i necessitats reals dels centres i sense necessitat de desplaçament continu de l'operari.

Un cop s'executi aquest projecte, dissenyat d'acord als requisits de la norma UNE 178108 i que contempla la instal·lació d'un node IoT per a comunicacions a les escoles, haurà permès convertir els edificis escolars en el que es coneix com a edificis intel·ligents, és a dir, edificis de la ciutat capaços de recollir informació diversa a partir de sensors i abocar-la a les plataformes de gestió i anàlisi de la informació que conformen una smart city.

II.- L'objecte del "Projecte executiu sistema de telegestió de les escoles de Terrassa" és el de detallar els equipaments, instrumentació, sensors i instal·lacions necessàries i singulars de cadascun dels centres educatius públics de Terrassa per arribar a tenir-los tots connectats a la plataforma de telegestió existent amb l'objectiu de millorar l'eficiència energètica, l'acompliment de la normativa vigent i aconseguir el major confort dels usuaris.

Atès que l'execució del projecte estarà supeditada a la disponibilitat pressupostària del Servei d'Educació, aquest projecte, tot i que engloba la totalitat d'edificis gestionats de Manteniment i Projectes d'Educació, s'ha constituït en 4 separades que agrupen un paquet d'escoles de manera que en tots els casos és possible la posada en servei integral de l'objecte del contracte als centres que la conformen.

Aquesta organització permetrà la seva licitació i execució d'acord al crèdit disponible.

En el següent quadre és detalla la distribució de cadascuna de les separates:

Separata 1	Separata 2	Separata 3	Separata 4
EB Soleia	EB Ginesta	EB Esquitx	CFA Ca n'Anglada
EB Tabalet	EB Giravolt	EB Moisès	CFA Egara
EB Vallparadís	Escola Bisbat d'Egara	EB Somriures	CFA Anna Murià
Escola Abat Marcet	Escola Font de l'Alba	Escola Antoni Ubach	CFA Ramon Llull
Escola Agustí Bartra	Escola França	Escola Francesc Aldea	EB Coloraines
Escola El Vallès	Escola Isaac Peral	Escola Marià Galí	EB Espígol
Escola Enxaneta	Escola La Roda	Escola Montserrat	EB La Casona
Escola Joan Marquès Casals	Escola Lanaspà	Escola Pau Vila	Escola La Nova Electra
Escola Joan XXIII	Escola Ponent	Escola Pere Viver	Escola Les Arenes
Escola Josep Ventalló	Escola Ramón y Cajal	Escola Presiden Salvans	Escola Roser Capdevila
EEE El Pi		Escola Salvador Vinyals	Escola Serra de l'Obac
		Escola Sant Llorenç del Munt	Escola El Vapor
		EEE Fatima	Escola Roc Alabern

III.- El "Projecte executiu sistema de telegestió de les escoles de Terrassa" té un pressupost d'execució material de quatre-cents quaranta-sis mil tres-cents onze euros amb onze cèntims (446.311,11 €), un pressupost de contractació amb IVA exclòs de cinc-cents cinquanta-un mil cent noranta-quatre euros amb vint-i-dos cèntims (551.194,22 €) i un pressupost de contractació amb IVA inclòs de sis-cents seixanta-sis mil nou-cents quaranta-cinc euros amb un cèntim (666.945,01 €).

-Separata 1: Amb un pressupost d'execució material de cent mil tres-cents quaranta-cinc euros amb quaranta-quatre cèntims (100.345,44 €), un pressupost de contractació amb IVA exclòs de cent vint-i-tres mil nou-cents trenta-set euros amb setanta-quatre cèntims (123.937,74 €) i un pressupost de contractació amb IVA inclòs de cent quaranta-nou mil nou-cents seixanta-quatre euros amb seixanta-set cèntims (149.964,67 €).

-Separata 2: Amb un pressupost d'execució material de cent catorze mil dos-cents vint-i-cinc euros amb divuit cèntims (114.225,18 €), un pressupost de contractació amb IVA exclòs de cent quaranta-un mil seixanta-vuit euros amb nou cèntims (141.068,09 €) i un pressupost de contractació amb IVA inclòs de cent setanta mil sis-cents noranta-dos euros amb trenta-nou cèntims (170.692,39 €).

-Separata 3: Amb un pressupost d'execució material de cent trenta-set mil quatre-cents catorze euros amb trenta-tres cèntims (137.414,33 €), un pressupost de contractació amb IVA exclòs de cent seixanta-nou mil set-cents sis euros amb seixanta-nou cèntims (169.706,69 €) i un pressupost de contractació amb IVA inclòs de dos-cents cinc mil tres-cents quaranta-cinc euros amb deu cèntims (205.345,10 €).

-Separata 4: Amb un pressupost d'execució material de noranta-quatre mil tres-cents disset euros amb setze cèntims (94.317,16 €), un pressupost de contractació amb IVA exclòs de cent setze mil quatre-cents vuitanta-un euros amb seixanta-nou cèntims (116.481,69 €) i un pressupost de contractació amb IVA inclòs de cent quaranta mil nou-cents quaranta-dos euros amb vuitanta-cinc cèntims (140.942,85 €).

IV.- La Cap de Manteniment i Projectes del Servei d'Educació ha emès document de data 13 de novembre de 2018, en el que informen favorablement sobre l'aprovació inicial del "Projecte executiu sistema de telegestió de les escoles de Terrassa", per tant es pot considerar que la documentació del projecte assoleix el nivell de contingut i concreció adequats en relació a les característiques i l'abast del projecte, i que consta de documentació gràfica i escrita suficient per a la seva correcta interpretació i la posterior execució de les obres.

El contingut d'aquest projecte compleix les prescripcions de l'article 233 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'adequa a allò disposat en els articles 24 i següents del Decret 179/1995 de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals i al contingut mínim del projecte d'obres definit a l'article 235.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

V.- Pel que fa a la tramitació dels projectes d'obres, l'article 37.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals prescriu el tràmit d'informació pública dels projectes d'obres ordinàries. En el mateix sentit s'expressa l'article 235.2 Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

VI.- La competència per a l'aprovació dels projectes d'obres correspon a l'alcalde - president de la Corporació, segons l'article 53.1 p) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril.

VII.- L'alcalde-president, mitjançant decret número 5773, de 19 de juny de 2015, i decret número 10222 d'1 de desembre de 2017, delegà les atribucions en aquesta matèria a la Junta de Govern Local.

Per tot quant s'ha exposat, vistos aquests antecedents i les disposicions legals d'aplicació, proposo a la Junta de Govern l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Aprovar inicialment el "Projecte executiu sistema de telegestió de les escoles de Terrassa" amb un pressupost d'execució material de quatre-cents quaranta-sis mil tres-cents onze euros amb onze cèntims (446.311,11 €), un pressupost de contractació amb IVA exclòs de cinc-cents cinquanta-un mil cent noranta-quatre euros amb vint-i-dos cèntims (551.194,22 €) i un pressupost de contractació amb IVA inclòs de sis-cents seixanta-sis mil nou-cents quaranta-cinc euros amb un cèntim (666.945,01 €) i un termini d'execució de les obres de tretze (13) mesos. (quatre (4) mesos per a la Separata 1 i tres (3) mesos per cadascuna de les altres tres)

-Separata 1: Amb un pressupost d'execució material de cent mil tres-cents quaranta-cinc euros amb quaranta-quatre cèntims (100.345,44 €), un pressupost de contractació amb IVA exclòs de cent vint-i-tres mil nou-cents trenta-set euros amb setanta-quatre cèntims (123.937,74 €) i un pressupost de contractació amb IVA inclòs de cent quaranta-nou mil nou-cents seixanta-quatre euros amb seixanta-set cèntims (149.964,67 €).

-Separata 2: Amb un pressupost d'execució material de cent catorze mil dos-cents vint-i-cinc euros amb divuit cèntims (114.225,18 €), un pressupost de contractació amb IVA exclòs de cent quaranta-un mil seixanta-vuit euros amb nou cèntims (141.068,09 €) i un pressupost de contractació amb IVA inclòs de cent setanta mil sis-cents noranta-dos euros amb trenta-nou cèntims (170.692,39 €).

-Separata 3: Amb un pressupost d'execució material de cent trenta-set mil quatre-cents catorze euros amb trenta-tres cèntims (137.414,33 €), un pressupost de contractació amb IVA exclòs de cent seixanta-nou mil set-cents sis euros amb seixanta-nou cèntims (169.706,69 €) i un pressupost de contractació amb IVA inclòs de dos-cents cinc mil tres-cents quaranta-cinc euros amb deu cèntims (205.345,10 €).

-Separata 4: Amb un pressupost d'execució material de noranta-quatre mil tres-cents disset euros amb setze cèntims (94.317,16 €), un pressupost de contractació amb IVA exclòs de cent setze mil quatre-cents vuitanta-un euros amb seixanta-nou cèntims (116.481,69 €) i un pressupost de contractació amb IVA inclòs de cent quaranta mil nou-cents quaranta-dos euros amb vuitanta-cinc cèntims (140.942,85 €)

SEGON.- Sotmetre a informació pública per un termini de trenta (30) dies, el projecte esmentat, mitjançant edicte publicat al Butlletí Oficial de la Província, a la premsa local i al tauler d'anuncis d'aquest ajuntament (e-tauler), considerant-se que si no es presenten al·legacions en el referit període, esdevindrà aprovat definitivament.

No obstant, la Junta acordarà,

Aprovar l'autorització de les despeses d'arrendament i despeses generals, per 5 anys, del local situat a la 1a planta del carrer Telers núm. 5, a favor de l'empresa PROMOCIONS INDUSTRIALS DE TERRASSA, SA.

Es presenta la proposta i s'aprova la seva urgència i la inclusió en l'ordre del dia per unanimitat de tots els membres presents.

Analitzats els antecedents i el contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords:

En data 14 de desembre de 2012 es va aprovar per junta de Govern la signatura del contracte de lloguer entre la Societat PROMOCIONS INDUSTRIALS DE TERRASSA SA (PROINTESA) amb NIF núm. A58086679 i l'Ajuntament de Terrassa, del local situat a la primera planta del carrer dels Telers núm.5, de Terrassa, amb una superfície de 706 m2, per un preu unitari a partir del 15 de desembre del 2018 de 8,5 €/m2, del que resulta una renda o lloguer mensual de SIS MIL UN euros (6.001,00 €/mes) IVA exclòs, i amb un cost estimat de despeses comunes a repercutir trimestralment de DOS MIL VUIT-CENTS EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS (2.800,98 €/trimestre) IVA indòs.

El contracte d'arrendament té una durada prevista de cinc (5) anys amb data d'inici: 15 de desembre de 2018 i de finalització 15 de desembre de 2023.

La despesa total prevista per l'exercici 2018 suposarà un cost de 3.630,60€ que correspondrà al període del 15 al 31 de desembre de 2018 i anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 4623-43304-20200 del pressupost del 2018.

La despesa prevista per els exercicis 2019, 2020, 2021, 2022 contempla l'arrendament del local i les despeses generals trimestrals per al sosteniment de l'immoble, que suposaran un cost total anual de 98.338,44€ dels quals 87.134,52€ seran en concepte de lloguer i 11.203,92 € seran en concepte de despeses generals.

La despesa prevista per l'exercici 2023 suposarà un cost total de 94.707,84€ que correspondrà al període de l'1 de gener fins al 15 de desembre de 2023.

La despesa corresponent a l'exercici 2019, per un import total de 98.338,44€ anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 4623-43304-20200 del pressupost del 2019.

Vist l'informe del Director de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic Indústria i Ocupació i de la Comissió d'Inversions i Patrimoni en relació a la procedència de l'arrendament del local situat a la primera planta del carrer Telers núm. 5, per cinc (5) anys, amb efectes del dia 15 de desembre de 2018.

D'acord amb aquests antecedents, el tinent d'alcalde de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic, Indústria i Ocupació, en ús de les facultats delegades pel Decret d'Alcaldia-Presidència núm. 10222 d'1 de desembre de 2017

A C O R D S :

PRIMER.- Aprovar la proposta del contracte d'arrendament del local situat a la primera planta del carrer Telers núm. 5, de Terrassa, a favor de l'empresa PROMOCIONS INDUSTRIALS DE TERRASSA, SA amb NIF A-58086679, el text íntegre del qual es transcriu a continuació:

“CONTRACTE PRIVAT
D'ARRENDAMENT LOCAL COMERCIAL

Emplaçament: Carrer dels Telers número 5, 1ª Planta, LOCAL 1

Data d'inici: 15 de desembre de 2018

Data de Finalització: 15 de desembre de 2023

Terrassa, a 15 de desembre de dos mil divuit

REUNITS

D'UNA PART, MANUEL GIMÉNEZ GUÀRDIA, major d'edat, amb Document Nacional d'Identitat 39169472N, en la seva qualitat de President del consell d'administració de PROMOCIONS INDUSTRIALS DE TERRASSA S.A., (en endavant PROINTESA), en nom i representació de l'entitat, amb NIF A-58086679, e inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, al Tomo 8402, llibre 7653 secció 2^a, foli 176, Full núm. 97113 inscripció 1^a i domiciliada al carrer dels Telers número 5, 2^a planta, local 12 de Terrassa. En endavant ARRENDADOR.

I DE L'ALTRE compareixen, ALFREDO FERNANDO VEGA LOPEZ major d'edat, amb Document Nacional d'Identitat 18412931M, en la seva qualitat d' Alcalde de Terrassa, actuant en nom i representació de l'AJUNTAMENT DE TERRASSA, amb NIF P-0827900-B, en virtut del Decret d'Alcaldia Presidència 10222/2017 d'1 de desembre. En endavant ARRENDATARI.

Amb capacitat i legitimació que recíprocament es reconeixen, els compareixents acorden lliurar el present contracte i,

EXPOSEN

PRIMER. - IDENTIFICACIÓ DE L'OBJECTE D'ARRENDAMENT.

PROINTESA és l'adjudicatària de la concessió de l'ús privatiu de les finques patrimonials constituïdes pels edificis del "Vapor Gran" i del "Campanar" dins l'àmbit del Pla Especial de Millora Urbana de l'àrea Vapor Gran de Terrassa i disposa de l'oficina número 1 situat al Carrer dels Telers núm. 5, 1^a Planta,, amb una superfície de 706 m².

SEGON.- VOLUNTAT DE CONTRACTAR

Que és voluntat d'ambdues parts celebrar un contracte d'arrendament, que ha d'iniciar els seus efectes el dia 15 de desembre de 2018, essent aquesta la data convinguda per les parts en la qual l'arrendadora haurà de lliurar a l'arrendatària del local objecte d'arrendament.

Les qüestions que siguin contemplades en tals pactes es resoldran aplicant a les mateixes les normes o articles continguts al Títol III de la Llei d'Arrendaments Urbans núm. 29/1994, de 24 de novembre, de conformitat en l'art. 4-3^a de la mateixa, i finalment, per al supòsit de qüestions que tampoc estiguin contemplades o regulades en aquells articles, s'aplicaran les normes contingudes al Codi Civil.

PACTES:

Primer.- Determinació de la Renda

La renda o lloguer mensual pactat és de SIS MIL UN EUROS, (6.001,00 €/mes) IVA exclòs. La factura de lloguer ascendirà a:

Lloguer: 6.001,00 €

IVA (21%): 1.260,21 €

- TOTAL: (6.001,00+1.260,21) = 7.261,21 €

Segon.- Durada del contracte

El termini de durada del contracte serà de cinc (5) any i començarà a regir el dia establert en l'exposició segona del present contracte.

Arribada la data de finalització d'aquest últim termini, el contracte podrà quedar reconduït, any a any.

Els contractants convenen en especificar expressament que el mencionat termini de duració serà obligatori per a ambdues parts, pel que ni arrendatària ni arrendadora podran desistir del mateix. Per al cas de que una de les parts volgués desistir unilateralment del contracte podrà fer-ho havent d'indemnitzar a l'altra part amb una quantitat equivalent a la totalitat de les rendes que fora exigible s'haguessin guanyat en el supòsit d'haver durat el contracte el termini pactat, a menys que estant al corrent de les seves obligacions pecuniàries al temps de comunicar-lo, l'arrendatari notifiqui la seva voluntat de desistir del contracte amb sis mesos d'antelació, en quin cas no procedirà indemnització alguna.

Tercer.- Destí

Els locals es destinaran a ubicar diversos serveis municipals, que milloraran les condicions per a la prestació dels diferents serveis.

Quart.- Superfície arrendada.

Es objecte d'arrendament exclusivament, la superfície situada dins de les parets del local, quedant excloses les restants parts del immoble, excepte a la façana en la que es podrà incorporar un rètol que compleixi les normes administratives vigents i que a més respecti el previngut al respecte, si existís, en els Estatuts o Reglament de Règim Interior i que en tot cas no podrà excedir l'alçada corresponent fins el sostre del local.

Cinquè.- Indemnització a l'extinció del contracte.

L'arrendatari no tindrà dret i renúncia expressament, a la indemnització previnguda en l'art. 34 de la S.A. en el sentit de que l'extinció del contracte per transcurs del termini convingut o del reconduït a tenor de l'anterior, no tindrà dret a indemnització de tipus algú a càrrec de l'arrendadora, a menys que les parts convinguin abans de l'expiració del contracte i de forma expressa el contrari i determinin l'importa de la indemnització també concretament en el seu cas.

Sisè.- Dret de soberanament o cessió.

L'arrendatari amb expressa renúncia del que es disposa a l'article 32 de la L.A.U., s'obliga a no sotsarrendar, en tot o en part, ni a cedir ni a traspasar el local arrendat.

En cas de que el arrendatari incomplís aquesta condició, podrà l'arrendador resoldre el contracte.

Setè.- Estat del local i usos administratius.

L'arrendatari declara conèixer les característiques i estat de conservació del local i acceptar-les expressament; així com la seva qualificació urbanística i els usos administrativament permesos. Per allò, l'arrendatària s'obliga a no instal·lar transmissions, motors, màquines, etc., que produeixin vibracions o sorolls molestos per als demés ocupants del immoble o dels contigus de la propietat, o que puguin afectar a la consistència, solidesa o conservació del immoble, i a més tota la

instal·lació haurà de comptar prèviament amb l'obtenció de la corresponent llicència administrativa. Tampoc podrà l'arrendatària emmagatzemar o manipular en el local matèries explosives, inflamables, incòmodes o insalubres, i haurà d'observar en tot moment les disposicions vigents, sempre prèvia obtenció de la corresponent llicència.

L'arrendatari s'obliga a permetre l'accés en el local, a l'arrendador, i a les persones i operaris o industrial enviats per ella per a la realització, inspecció i comprovació de qualsevol classe d'obres o reparacions que afectin al immoble. El arrendador haurà d'avisar per escrit al arrendatari abans d'iniciar qualsevol obra a l'interior del local. La data d'inici de les obres s'haurà de consensuar amb l'arrendatari per a provocar el mínim perjudici a l'activitat, sent aquesta data en un període mínim als dos (2) mesos.

L'arrendador no assumeix responsabilitat alguna, si pels organismes competents, estatals o municipals, no es concedirà a l'arrendatari la llicència d'obertura o activitat, o es prohibeixi la mateixa una vegada autoritzada.

Els impostos, arbitris, contribucions i tributs de qualsevol classe que s'imposin, corresponents al negoci o per raó del mateix, són d'exclusiva compte i càrrec de l'arrendatari.

El incompliment per part de l'arrendatari de les obligacions anteriors serà causa de resolució del contracte.

Vuitè.- Subministrament e instal·lacions.

El local es lloga disposant d'escomeses per a subministres elèctric, telefònic, d'aigua i gas.

L'arrendatari haurà de donar-se d'alta dels subministres que interressi, essent del seu càrrec i compte l'alta i l'import dels subministres així com el manteniment de les instal·lacions que existeixin en el propi local.

L'arrendador queda exempta de tota responsabilitat per falta de qualsevol subministrament o la interrupció del mateix per part de les companyies subministradores.

Novè.- Despeses.

L'arrendatari es farà càrrec i compte exclusiva de qualsevol despesa que ha d'efectuar-se per atendre el manteniment, conservació i reparació o substitució dels vidres, persianes, panys i instal·lacions de que disposi el local, tenint la relació anterior un caràcter descriptiu simplement i no exhaustiu.

Per allò, l'arrendatari s'obliga a fer al seu càrrec, en el local objecte del contracte, totes les reparacions necessàries a fi de conservar-lo en estat de servir per a l'ús convingut; i sens que durant l'execució de les mateixes tingui dret a suspendre el contracte o desistir del mateix, ni a indemnització alguna, així com tampoc a disminuir o paraitzar el pagament de la renda. Amb allò renuncia expressament al previst en l'article 30, en relació amb l'article 21 de la L.A.U.

L'arrendatari es fa directa i exclusivament responsable, i eximeix de tota responsabilitat a la propietat pels danys que puguin produir a persones o coses i siguin derivades de les instal·lacions per a serveis i subministres del local arrendat així com dels derivats de la pròpia activitat.

Desè.- Obres.

L'arrendatari no podrà practicar obres de cap mena en el local sens prèvia comunicació per escrit de l'arrendador.

Si s'autoritessin obres, aquestes seran per càrrec i compte de l'arrendatari, i quedaran en benefici de la finca, sens dret a indemnització, o reclamació, en cap moment. El permís municipal, serà, també, per compte i càrrec de l'arrendatari, així com la direcció tècnica o facultativa en el seu cas.

El incompliment d'aquesta obligació serà causa de resolució del contracte.

Onzè.- Altres obligacions pecuniàries de l'arrendatària.

L'arrendatari satisfarà la renda, les despeses i serveis de la finca, per avançat al domicili de l'arrendador o de la persona a qui s'hagi confiat l'administració en el seu cas, dintre dels set dies de cada període natural acordat, sens que dita domiciliació pugui quedar mai desvirtuada per qualsevol pràctica en contra. En cas d'efectuar-se l'esmenta't cobrament per domiciliació bancària, el pagament de qualsevol despesa o cànon que per tal gestió o en el seu cas devolució, s'estableixi per l'entitat bancària o Caixa d'Estalvis, anirà a càrrec de l'arrendatari.

Respecte de l'assegurança d'incendis i Multirisc de l'immoble, l'arrendatari pagarà la part proporcional que li correspongui.

L'arrendatari satisfarà el total de l'import de l'Impost sobre Béns Immobles que correspongui al local arrendat.

L'arrendatari pagarà també la quota corresponent a l'Impost sobre el Valor Afegit, que en tot moment correspongui, aplicat sobre el total de la contraprestació.

També pagarà l'arrendatari, a més de la renda pactada, la part proporcional que li correspongui en funció de la superfície arrendada, de les despeses generals de l'edifici, per a l'adequat sosteniment de l'immoble (consums, neteja, reparacions i manteniment) que li corresponguin. Dites despeses no poden determinar-se en aquest acte, però es fixaran per mutu acord. Un cop establert les despeses generals, l'arrendador es compromet a comunicar prèviament l'import a l'arrendatari.

Totes aquelles despeses generals que superin una quota trimestral s'hauran de consensuar amb l'arrendatari.

El cost estimat de les despeses comunes a repercutir trimestralment són de DOS MIL VUIT-CENTS EUROS AMB NORANTA-VUIT CENTIMS (2800,98€/trimestre)

Despeses comunes: 2.314,86 €
IVA (21%): 486,12 €

- TOTAL: (2.314,86+486,12) = 2.800.98 €”

SEGON.- Aprovar l'autorització de la despesa per l'exercici 2018 per un import de TRES MIL SIS-CENTS TRENTA euros amb SEIXANTA cèntims (3.630,60€) en concepte d'arrendament del local situat a la primera planta del carrer Telers núm. 5, de Terrassa, a favor de l'empresa PROMOCIONS INDUSTRIALS DE TERRASSA, SA amb NIF A-58086679, corresponent al període del 15 al 31 de desembre de 2018 amb càrrec l'aplicació pressupostària 4623-43304-20200 del pressupost del 2018.

TERCER.- Aprovar l'autorització de la despesa anual per l'exercici 2019 per un import de NORANTA-VUIT MIL TRES-CENTS TRENTA-VUIT euros amb QUARANTA-QUATRE cèntims (98.338,44€) en concepte d'arrendament i despeses generals del local situat a la primera planta del carrer Telers núm. 5, de Terrassa, a favor de l'empresa PROMOCIONS INDUSTRIALS DE TERRASSA, SA amb NIF A-58086679, amb càrrec l'aplicació pressupostària 4623-43304-20200 del pressupost del 2019.

QUART.- Aprovar l'autorització de la despesa anual per els exercicis 2020, 2021 i 2022, per un import de NORANTA-VUIT MIL TRES-CENTS TRENTA-VUIT euros amb QUARANTA-QUATRE cèntims (98.338,44€) en concepte d'arrendament i despeses generals del local situat a la primera planta del carrer Telers núm. 5, de Terrassa, a favor de l'empresa PROMOCIONS INDUSTRIALS DE TERRASSA, SA amb NIF A-58086679.

CINQUÈ.- Aprovar l'autorització de la despesa per l'any 2023 per un import de NORANTA-QUATRE MIL SET-CENTS SET euros amb VUITANTA-QUATRE cèntims (94.707,84€), en concepte d'arrendament i despeses generals del local situat a la primera planta del carrer Telers núm. 5, de Terrassa, a favor de l'empresa PROMOCIONS INDUSTRIALS DE TERRASSA, SA amb NIF A-58086679, corresponent al període de l'1 de gener fins al 15 de desembre de 2023.

SISÈ.- Notificar el contingut d'aquests acords als interessats i als departaments que correspongui per la seva tramitació.

8 . Torn obert de paraules

Els membres de la Junta no plantegen cap qüestió en aquest apartat de l'ordre del dia.

A les deu hores i cinquanta minuts, el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta i certifico.

El secretari

Vist i plau
L'alcalde - president

Óscar González Ballesteros

Alfredo Vega i López