

ADVERTÈNCIA. La versió informàtica dels textos de les actes de les sessions realitzades per la Junta de Govern Local s'ofereixen a través d'Intranet amb finalitats exclusivament informatives, i es troben transcrits en els llibres habilitats legalment, protocol·litzats amb la rúbrica del President i el segell de la Corporació, que en tot cas prevalen en cas de divergència amb la versió electrònica. El present document és una versió de l'Acta de la reunió realitzada per la Junta de Govern Local en la data que s'indica, de la qual s'han extret les referències a dades que puguin afectar el dret a la intimitat o altres dades de caràcter personal que no comptin amb el consentiment de les persones afectades o amb habilitació en una norma amb rang legal.

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

17/2018

9 NOVEMBRE 2018

Membres assistents

Amadeu Aguado i Moreno

Manuel Giménez Guardia

Eva Candela López

Marc Armengol i Puig

Adrián Sánchez Morales

Jordi Rueda Muñoz

Javier García Romero

Membres excusats

Alfredo Vega López

Gracia García Matute

Altres assistents

Óscar González Ballesteros

Félix Gómez Munné

El nou de novembre de l'any dos mil divuit, a la Sala de Govern del consistori de la ciutat de Terrassa, es reuneix la Junta de Govern Local per fer en primera convocatòria la sessió ordinària, sota la presidència del senyor alcalde – president accidental, Amadeu Aguado i Moreno.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern assenyalats al marge, assistits pel senyor Óscar González Ballesteros, secretari general. També està present el senyor Félix Gómez Munné, com a interventor general.

La presidència obre la sessió a les nou hores i trenta minuts del matí i seguidament s'analitzen els punts de l'ordre del dia que s'indiquen.

Les opinions sintetitzades dels membres de la Junta de Govern Local es dedueixen de l'apartat de motivació dels acords adoptats.

1. Aprovar l'acta de la reunió anterior realitzada el 19 d'octubre de 2018 (16/2018).

L'acta de la sessió anterior, corresponent a la reunió del 19 d'octubre de 2018 (16/2018), s'aprova per unanimitat dels membres assistents.

2. Ratificació del decret núm. 8543 de 23 d'octubre de 2018 pel qual s'acorda comparèixer en el recurs contenciós administratiu interposat per la Sareb, SA, en el marc de l'expedient HADI 257/2017, respecte de l'habitatge del carrer Ample, 192 de Terrassa, per la seva presumpta utilització anòmala. CORE 374/2018

Analitzats els antecedents, es ratifica per unanimitat el decret núm. 8543 de data 23 d'octubre de 2018:

El Jutjat Contenciós Administratiu núm. 8 de Barcelona ens ha tramès escrit mitjançant el qual s'ha emplaçat l'Ajuntament de Terrassa en el recurs contenciós administratiu CORE 374/2018. El procurador dels Tribunals, el Sr. Francisco José Abajo Abril, ha interposat recurs contenciós administratiu, en nom i representació de la Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Bancaria, SA (Sareb, SA) contra la Resolució núm. 6044 de 10 de juliol de 2018, dictada per la tinent d'alcalde de l'Àrea de Drets Socials i Serveis a les Persones de l'Ajuntament de Terrassa, en el marc de l' expedient Hadi 257/17, incoat respecte l'habitatge del carrer Ample núm. 192 de Terrassa, per la presumpta utilització anòmala d'aquest. La citada resolució acreditava l'ús anòmal de l'habitatge, requeria a la Sareb perquè iniciés les mesures necessàries per corregir l'anòmala situació de l' immoble, es girava la quantitat de 856,64 euros en concepte de taxa per la incoació de l'expedient i s'advertia a l'entitat bancària de la possibilitat d'incoar-se el corresponent expedient sancionador amb la interposició de multes de fins a 500.000 euros en el cas de no donar compliment als requeriments fets.

La Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, i en concordança amb el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, disposen que correspon a l'Alcalde l'exercici de les actuacions administratives i judicials, en aquesta matèria. En aquest sentit i en relació amb els fets, el lletrat, cap del servei Jurídic administratiu ha emès informe en data 11 d'octubre de 2018, així com l'interventor i d'acord amb la delegació d'atribucions feta a aquest tinent d'alcalde pel Decret de l'alcalde president núm. 10222 d' 1 de desembre de 2017, publicat el 7 de desembre de 2017 al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

DECRETO:

PRIMER.- Comparèixer en el recurs contenciós administratiu CORE 374/2018, interposat pel procurador dels Tribunals, el Sr . Francisco José Abajo Abril, en nom i representació de la Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Bancaria, SA (Sareb, SA), contra la Resolució núm. 6044 de 10 de juliol de 2018, dictada per la tinent d'alcalde de l'Àrea de Drets Socials i Serveis a les Persones de l'Ajuntament de Terrassa, en el marc de l' expedient Hadi 257/17, incoat respecte l'habitatge del carrer Ample, núm. 192 de Terrassa, per la presumpta utilització anòmala d'aquest.

SEGON.- Trametre còpia autenticada de l'expedient administratiu al Jutjat, en virtut del que determina l'article 48 de la Llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

TERCER.- Informar de què no hi ha cap interessat identificat a l'expedient en virtut del que determina l'article 49 de la Llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

QUART.- Designar la Procuradora del Tribunals, la Sra. Cristina Cornet Salamero, i el lletrat d'aquesta Corporació, Emili Panzuela Montero, per a que representin i defensin els interessos de l'Ajuntament de Terrassa en l' esmentat recurs contenciós administratiu CORE-374/2018, interposat davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 8 de Barcelona.

CINQUE.- Ratificar el present decret per la Junta de Govern Local.

3. Aprovació de la constitució de la Junta de Compensació del sector PM-CMO001, Can Montllor, promoguda per la mercantil Explotaciones Can Montllor. GURB 9/2017

Analitzats els antecedents i el contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords:

El Pla de Millora Urbana PM-CMO001, Can Montllor, aprovat definitivament per acord de Ple de data 29 de desembre de 2005 es correspon amb un sector de sòl urbà no consolidat delimitat pel POUM, que comprèn els terrenys situats a llevant de la ciutat, en el barri de les Arenes- La Grípia- Can Montllor, terrenys delimitats pel límit sud-est pel sector de Can Petit i pel límit nord-est pel barri de les Arenes- La Grípia- Can Montllor, que ocupa una superfície de 102.326 m2.

En desenvolupament de les determinacions de l'instrument de planejament esmentat, els propietaris titulars en proindivís de la totalitat de sòl inclòs en l'àmbit amb dret a aprofitament del Pla de Millora Urbana PM-CMO001 -RESIDENCIAL CAN MONTLLOR, S.A. i EXPLOTACIONES CAN MONTLLOR, S.A.- van formalitzar al seu dia la reparcel·lació voluntària aprovada per acord de la Junta de Govern adoptat en sessió de data 22 de febrer de 2008, junt amb l'apoderament especial atorgat a favor de la mercantil RESIDENCIAL CAN MONTLLOR, S.A. per tal que, en general, pogués representar a la comunitat reparcel·latòria i desenvolupar totes les tasques que altrament li correspondrien a la Junta de Compensació.

El Projecte de reparcel·lació va ser inscrit al Registre de la Propietat número 2 de Terrassa, en data 27 de maig de 2008. Així mateix, en data 4 d'abril de 2008, la Junta de Govern Local va aprovar definitivament el Projecte d'urbanització del sector.

La mercantil EXPLOTACIONES CAN MONTLLOR, S.A. va manifestar la seva voluntat de reemprendre les actuacions per a l'execució del sector, en primer terme mitjançant la necessària revisió del projecte d'urbanització aprovat l'any 2008, atès el llarg període de temps transcorregut des de la data.

Per aquest motiu EXPLOTACIONES CAN MONTLLOR, S.A., representada pel Sr. Pere Mollet, va presentar en data 28 de setembre de 2017 els corresponents Estatuts i Bases de Compensació de la Junta de Compensació per a la seva tramitació amb la finalitat de regular l'execució de l'obra urbanitzadora, en virtut de la representació necessària legalment exigida.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 10 de novembre de 2017, va aprovar inicialment els Estatuts i Bases d'Actuació de la futura Junta de Compensació del PM-CMO001, Can Montllor.

Els esmentats Estatuts i Bases d'Actuació es van sotmetre a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la inserció del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 18 de gener de 2018. Així mateix es va dur a terme la pràctica de les pertinents notificacions als interessats.

Dins del termini d'informació pública, la societat Altamira Santander Real Estate, S.A, representada pel Sr. Pedro Miguel Sánchez Torres, va presentar escrit d'al·legacions en relació amb determinades previsions de les Bases i articles dels Estatuts de la Junta i sol·licitant l'adhesió a la mateixa.

Les esmentades rectificacions als Estatuts i Bases van ser valorades per la representació jurídica de la societat mercantil EXPLOTACIONES CAN MONTLLOR, S.A. i incorporades en el Text refós dels Estatuts i de les Bases d'Actuació de la Junta de Compensació del PM-CMO001, Can Montllor presentats per a la seva aprovació definitiva mitjançant instància de data 10 de maig de 2018 al Registre General de l'Ajuntament de Terrassa (entrada núm. 092334).

La Junta de Govern Local, en sessió de data 25 de maig de 2018, va aprovar definitivament el Text refós dels Estatuts i Bases d'Actuació de la futura Junta de Compensació del PM-CMO001, Can Montllor, de Terrassa. L'esmentat acord es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 6 de juliol de 2018 i es va notificar a tots els propietaris de l'àmbit pel tal que poguéssin adherir-se a la Junta.

Mitjançant escrit de data 14 de setembre de 2018 (núm. reg. 101131), el Sr. Pere Mollet Biosca, en representació de la societat EXPLOTACIONES CAN MONTLLOR, S.A., presenta, per a la seva aprovació, l'escriptura autoritzada en data 31 de juliol de 2018 pel Notari de Terrassa, Sr. Esteban Cuyás Henche (Protocol núm. 1475), mitjançant la qual ha estat constituïda la Junta de Compensació del sector, de la que en formen part EXPLOTACIONES CAN MONTLLOR S.A. (quota de participació del 51,30%), BANCO DE SANTANDER S.A. (quota de participació del 38,80%) i la SOCIETAT MUNICIPAL D'HABITATGE DE TERRASSA, S.A. (quota de participació del 9,90%), que representen el 100% de la quota de participació de l'àmbit.

Les presents actuacions tenen com a objecte la constitució de la Junta de Compensació del PM-CMO001 Can Montllor. L'article 190 del RLUC estableix que una vegada aprovats els estatuts i les bases d'actuació, de conformitat amb el procediment previst per l'article 119.2 del TRLUC, l'administració actuant n'ha d'ordenar la publicació al diari oficial que correspongui i ho ha de notificar individualitzadament a les persones propietàries perquè puguin manifestar la seva

decisió d'adherir-se a la futura entitat durant el termini de 15 dies, informant-ne a l'ajuntament, en cas que no sigui l'administració actuant. En el cas de les juntes de compensació, la notificació ha d'advertir a les persones propietàries de les conseqüències de la manca d'adhesió a l'entitat, de conformitat amb el que estableixin les bases d'actuació.

L'article 170.2 del RLUC disposa que la manca d'incorporació a la Junta de Compensació de persones propietàries podrà donar lloc o bé a la reparcel·lació de les finques no incorporades, amb pagament de les corresponents despeses d'urbanització a càrrec de llurs titulars, o bé a la reparcel·lació de les finques no incorporades, amb pagament de les despeses d'urbanització mitjançant la cessió de terrenys edificables, d'acord amb el que estableix l'article 136.4; o bé a l'expropiació de les finques no incorporades, a càrrec de la Junta de Compensació. Atès que els propietaris que representen el 100% de la quota de participació formen part de la Junta de Compensació no resulta necessari formular l'advertiment contingut en l'esmentat art. 170.2.

Pel que fa a la competència per a l'aprovació de les presents actuacions, l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificat per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, en el mateix sentit que l'article 53.1.s) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya, atribueixen a l'Alcalde la competència per l'aprovació dels instruments de gestió urbanística. Això no obstant, de conformitat amb els Decrets d'Alcaldia núm. 5773, de 19 de juny de 2015 i núm. 10222, d'1 de desembre de 2017, l'esmentada competència per a l'aprovació dels instruments de gestió urbanística recau en la Junta de Govern Local.

Vistos aquests antecedents, l'informe jurídic emès en data 22 d'octubre de 2018 pel Servei de Gestió Urbanística, i en compliment dels Decrets d'Alcaldia núm. 5773, de 19 de juny de 2015 i núm. 10222, d'1 de desembre de 2017, de nomenaments i delegacions d'Alcaldia, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

Primer.- Aprovar la constitució de la Junta de Compensació del PM-CMO001 Can Montllor de Terrassa formalitzada mitjançant escriptura pública autoritzada en data 31 de juliol de 2018 davant el notari de Terrassa, Sr. Esteban Cuyás Henche, sota el número 1475 del seu protocol.

Segon.- Notificar el contingut dels presents acords als propietaris de l'àmbit als efectes previstos als articles 136 i 190 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Tercer.- Designar el Regidor d'Urbanisme, Sr. Marc Armengol Puig, o la persona que el substitueixi en el càrrec, com a representant de l'Ajuntament en la Junta de Compensació que s'aprova mitjançant els presents acords, als efectes previstos a l'article 190.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Quart.- Publicar els esmentats acords al Butlletí Oficial de la Província.

No obstant, la Junta de Govern Local acordarà.

4. Aprovació inicial del “Projecte executiu de la rehabilitació bàsica de l’estructura i la coberta de l’edifici de la masia de Can Parellada i edificacions annexes”. COAP 101/2018

Analitzats els antecedents i el contingut de la proposta, s’aprova per unanimitat dels assistents i s’adopten els següents acords:

I.- La masia de Can Parellada està situada en el carrer Saturn, 33, del barri de Can Parellada. El conjunt de Can Parellada està format pel cos principal de la masia, del segle XVIII, al que se li han afegit una sèrie d’annexos i edificacions complementàries en el transcurs dels anys, com les pallisses i les diverses cavallerisses, construccions molt posteriors a la masia original.

La situació actual és de complet abandó i deteriorament, per no haver controlat les filtracions d’aigua de les cobertes, situació que ha afectat considerablement els elements estructurals de fusta dels sostres i teulades.

Pel que fa al planejament que li és d’aplicació, el Pla Especial de protecció del Patrimoni Històric – Arquitectònic – Ambiental de Terrassa, aprovat l’11 d’abril de 1986, ha inclòs aquest conjunt a la fitxa A.6 del seu catàleg d’edificis d’interès històric-artístic. En concret, l’àmbit de protecció abasta l’edifici principal, la galeria de pallisses situada al voltant del pati, el mur i el barri que clou el pati, així com la bassa lateral amb el seu arbrat.

S’ha garantit l’adequació del Projecte al Pla Especial, amb reunions amb responsables de l’Àrea de Cultura, Innovació i Projecció de la Ciutat, i la tècnica redactora del projecte, així com personal responsable del Servei de Patrimoni i Manteniment. Prèviament a l’aprovació definitiva del projecte és perceptiu l’informe favorable del Servei de Cultura.

D’altra banda, el Pla d’Ordenació Urbanística Municipal de Terrassa, classifica els terrenys on s’assenta el conjunt com a sòl urbà no consolidat i el qualifica amb la clau E.10, sistema d’equipaments comunitaris, tipus divers. La masia es troba també inclosa en l’àmbit del Pla de Millora Urbana del carrer Venus PM-VEN 001, aprovat el 22 de febrer de 2007.

La finca és propietat de l’Ajuntament de Terrassa.

II.- L’objecte del “Projecte executiu de la rehabilitació bàsica de l’estructura i la coberta de l’edifici de la masia de Can Parellada i edificacions annexes” és el de la rehabilitació i consolidació bàsica de l’estructura i les cobertes de la masia de Can Parellada i les seves edificacions annexes, atès que el conjunt construït presenta un estat de ruïna avançat.

Donada l’envergadura de les obres previstes, la seva dificultat i l’elevat cost, s’ha plantejat l’execució o posada en obra dels treballs repartits en les quatre fases descrites a continuació:

-Fase 1: Implantació, enderroc general, apuntalaments, consolidació de la fonamentació i impermeabilitzacions bàsiques;

- Fase 2: Consolidació de la planta baixa i planta primera de la masia;

- Fase 3: Consolidació de la planta segona i planta sota-coberta de la masia;

- Fase 4: Consolidació de les cavallerisses antigues i de les pallisses.

III.- El "Projecte executiu de la rehabilitació bàsica de l'estructura i la coberta de l'edifici de la masia de Can Parellada i edificacions annexes" té un pressupost d'execució material d'un milió dos-cents noranta-cinc mil vuit-cents set euros amb vint-i-cinc cèntims (1.295.807,25 €), un pressupost de contractació amb IVA exclòs d'un milió cinc-cents quaranta-dos mil deu euros amb seixanta-tres cèntims (1.542.010,63 €) i un pressupost de contractació amb IVA inclòs d'un milió vuit-cents seixanta-cinc mil vuit-cents trenta-dos euros amb vuitanta-sis cèntims (1.865.832,86€).

-Fase 1: Amb un pressupost d'execució material de cinc-cents vint-i-nou mil quaranta-set euros amb quaranta-dos cèntims (529.047,42 €), un pressupost de contractació amb IVA exclòs de sis-cents vint-i-nou mil cinc-cents seixanta-sis euros amb quaranta-tres cèntims (629.566,43 €) i un pressupost de contractació amb IVA inclòs de set-cents seixanta-un mil set-cents setanta-cinc euros amb trenta-vuit cèntims (761.775,38 €)

-Fase 2: Amb un pressupost d'execució material de dos-cents quaranta-tres mil dos-cents setanta euros amb onze cèntims (243.270,11 €), un pressupost de contractació amb IVA exclòs de dos-cents vuitanta-nou mil quatre-cents noranta-un euros amb quaranta-tres cèntims (289.491,43 €) i un pressupost de contractació amb IVA inclòs de tres-cents cinquanta mil dos-cents vuitanta-quatre euros amb seixanta-tres cèntims (350.284,63 €)

-Fase 3: Amb un pressupost d'execució material de dos-cents quaranta-dos mil cinc-cents setze euros amb setanta-cinc cèntims (242.516,75 €), un pressupost de contractació amb IVA exclòs de dos-cents vuitanta-vuit mil cinc-cents noranta-quatre euros amb noranta-tres cèntims (288.594,93 €) i un pressupost de contractació amb IVA inclòs de tres-cents quaranta-nou mil cent noranta-nou euros amb vuitanta-set cèntims (349.199,87 €)

-Fase 4: Amb un pressupost d'execució material de dos-cents vuitanta mil nou-cents setanta-dos euros amb noranta-set cèntims (280.972,97 €), un pressupost de contractació amb IVA exclòs de tres-cents trenta-quatre mil tres-cents cinquanta-set euros amb vuitanta-tres cèntims (334.357,83€) i un pressupost de contractació amb IVA inclòs de quatre-cents quatre mil cinc-cents setanta-dos euros amb noranta-vuit cèntims (404.572,98 €)

IV.- Els serveis tècnics municipals del Servei Projectes i Obres han emès document de data 30 d'agost de 2018, en el que informen favorablement sobre l'aprovació inicial del "Projecte executiu de la rehabilitació bàsica de l'estructura i la coberta de l'edifici de la masia de Can Parellada i edificacions annexes", per tant es pot considerar que la documentació del projecte assoleix el nivell de contingut i concreció adequats en relació a les característiques i l'abast del projecte, i que consta de documentació

gràfica i escrita suficient per a la seva correcta interpretació i la posterior execució de les obres.

El conservador arqueòleg del Museu de Terrassa, en data 15 d'octubre de 2018, emet informe de valoració patrimonial favorable on es detalla: *«examinat que aquestes mesures no malmeten ni afecten els elements i estructura originals de la masia, ni a aquells canvis posteriors susceptibles a la seva conservació, donem els vist i plau per a la seva execució.»*

El contingut d'aquest projecte compleix les prescripcions de l'article 233 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'adequa a allò disposat en els articles 24 i següents del Decret 179/1995 de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals i al contingut mínim del projecte d'obres definit a l'article 235.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

V.- Pel que fa a la tramitació dels projectes d'obres, l'article 37.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals prescriu el tràmit d'informació pública dels projectes d'obres ordinàries. En el mateix sentit s'expressa l'article 235.2 Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

VI.- La competència per a l'aprovació dels projectes d'obres correspon a l'alcalde - president de la Corporació, segons l'article 53.1 p) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril.

VII.- L'alcalde-president, mitjançant decret número 5773, de 19 de juny de 2015, i decret número 10222 d'1 de desembre de 2017, delegà les atribucions en aquesta matèria a la Junta de Govern Local.

Per tot quant s'ha exposat, vistos aquests antecedents i les disposicions legals d'aplicació, proposo a la Junta de Govern l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Aprovar inicialment el "Projecte executiu de la rehabilitació bàsica de l'estructura i la coberta de l'edifici de la masia de Can Parellada i edificacions annexes" amb un pressupost d'execució material d'un milió dos-cents noranta-cinc mil vuit-cents set euros amb vint-i-cinc cèntims (1.295.807,25 €), un pressupost de contractació amb IVA exclòs d'un milió cinc-cents quaranta-dos mil deu euros amb seixanta-tres cèntims (1.542.010,63 €) i un pressupost de contractació amb IVA inclòs d'un milió vuit-cents seixanta-cinc mil vuit-cents trenta-dos euros amb vuitanta-sis cèntims (1.865.832,86 €), dividit en quatre fases de la següent manera:

-Fase 1: Amb un pressupost d'execució material de cinc-cents vint-i-nou mil quaranta-set euros amb quaranta-dos cèntims (529.047,42 €), un pressupost de contractació amb IVA exclòs de sis-cents vint-i-nou mil cinc-cents seixanta-sis euros amb quaranta-tres cèntims (629.566,43 €) i un pressupost de contractació amb IVA inclòs de set-cents seixanta-un mil set-cents setanta-cinc euros amb trenta-vuit cèntims (761.775,38 €)

-Fase 2: Amb un pressupost d'execució material de dos-cents quaranta-tres mil dos-cents setanta euros amb onze cèntims (243.270,11 €), un pressupost de contractació amb IVA

exclòs de dos-cents vuitanta-nou mil quatre-cents noranta-un euros amb quaranta-tres cèntims (289.491,43 €) i un pressupost de contractació amb IVA inclòs de tres-cents cinquanta mil dos-cents vuitanta-quatre euros amb seixanta-tres cèntims (350.284,63 €)

Fase 3: Amb un pressupost d'execució material de dos-cents quaranta-dos mil cinc-cents setze euros amb setanta-cinc cèntims (242.516,75 €), un pressupost de contractació amb IVA exclòs de dos-cents vuitanta-vuit mil cinc-cents noranta-quatre euros amb noranta-tres cèntims (288.594,93 €) i un pressupost de contractació amb IVA inclòs de tres-cents quaranta-nou mil cent noranta-nou euros amb vuitanta-set cèntims (349.199,87 €)

-Fase 4: Amb un pressupost d'execució material de dos-cents vuitanta mil nou-cents setanta-dos euros amb noranta-set cèntims (280.972,97 €), un pressupost de contractació amb IVA exclòs de tres-cents trenta-quatre mil tres-cents cinquanta-set euros amb vuitanta-tres cèntims (334.357,83 €) i un pressupost de contractació amb IVA inclòs de quatre-cents quatre mil cinc-cents setanta-dos euros amb noranta-vuit cèntims (404.572,98 €)

SEGON.- Sotmetre a informació pública per un termini de trenta (30) dies, el projecte esmentat, mitjançant edicte publicat al Butlletí Oficial de la Província, a la premsa local i al tauler d'anuncis d'aquest ajuntament (e-tauler), considerant-se que si no es presenten al·legacions en el referit període, esdevindrà aprovat definitivament.

No obstant, la Junta acordarà.

5. Donar compte de la Resolució núm. 8867 d'11 d'octubre de 2018, relativa a l'aprovació del conveni de col·laboració amb Creu Roja per a la gestió del Rebost. TRET 308/2018

Analitzats els antecedents, es dona compte de la Resolució núm. 8867 d'11 d'octubre de 2018:

Fets

1. La clàusula segona del Conveni de col·laboració mútua en el projecte social de Centre Logístic per a la Distribució d'Aliments estableix que Creu Roja de Terrassa es compromet a gestionar el Centre de Distribució d'Aliments en els seus àmbits funcionals i que l'Ajuntament de Terrassa tramitarà, amb caràcter anual i prèvia sol·licitud de l'entitat, una aportació econòmica a Creu Roja Terrassa, d'acord amb el procediment que correspongui i amb càrrec al pressupost de Serveis Socials, en concepte de col·laboració en les despeses de l'activitat de gestió del centre.

2. El Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Terrassa i Creu Roja per al desenvolupament d'accions conjuntes d'interès públic i social, aprovat per la Junta de Govern en sessió del dia 23 de maig de 2014, estableix mecanismes de col·laboració per dur a terme accions conjuntes en l'àmbit de les competències i finalitats d'ambdues entitats per assumptes d'interès públic i social.

3. El Protocol de col·laboració entre l'Ajuntament de Terrassa i Creu Roja per a l'exercici 2018, en el seu acord primer, concreta les accions conjuntes a realitzar l'any

2018, entre les quals està la d'impulsar i gestionar el Centre Logístic de Distribució Social d'Aliments, i, en el seu acord quart, determina que les aportacions i les condicions específiques per a cada acció es tramitaran amb el procediment administratiu que correspongui en cada cas.

4. Creu Roja Terrassa ha sol·licitat, amb registre d'entrada 125259 de data 28 de novembre de 2017, la renovació del conveni per al projecte *El Rebost*, Centre Logístic de distribució d'aliments i ha presentat el projecte i el pressupost per import de 168.080,46€.

5. Per tal de determinar les aportacions i les condicions específiques per al projecte *El Rebost* 2018, s'ha elaborat un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Terrassa i Creu Roja.

6. Per fer front als compromisos establerts en aquest conveni, hi ha crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 3313.23103.48900 i està comptabilitzada l'operació ADORC 2018000190161 per un import de 118.776,00 €.

7. La directora de serveis de Serveis Socials ha emès un informe, en que proposa l'aprovació de la minuta del conveni i l'atorgament d'una subvenció.

Fonaments de dret

1. Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003.

2. Ordenança de les bases generals reguladores de les subvencions de l'Ajuntament de Terrassa, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 30 de març de 2017.

3. Bases i convocatòria d'atorgament de subvencions per part de l'Ajuntament de Terrassa adreçades al foment de projectes, activitats i serveis d'utilitat pública i interès social 2017.

4. Conveni de col·laboració mútua en el projecte social de Centre Logístic per a la Distribució d'Aliments, signat el 6 d'octubre del 2009 pel conjunt d'entitats que conformen el Rebost i modificat mitjançant Decret d'alcaldia presidència de 7 d'abril de 2011.

5. Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Terrassa i Creu Roja per al desenvolupament d'accions conjuntes d'interès públic i social.

6. Protocol de col·laboració entre l'Ajuntament de Terrassa i Creu Roja per a l'exercici 2018.

7. Decret núm. 10222 d'1 de desembre de 2017 de nomenaments i delegacions d'alcaldia.

RESOLUCIÓ

Per tot això resolc,

1. Aprovar la minuta del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Terrassa i Creu Roja, per al projecte *El Rebot* 2018, que consta a l'expedient.
2. Atorgar a Creu Roja, NIF Q2866001G, la quantitat de 118.776,00 €, per a la realització del projecte *El Rebot* 2018, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3313.23103.48900 (ADORC 2018000190161).
3. Satisfer a Creu Roja, NIF Q2866001G, un primer pagament de 95.020,00 €.
4. Satisfer la resta de l'aportació econòmica, 23.756,00 €, quan Creu Roja presenti els justificants de les despeses acreditatives de la destinació de la quantitat subvencionada, tot i que es podran tramitar pagaments parcials prèvia sol·licitud.
5. Tramitar aquesta resolució a la Junta de Govern Local per a la seva ratificació.
6. Donar compte d'aquests acords als interessats.

6. Donar compte de la Resolució núm. 8868 d'11 d'octubre de 2018, relativa a l'aprovació del conveni de col·laboració amb Creu Roja per al servei del Punt de Trobada al partit judicial de Terrassa. TRET 309/2018

Analitzats els antecedents, es dona compte de la Resolució núm. 8868 d'11 d'octubre de 2018:

Fets

1. El Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Terrassa i Creu Roja per al desenvolupament d'accions conjuntes d'interès públic i social, aprovat per la Junta de Govern en sessió del dia 23 de maig de 2014, estableix mecanismes de col·laboració per dur a terme accions conjuntes en l'àmbit de les competències i finalitats d'ambdues entitats per assumptes d'interès públic i social.
2. El protocol de col·laboració entre l'Ajuntament de Terrassa i Creu Roja per a l'exercici 2018, en el seu acord primer, concreta les accions conjuntes a realitzar l'any 2018, entre les quals està el *Punt de Trobada* amb la finalitat d'atendre i prevenir, en un lloc neutral i transitori i en presència de personal qualificat, la problemàtica que sorgeix en els processos de conflictivitat familiar i, en concret, en el compliment del règim de visites dels fills i filles establert per als supòsits de separació o divorci dels progenitors o per als supòsits d'exercici de la tutela per part de l'administració pública, amb la finalitat d'assegurar la protecció del menor.
3. El Punt de Trobada de Terrassa es realitza conjuntament entre el servei de Polítiques de Gènere, el servei de Serveis Socials i Creu Roja i està sotmès als aspectes tècnics de funcionament que estableix la Secretaria de Família i a les altres obligacions incloses al Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Terrassa i el Departament de Benestar Social i Família de la Generalitat de Catalunya.

4. Amb aquesta finalitat, l'Ajuntament de Terrassa i el Departament de Benestar i Família de la Generalitat de Catalunya han signat amb data 10 de novembre de 2014 un conveni de col·laboració per al manteniment del *Servei tècnic de Punt de Trobada al partit judicial de Terrassa* i l'Ajuntament Ple ha aprovat la minuta de la seva addenda per a l'any 2018, en sessió de 29 de setembre de 2016.

5. En data 28 de novembre de 2017, i amb número de registre 125259, Creu Roja ha sol·licitat la renovació del conveni i ha presentat el projecte i el pressupost 2018.

6. L'Ajuntament de Terrassa, en l'àmbit de les seves competències, està interessat en donar suport al *Punt de Trobada*, ja que considera necessari continuar les seves activitats, amb la finalitat de garantir als menors el seu dret a veure i relacionar-se amb els seus progenitors i/o familiars durant el compliment del règim de visites establert per resolució judicial o resolució administrativa, demanda cada vegada més freqüent.

7. Creu Roja Terrassa disposa de l'experiència i la infraestructura necessària, inclosa la dedicació de professionals qualificats, per col·laborar amb els Serveis Socials per al desenvolupament d'aquest projecte, per la qual cosa s'ha elaborat un conveni.

8. Per fer front als compromisos establerts en aquest conveni, hi ha crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 3313.23103.48900 i està comptabilitzada l'operació ADORC 2018000192191 per un import de 109.000,00 €.

9. La directora de serveis de Serveis Socials ha emès un informe, en que proposa l'aprovació de la minuta del conveni i l'atorgament d'una subvenció.

Fonaments de dret

1. Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003.

2. Ordenança de les bases generals reguladores de les subvencions de l'Ajuntament de Terrassa, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 30 de març de 2017.

3. Conveni de col·laboració entre el Departament de Benestar Social i Família i l'Ajuntament de Terrassa, 10 de novembre de 2014, per al manteniment del servei tècnic del punt de trobada al partit judicial de Terrassa.

4. Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Terrassa i Creu Roja per al desenvolupament d'accions conjuntes d'interès públic i social, el qual estableix mecanismes de col·laboració per dur a terme aquestes accions.

5. Protocol de col·laboració entre l'Ajuntament de Terrassa i Creu Roja per a l'exercici 2017.

6. Decret número 10.222 d'1 de desembre de 2017, nomenaments i delegacions d'Alcaldia.

RESOLUCIÓ

Per tot això resolc,

1. Aprovar la minuta del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Terrassa i Creu Roja per al manteniment del servei de Punt de Trobada l'any 2018, que consta a

l'expedient.

2. Atorgar a Creu Roja, NIF Q2866001G, la quantitat de 109.000,00 €, per la realització de les activitats de l'any 2018 del Punt de Trobada de Terrassa, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3313.23103.48900 (ADORC 2018000192191).

3. Satisfer a Creu Roja, NIF Q2866001G, un primer pagament de 87.200,00 €.

4. Condicionar la resta de l'aportació econòmica, 21.800,00 €, a la presentació dels justificants de les despeses acreditatives de la destinació de la quantitat subvencionada. Es podran tramitar pagaments parcials prèvia sol·licitud.

5. Tramitar aquesta resolució a la Junta de Govern Local per a la seva ratificació.

6. Donar compte d'aquesta resolució als interessats.

7. Donar compte del Decret núm. 8807 de 19 d'octubre de 2018, relatiu a la sol·licitud de subvenció a la Diputació de Barcelona, per el projecte d'especialització i competitivitat territorial (PECT) de Terrassa

Analitzats els antecedents, es dona compte del Decret núm. 8807 de 19 d'octubre de 2018:

Des del Servei d'Innovació i d'Universitats es proposa la conveniència de la tramitació per la sol·licitud subvenció a la Diputació de Barcelona dins la línia de suport per a l'atorgament de subvencions als ens locals seleccionats pel Programa Operatiu FEDER 2014-2020, convocatòria eixos prioritaris 4 i 6 i Projectes d'especialització i competitivitat territorial, en el marc de Pla de Xarxa de Governos Locals 2016-2019.

L'objectiu d'aquesta sol·licitud és reforçar l'execució i viabilitat de les actuacions seleccionades evitant una possible desprogramació i pèrdua d'ajuts FEDER per a Catalunya i, per l'altre banda, es contribuir a fomentar l'equilibri territorial, l'eficiència i el treball en partenariat entre els ens locals de la demarcació i posar a disposició d'aquells ens locals beneficiaris dels ajuts de la convocatòria de subvencions als "Projectes d'especialització i competitivitat territorial".

La Diputació de Barcelona, a través d'aquesta línia de suport, finançarà com a màxim el 25% del pressupost aprovat com a despesa elegible de les actuacions seleccionades d'acord a la resolució GAH/815/2018, de 19 d'abril, de concessió de subvencions als projectes d'especialització i competitivitat territorial (PECT) de la Generalitat de Catalunya, tal i com s'estableix en l'article 2.3 del Dictamen d'aprovació de la línia de suport.

El Health Care Innovation lab, Orbital 40, ha estat el projecte presentat a la convocatòria d'ajuts de la convocatòria de subvencions als "Projectes d'especialització i competitivitat territorial" i aprovat segons la resolució GAH/815/2018, de 19 d'abril, de concessió de subvencions als projectes d'especialització i competitivitat territorial (PECT) de la Generalitat de Catalunya per import de despesa elegible aprovat de 3.555.909,94€ dels que es financen amb els fons FEDER 1.777.954,97€.

El Servei d'Innovació de l'Ajuntament de Terrassa en el marc del PECT actua com entitat coordinadora de la resta de les entitats beneficiàries i segons l'establert per la convocatòria és l'única de les entitats que pot sol·licitar aquesta subvenció.

El termini de presentació de sol·licituds per a la concessió d'aquest ajut finalitza el 31 d'octubre de 2018

Segons l'establert en el dictamen l'import màxim de subvenció que podria obtenir el Health Care Innovation Lab, Orbital 40 és de 888.977,48€. D'aquest, l'import corresponent a l'acció de Coordinació de l'Ajuntament de Terrassa seria de 76.999,97€.

En el cas que vingui atorgada, es signarà un conveni mitjançant el qual es regularà el sistema i terminis de com i quan es procedirà al pagament a la resta de beneficiaris d'aquest PECT.

Aquesta subvenció no requereix de reserva de cap import en concepte de cofinançament.

Atès que el termini de sol·licitud de la subvenció finalitza el 31 d'octubre i que la propera Junta de Govern no es celebrarà fins al mes de novembre, ens trobem amb la necessitat de tramitar aquest expedient amb caràcter d'urgència per tal de no perdre la subvenció.

Vist l'informe favorable emès per la Directora dels Serveis d'Innovació i d'Universitats, amb data 18 d'octubre de 2018, on proposa tramitar la sol·licitud de la subvenció esmentada,

D'acord amb aquests antecedents, aquesta Alcaldia-Presidència, fent ús de les atribucions que té legalment conferides,

D E C R E T A :

PRIMER.-Avocar la competència delegada en la Junta de Govern per a la sol·licitud de la subvenció referida al segon punt d'aquest decret.

SEGON.-Aprovar la sol·licitud de subvenció de VUIT-CENTS VUITANTA-VUIT MIL NOU-CENTS SETANTA-SET euros amb QUARANTA-VUIT cèntims (888.977,48€) per a l'operació "Coordinació del PECT de Terrassa".

TERCER.- Que es doni trasllat del present Decret a la Diputació de Barcelona.

QUART.- Donar compte del present acord a la propera sessió de la Junta de Govern.

8. Prendre coneixement del Dictamen d'avaluació del Protocol 2017, del Contracte Programa en matèria de serveis socials i altres programes relatius al

**benestar social i polítiques d'igualtat, signat amb la Generalitat de Catalunya.
INSU 33/2017**

Analitzats els antecedents i el contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords:

Fets

1. El 18 de desembre de 2017 es va signar el Protocol addicional de concreció per al 2016 del Contracte programa per a la coordinació i la col·laboració entre el Departament de Treball, Afers Socials i Famílies i l'Ajuntament de Terrassa, en matèria de serveis socials, altres programes relatius al benestar social i polítiques d'igualtat.
2. En el Contracte programa consta que la Comissió d'Avaluació i Seguiment té competència per emetre dictàmens d'avaluació i establir el finançament que se'n derivi. Aquesta Comissió està formada per l'ens local i pels serveis territorials del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies.
3. Un cop reunida, la Comissió d'Avaluació i Seguiment del Contracte programa en matèria de serveis socials, altres programes relatius al benestar social i les polítiques d'igualtat, ha emès un dictamen sobre el grau de compliment d'objectius de cada servei/programa establert en els acords del Contracte programa 2017.
4. La directora de l'àrea de Drets Socials i Serveis a les Persones ha emès un informe en què proposa prendre coneixement del dictamen.

Fonaments de dret

1. Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions
2. Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions
3. Contracte Programa 2016-2019 per a la coordinació, la cooperació i la col·laboració entre el Departament de Treball, Afers socials i Famílies i l'Ajuntament de Terrassa, en matèria de serveis socials, altres programes relatius al benestar social i polítiques d'igualtat
4. Decret de nomenaments i delegacions d'alcaldia núm. 10222, d'1 de desembre de 2017

Aquesta Tinència d'Alcaldia proposa l'adopció del següent

ACORD

1. Prendre coneixement del Dictamen de la Comissió d'Avaluació i Seguiment sobre el grau de compliment d'objectius de cada servei/programa establert en els acords del Contracte programa 2017.

No obstant això, la Junta de Govern resoldrà conforme consideri més adient.

9. Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Terrassa, l'Ajuntament de Rubí, l'Ajuntament de Barberà del Vallès i l'Ajuntament de Castellbisbal per a l'execució del projecte "FentXarxa: "foment de l'ocupació sector químic, farmacèutic, plàstic i afins"

Analitzats els antecedents i el contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords:

En data 12 d'abril de 2018 la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, va adoptar l'acord de resolució de la convocatòria per a la concessió de subvencions en règim de concurrència competitiva de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic Local amb l'objecte de promoure l'ocupació a la indústria local, per al període 2018-2020, aprovant el projecte "FentXarxa: foment de l'ocupació sector químic, farmacèutic, plàstic i afins".

En la sessió celebrada en data 8 de juny de 2018, la Junta de Govern Local, ratificà el decret núm. 4318 de data 18 de maig de 2018 d'acceptació de la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona, per un import de 433.544,09 euros, per al desenvolupament del projecte "FentXarxa: foment de l'ocupació sector químic, farmacèutic, plàstic i afins".

Aquest projecte està liderat per l'Ajuntament de Terrassa, mitjançant l'empresa municipal Foment de Terrassa, SA i amb la col·laboració dels Ajuntament de Rubí, Barberà del Vallès i Castellbisbal.

En data 29 d'octubre de 2018, la directora del Servei d'Ocupació ha emès un informe on proposa que s'aprovi el conveni de col·laboració entre els Ajuntaments de Terrassa (Foment de Terrassa, SA), Rubí, Barberà del Vallès i Castellbisbal, amb l'objecte d'establir els compromisos adquirits en la sol·licitud conjunta presentada i atorgada per la Diputació de Barcelona.

L'interventor general ha emès el corresponent informe.

Per tot això, el Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Desenvolupament econòmic, Indústria i Ocupació, en ús de les facultats delegades pel Decret d'Alcaldia-Presidència núm. 10222/2017, d'1 de desembre, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

A C O R D S :

Primer.- Aprovar el conveni entre l'Ajuntament de Terrassa, l'Ajuntament de Rubí, l'Ajuntament de Barberà del Vallès i l'Ajuntament de Castellbisbal amb l'objecte d'establir els compromisos adquirits en la sol·licitud conjunta presentada i atorgada per la Diputació de Barcelona per al desenvolupament del projecte "Foment de l'ocupació sector químic, farmacèutic, plàstic i afins", el tenor literal del qual es transcriu a continuació:

"R E U N I T S

D'una part el Sr. Alfredo Vega López, Alcalde de Terrassa, actuant en nom i representació de l'Ajuntament de Terrassa, NIF, P0827900B i seu al Raval del Montserrat, núm. 14 (08221). Assistit pel Secretari de l'Ajuntament de Terrassa, Sr. Óscar González Ballesteros.

D'una altra la Sra. Sílvia Fuster Alay, Alcaldessa de Barberà del Vallès, actuant en nom i representació de l'Ajuntament de Barberà del Vallès, NIF P0825200I i seu a Av. Generalitat, 70 (08210) de Barberà del Vallès. Assistit pel Secretari de l'Ajuntament de Barberà del Vallès, Sr. José Antonio Martínez Martínez.

D'una altra la Sra. Ana Ma Martínez Martínez, Alcaldessa de Rubí, actuant en nom i representació de l'Ajuntament de Rubí, NIF P0818300F i seu a la Plaça Pere Aguilera, 1, 08191 Rubí. Assistida pel Vicesecretari accidental de l'Ajuntament de Rubí, Nicolau López Aznar.

I d'una altra el Sr. Joan Playà Guirado, Alcalde de Castellbisbal, actuant en nom i representació de l'Ajuntament de Castellbisbal, NIF P0805300A i seu a Av de Pau Casals, 9, 08755 Castellbisbal. Assistit per la Secretària de l'Ajuntament de Castellbisbal, la Sra Maria José Fernández Ruíz.

MANIFESTEN

Que la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona va aprovar el 9 de novembre de 2017 la convocatòria 2018-20, per a l'atorgament de subvencions en règim de concurrència competitiva per promoure l'ocupació a la indústria local, publicat al BOP de 27 de novembre de 2017, i finalitzant el termini de presentació de projectes el 25 de gener de 2018.

Que l'Ajuntament de Terrassa va presentar sol·licitud de subvenció a l'esmentada convocatòria, pel projecte "FentXarxa: foment de l'ocupació sector químic, farmacèutic, plàstic i afins", projecte de dinamització del mercat de treball en el sector químic, farmacèutic del plàstic i afins, en concepte d'ens sol·licitant i executor, en la modalitat d'execució conjunta amb l'Ajuntament de Barberà del Vallès, l'Ajuntament de Rubí i l'Ajuntament de Castellbisbal com a ens executors.

Que amb el desenvolupament d'aquest projecte es pretén detectar les necessitats del teixit productiu del territori dins del sector industrial químic, dissenyar actuacions a mida de les necessitats empresarials i millorar l'ocupabilitat i l'especialització del sector per tal de fomentar l'ocupació i la competitivitat de les empreses del sector en el territori.

Que els ens participants compten amb experiència contrastada en el desenvolupament d'actuacions d'intermediació laboral per a fomentar l'ocupació i millorar la competitivitat de les empreses del territori i aporten instal·lacions i recursos humans especialitzats, metodologies d'intervenció innovadores i eficients i voluntat de col·laboració i cooperació públic-privat per treballar en xarxa i establir les bases per enfortir el model industrial territorial en el sector químic i, alhora, treballar el talent i el desenvolupament competencial en clau d'especialització adaptada a les necessitats de les empreses.

Que en data 12 d'abril de 2018 la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, va adoptar l'acord de resolució de la convocatòria per a la concessió de subvencions en règim de concurrència competitiva de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic Local amb l'objecte de promoure l'ocupació a la indústria local, per al període 2018-2020, aprovant el projecte "FentXarxa: foment de l'ocupació sector químic, farmacèutic, plàstic i afins" en els termes següents:

Ens sol·licitant	NIF	Cost total acceptat	Subvenció total atorgada	Import de subvenció atorgat			Núm. operació comptable	Posició		
				2018	2019	2020		2018	2019	2020
Ajuntament de Terrassa	P0827900B	578.058,79 €	433.544,09 €	43.354,41 €	173.417,64 €	216.772,04 €	1803000958	16	17	18

Període d'execució: del 1 de gener de 2018 al 30 d'abril de 2020

És per aquesta raó que les parts, de mutu acord i amb facultats suficients dels seus representants, acorden establir aquest conveni per l'execució i desenvolupament del projecte aprovat, regulant i definint els seus drets i obligacions, així com les responsabilitats en relació a l'execució del citat projecte, amb subjecció als següents:

PACTES

Primer.- Finalitat de la col·laboració L'objecte del present conveni és regular les relacions de col·laboració entre els ajuntaments de Terrassa, Rubí, Barberà del Vallès i Castellbisbal per tal d'executar el projecte FentXarxa en els termes, calendari i metodologia que s'estableix al pla de treball presentat i aprovat per la Diputació de Barcelona, juntament amb la subvenció atorgada, el qual s'incorpora com a annex, formant part integrant del mateix.

Segon.- Compromisos. Tots quatre Ajuntaments accepten expressament els termes de la Resolució d'atorgament de la subvenció aprovada per la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona de data 12 d'abril de 2018 així com la distribució del cost i finançament, que queda en els termes següents:

	Cost total	Subvenció	Aportació
Terrassa	277.491,33 €	208.118,50 €	69.372,83 €
Rubí	109.850,00 €	82.387,50 €	27.462,50 €
Barberà	124.357,46 €	93.268,10 €	31.089,37 €
Castellbisbal	66.360,00 €	49.770,00 €	16.590,00 €
TOTAL	578.058,79 €	433.544,09 €	144.514,70 €

Aplicacions pressupostàries pel cofinançament del projecte:

- Ajuntament de Terrassa (69.372,83€): Pressupost 2018 i 2019 de la Societat Municipal Foment de Terrassa, SA.
- Ajuntament de Rubí (27.462,50 €): Capítol I en concepte de personal propi.

- Ajuntament de Barberà del Vallès (31.089,37 €): Capítol IV, Aportació municipal per a la Fundació Barberà Promoció (ens instrumental de l'Ajuntament de Barberà del Vallès encarregat de la gestió tècnica i econòmica, així com l'execució de l'actuació)
- Ajuntament de Castellbisbal (16.590,00€).
- 24 4330 226708 Promoció Econòmica
- 02 9200 130004 Retribucions bàsiques laborals-administració general
- 02 9200 130024 Retribucions complementàries laborals-administració general
- 24 4330 226024 Campanyes informatives Promoció Econòmica

Ens sol·licitant:

Ajuntament de Terrassa, amb un 48% d'execució del total de l'actuació per mitjà de l'empresa municipal Foment de Terrassa, SA. A

Tasques a desenvolupar:

- Desenvolupar les tasques descrites en la sol·licitud presentada i participar a les despeses del projecte segons allò acordat en el present conveni.
- Presentar a la Diputació de Barcelona la justificació tècnica i econòmica de la subvenció, així com qualsevol altre document que pugui requerir la Diputació de Barcelona.

Ens executors:

Ajuntament de Rubí, amb un 19% d'execució del total de l'actuació.

Tasques a desenvolupar:

- Desenvolupar les tasques descrites i participar a les despeses del projecte segons allò acordat en el present conveni.
- Presentar a l'ens sol·licitant tota la documentació necessària per a la justificació tècnica i econòmica de la subvenció, així com qualsevol altre document que pugui requerir la Diputació de Barcelona.

Ajuntament de Barberà del Vallès, amb un 21,52% d'execució del total de l'actuació per mitjà de l'empresa Fundació Barberà Promoció.

Tasques a desenvolupar:

- Desenvolupar les tasques descrites i participar a les despeses del projecte segons allò acordat en el present conveni.
- Presentar a l'ens sol·licitant tota la documentació necessària per a la justificació tècnica i econòmica de la subvenció, així com qualsevol altre document que pugui requerir la Diputació de Barcelona.

Ajuntament de Castellbisbal, amb un 11,48% d'execució del total de l'actuació.

Tasques a desenvolupar:

- Desenvolupar les tasques descrites i participar a les despeses del projecte segons allò acordat en el present conveni.
- Presentar a l'ens sol·licitant tota la documentació necessària per a la justificació tècnica i econòmica de la subvenció, així com qualsevol altre document que pugui requerir la Diputació de Barcelona.

Les parts convenen que l'Ajuntament de Terrassa serà l'únic interlocutor amb la Diputació de Barcelona en els processos derivats de seguiment, justificació tècnica i justificació econòmica d'aquest projecte. Els Ajuntaments de Barberà del Vallès, Rubí i Castellbisbal, per la seva part, es comprometen a facilitar a l'Ajuntament de Terrassa la documentació necessària amb la finalitat de justificar tècnicament i econòmicament la realització d'aquest projecte amb l'antelació requerida.

L'Ajuntament de Terrassa, mitjançant Foment de Terrassa, SA procedirà a efectuar el pagament a les entitats sòcies una vegada percebi l'import per part de la Diputació de Barcelona, segons el que s'indica a l'article 20 de les bases de la convocatòria per a la concessió de subvencions en règim de concurrència competitiva de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic Local amb l'objecte de promoure l'ocupació a la indústria local, per al període 2018, publicat al BOP de 27 de novembre de 2017.

Les aplicacions pressupostàries seran G/30101/24100/46200, G/30101/24100/46300, G/30101/24100/46500, i G/30101/24100/46700

Les entitats sotasignats acorden treballar conjuntament per tal d'assolir la previsió de resultats establerta a la memòria de sol·licitud

Tercer.- Mecanismes de seguiment. Es constituirà una comissió de seguiment d'aquest conveni, formada de forma paritària per representants de cadascun dels Ajuntaments signants, que es reunirà amb caràcter ordinari cada dos mesos, i amb caràcter extraordinari les vegades que es consideri oportú.

Entitat	Representant/s
Ajuntament de Terrassa	Ma. Dolores Megías Jiménez, Pilar Gutiérrez Muñoz
Ajuntament de Rubí	Pilar Rubio Ramos, Ma. José Mérida Justicia
Ajuntament de Barberà del Vallès	Ma Teresa Morales Germán, Anna Capdevila Xufre
Ajuntament de Castellbisbal	Nines Dominguez Dominguez, Ma. Angels Urbano Carmona

Quart.- Vigència Aquest conveni tindrà vigència fins a la finalització de l'execució del projecte, a data 30 d'abril de 2020 i en qualsevol cas fins la justificació final del projecte davant la Diputació de Barcelona, previst per al 30 de juny de 2020..

Cinquè.- Protecció de dades Les quatre parts fan constar, de manera expressa, que compliran la normativa de protecció de dades de caràcter personal i que adoptaran i

implementaran les mesures de seguretat previstes en el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE .

Sisena.- Règim jurídic. Aquest conveni té naturalesa administrativa i té la consideració de conveni de col·laboració, essent el règim jurídic aplicable el que es deriva de les seves pròpies clàusules i en allò que no s'hi regula s'estarà al que disposen els articles 303 a 311 del reglament d'Obres, Activitats i Serveis aprovats pel Decret 179/1995, de 13 de juny, la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, així com la Llei 26/2010 de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (articles 108 a 112), així com la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

La modificació del present conveni a manca de regulació expressa, requerirà d'un acord unànim de totes les parts. Atesa la naturalesa del conveni, les parts signants se sotmeten a la jurisdicció contenciosa administrativa en cas de litigi.

Setena.- Incompliment. En cas d'incompliment greu i manifesta per alguna de les parts de les obligacions i els compromisos assumits, qualsevol part podrà requerir a l'altra perquè els compleixi en un termini que no podrà superar la data de vigència del conveni. Caldrà posar aquest requeriment en coneixement de la Comissió de Seguiment. Si transcorregut el termini atorgat persistís l'incompliment, s'entendrà resolt el conveni amb la notificació d'aquestes circumstàncies a l'altra part, i es podrà requerir a la part incomplidora el pagament d'indemnitzacions per danys i perjudicis causats, de conformitat amb la legislació vigent.

I en prova de conformitat, es signa aquest conveni de cooperació que s'estén per quadruplicat i a un sol efecte, al lloc i data esmentats a l'encapçalament."

Segon.- Notificar el contingut d'aquest acord als interessats i als departaments que correspongui per la seva tramitació.

Això no obstant, la Junta de Govern Local resoldrà.

10. Propostes urgents

Aprovació de l'informe de tractament dels recursos interposats contra l'acord de 10 de novembre de 2017, pel qual s'apròva l'operació jurídica complementària del projecte de reparcel·lació del subsector 1 del Pla de Millora PM-FRA001, Franja Nord; aprovació del text refós del projecte de reparcel·lació que incorpora l'operació jurídica complementària. GSOL 14/2012

Es presenta la proposta i s'aprova la seva urgència i la inclusió en l'ordre del dia per unanimitat de tots els membres presents.

Analitzats els antecedents i el contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords:

Per acord de la Junta de Govern Local de 10 de novembre de 2017 es va aprovar l'Operació jurídica complementària, formulada en data octubre de 2017 pels serveis tècnics municipals, del Projecte de reparcel·lació per cooperació corresponent al Subsector 1 del Pla de Millora Urbana PM-FRA001, Franja Nord, aprovat definitivament per acord de la Junta de Govern Local de data 7 de juny de 2013.

Per acord de la Junta de Govern Local d'ídèntica data es va aprovar el Text refós del Projecte de reparcel·lació del Subsector 1 del Pla de Millora PM-FRA001, Franja Nord, que incorpora l'Operació jurídica complementària esmentada.

Els esmentats acords han estat degudament notificats als titulars de béns i drets que consten en l'expedient i publicats al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 18 de gener de 2018 i al Boletín Oficial del Estado en data 19 de juny de 2018,

Contra els esmentats acords van interposar recurs de reposició els propietaris que es relacionen:

- [...],[...],[...],[...],[...],[...],[...], i [...] (RE 110117 de 24 de gener de 2018).
- [...],[...],[...],[...],[...],[...],[...], [...] i [...] (RE 164500 de 24 de gener de 2018).

A més, s'ha presentat informe per l' Agència Catalana de l'Aigua de data 8 de febrer de 2018.

Dins del tràmit d'informació pública de l'expedient GQUO 1/2017, de liquidació parcial de les quotes anticipades resultants del compte de liquidació provisional de l'Operació jurídica complementària del Projecte de reparcel·lació corresponent al Subsector 1 del Pla de Millora Urbana PM-FRA001, Franja Nord, que es tramita en paral·lel, aquesta Administració a més ha tingut coneixement del canvi de titularitat produït pel que fa a la finca registral 903 (finca aportada número 2), que ha passat a ser de titularitat de [...] en virtut d'escriptura de manifestació i acceptació d'herència autoritzada pel notari de Terrassa Fernando Pérez-Sauquillo Conde en data 25 de setembre de 2015.

A la vista de les qüestions plantejades en els referits recursos i informe, per part del Servei de Gestió Urbanística d'aquesta Corporació s'ha dut a terme el degut estudi i tractament dels mateixos per mitjà del corresponent informe jurídic, emès en data 19 de setembre de 2018, al qual cal remetre's a tots els efectes i quina aprovació es proposa per mitjà del present document.

Com a conseqüència dels recursos presentats i d'acord amb el tractament que se n'ha efectuat per mitjà del corresponent informe anteriorment esmentat, ha resultat procedent i necessari l'ajust del document d'Operació jurídica complementària, a fi i efecte d'incorporar i/o rectificar aquells extrems de necessària esmena, sense que en cap cas s'alteri l'essència del document aprovat, de manera que no resulta necessari sotmetre'l a nova audiència.

En síntesi, s'han efectuat determinats ajustos consistents en rectificar la indemnització corresponent a [...], [...], [...], [...], [...], [...], [...], i [...], en coherència al dictaminat judicialment pel que fa als altres dos propietaris que no resulten adjudicatari de finques per l'escassa quantia dels seus drets, i en esmenar la titularitat de la finca

aportada número 2 (regstral 903) així com de la finca adjudicada en compensació i qualsevol referència que en porti causa.

Així també s'ha procedit a incorporar al compte de liquidació provisional (CLP) del Projecte de reparcel·lació l'aportació del Pla de Millora PM-FRA001, Franja Nord, a les obres de sanejament en alta, no prevista en document aprovat definitivament, en quantia de 100.800,00 €, IVA no inclòs.

Finalment, s'ha procedit a actualitzar la data de pagament de les indemnitzacions contemplades en el projecte equidistributiu per defecte d'adjudicació, prevista inicialment pel 30 de juny de 2018, a 31 de desembre de 2018 i, consegüentment, el càlcul dels interessos a satisfer.

En conseqüència, el CLP de la reparcel·lació ha quedat fixat en la quantitat de 6.444.446,58€, IVA no inclòs, desglossat de la següent manera:

1. Projecte d'Urbanització	5.757.352,65 €
2. Redacció de Projectes	
Pla de Millora Urbana PM-FRA001, Franja Nord, Sub1	37.395,23 €
Projecte d'Urbanització i direcció obra Sub 1	180.980,59 €
(126.686,41 €) (54.294,18 €)	
Projecte de Reparcel·lació Sub 1	23.123,41 €
3. Part proporcional despeses dels dos subsectors	38.232,01 €
(48,90% sobre 78.184,08 €)	
Avanç de planejament	
Estudi d'impacte acústic	
Informe ambiental	
Estudi de mobilitat	
4. Despeses registrals	25.000,00 €
5. Indemnitzacions edificació	85.726,41 €
6. Aportació sanejament en alta	100.800,00 €
	<hr/>
	6.248.610,30 €
7. Indemnitzacions no adjudicatari	183.541,72 €
8. Indemnització redempció cens	12.294,56 €
	<hr/>
TOTAL	6.444.446,58€, sense IVA

Tot això sense perjudici del que pugui resultar del darrer recurs contenciós administratiu interposat pels propietaris de la finca aportada 1.

Tal i com s'ha exposat anteriorment, l'Operació jurídica complementària, formulada en data octubre de 2017 pels serveis tècnics municipals, del Projecte de reparcel·lació en la modalitat de cooperació corresponent al Subsector 1 del Pla de Millora PM-FRA001, Franja Nord, ha estat sotmesa als tràmits legals i reglamentaris (aprovació, notificació a les persones interessades), de conformitat amb allò previst a l'article 168 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLUC).

Pel que fa a la competència, l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificat per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, en el mateix

sentit que l'article 53.1.s) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya, atribueixen a l'Alcalde la competència per l'aprovació dels instruments de gestió urbanística. Això no obstant, de conformitat amb els Decrets d'Alcaldia 5773 de 19 de juny de 2015 i 10222 de 1 de desembre de 2017, l'esmentada competència recau en la Junta de Govern Local.

Vistos aquests antecedents i les disposicions legals d'aplicació, els informes jurídics emesos en data 19 de setembre de 2018 pel Servei de Gestió Urbanística, i en compliment dels Decrets d'Alcaldia 5773 de 19 de juny de 2015 i 10222 de 1 de desembre de 2017, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

Primer.- APROVAR l'informe de tractament de recursos emès en data 19 de setembre de 2018 per part del Servei de Gestió Urbanística, en el sentit contingut en el mateix i, en conseqüència, ajustar l'Operació jurídica complementària del Projecte de reparcel·lació del Subsector 1 del Pla de Millora PM-FRA001, Franja Nord, en el sentit de l'informe aprovat.

Segon.- APROVAR el Text refós del Projecte de reparcel·lació del Subsector 1 del Pla de Millora PM-FRA001, Franja Nord, que incorpora l'Operació jurídica complementària esmentada.

Tercer.- NOTIFICAR individualment els presents acords a tots els interessats, titulars de béns i drets que consten en l'expedient, juntament amb l'informe jurídic de tractament dels recursos i el nou compte de liquidació provisional de la reparcel·lació resultant del tractament dels recursos.

Quart.- DISPOSAR que es realitzin les actuacions que resultin necessàries per tal de procedir a la deguda inscripció registral del Text refós del Projecte de reparcel·lació.

Cinquè.- FACULTAR al Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, el Sr. Marc Armengol i Puig, o a qui el substitueixi en el càrrec, per tal de signar i atorgar tots els documents que siguin necessaris, fins i tot d'esmena i/o de rectificació, per a la plena efectivitat dels presents acords.

No obstant, la Junta de Govern Local acordarà.

Aprovació definitiva de l'expedient de liquidació parcial de les quotes urbanístiques anticipades resultants del compte de liquidació provisional de l'operació jurídica complementària del projecte de reparcel·lació del subsector 1 del pla de millora PM-FRA001, Franja Nord. GQUO 1/2017

Es presenta la proposta i s'aprova la seva urgència i la inclusió en l'ordre del dia per unanimitat de tots els membres presents.

Analitzats els antecedents i el contingut de la proposta, s'aprova per unanimitat dels assistents i s'adopten els següents acords:

Per acord de la Junta de Govern Local de 10 de novembre de 2017 es va aprovar l'Operació jurídica complementària, formulada en data octubre de 2017 pels serveis tècnics municipals, del Projecte de reparcel·lació per cooperació corresponent al Subsector 1 del Pla de Millora Urbana PM-FRA001, Franja Nord, aprovat definitivament per acord de la Junta de Govern Local de data 7 de juny de 2013, així com el Text refós de l'esmentat projecte equidistributiu, que incorpora l'Operació jurídica complementària esmentada.

Per acord de la Junta de Govern Local adoptat en sessió celebrada en data 10 de novembre de 2017 es va disposar l'aprovació inicial del expedient de liquidació parcial de les quotes anticipades resultants del compte de liquidació provisional de l'Operació jurídica complementària del Projecte de Reparcel·lació corresponent al subsector 1 del Pla de Millora urbana de la Franja Nord, PM-FRA001, per l'import de 513.779,78 €, IVA exclòs (621.673,53 €, IVA 21% inclòs).

Vers l'esmentat acord es va concedir un termini d'audiència d'un mes, mitjançant notificació personal a les persones interessades i publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 17 d'abril de 2018 i al Boletín Oficial del Estado de 19 de juny de 2018.

Durant aquest tràmit han estat presentats els següents escrits d'al·legacions:

1) [...]

Escrit presentat en data 28 de desembre de 2017, Registre d'entrada núm. 133846.

2) [...], [...], [...], [...], [...], [...], [...] i [...]

Escrit presentat en data 24 de gener de 2018, Registre d'entrada núm. 105823.

3) Ministerio de Fomento, Demarcación de Carreteras del Estado en Cataluña

Escrit presentat en data 17 de gener de 2018, Registre d'entrada núm. 131028.

4) [...]

Escrit presentat per correu certificat administratiu en data 25 de gener de 2018, enregistrat d'entrada amb el núm. 150634 del dia 31 de gener de 2018.

5) [...], [...], [...], [...], [...], [...], [...], [...] i [...]

Escrit presentat en data 24 de gener de 2018, Registre d'entrada núm. 165922.

A més, amb motiu de la tramitació de l'expedient GSOL 14/2012, d'aprovació de l'Operació jurídica complementària del Projecte de reparcel·lació del Subsector 1 del Pla de Millora Urbana PM-FRA0001, Franja Nord, i del Text refós de l'esmentat projecte equidistributiu, que es tramita en paral·lel, aquesta Administració ha tingut coneixement de l'informe emès per l'AGENCIA CATALANA DE L'AIGUA de data 8 de febrer de 2018, en el que s'insta a l'Ajuntament a donar compliment a l'obligació del sector de fer front a l'aportació per a la inversió en sanejament en alta del Pla de Millora, que actualitza en atenció a la superfície industrial del mateix, de 3,36 Ha en la suma de 100.800€, cost que exigeix s'inclouï com a despesa d'urbanització en el projecte de reparcel·lació, i que s'haurà d'ingressar a l'Agència, com aportació a les obres de sanejament en alta, un cop s'hagi inscrit el projecte de reparcel·lació en el Registre de la Propietat.

A la vista de les qüestions plantejades en els referits escrits, per part del Servei de Gestió Urbanística d'aquesta Corporació s'ha dut a terme el degut estudi i tractament de les mateixes per mitjà del corresponent informe jurídic, emès en data 11 d'octubre de 2018, al qual cal remetre's a tots els efectes i quina aprovació es proposa per mitjà del present document.

Com a conseqüència de les al·legacions presentades i d'acord amb el tractament que se n'ha efectuat per mitjà del corresponent informe anteriorment esmentat, ha resultat procedent i necessària la formulació d'un document per a l'aprovació definitiva de l'expedient de liquidació parcial de quotes urbanístiques, a fi i efecte d'incorporar i/o rectificar aquells extrems de necessària esmena, sense que en cap cas s'alteri l'essència del document aprovat inicialment, de manera que no resulta necessari sotmetre'l novament a audiència.

En síntesi, s'han efectuat determinats ajustos consistents en rectificar la indemnització corresponent a [...], [...], [...], [...], [...], [...], [...], i [...], en coherència al dictaminat judicialment pel que fa als altres dos propietaris que no resulten adjudicatari de finques per l'escassa quantia dels seus drets, i en esmenar la titularitat de la finca adjudicada en compensació de l'aportada número 2 (regstral 903).

Així també, s'ha procedit a incorporar l'aportació del Pla de Millora PM-FRA001, Franja Nord, a les obres de sanejament en alta, atesa l'obligació d'incorporar l'esmentat cost en el document equidistributiu i d'abonar-ho a l'Agència Catalana de l'Aigua un cop s'hagi assolit l'inscripció del Projecte de reparcel·lació en el Registre de la propietat.

Finalment, s'ha procedit a actualitzar la data de pagament de les indemnitzacions contemplades en el projecte redistributiu per defecte d'adjudicació, prevista inicialment pel 30 de juny de 2018, a 31 de desembre de 2018 i, conseqüentment, el càlcul dels interessos a satisfer.

En conseqüència, la totalitat de despeses a repercutir als propietaris del Subsector 1 del Pla de Millora Urbana de la Franja Nord en virtut d'aquest expedient ascendeixen a l'import provisional de 631.626,29 €, IVA exclòs, 705.406,83 €, IVA inclòs, al tipus aplicable del 21%, d'acord amb el següent detall:

• Pla de Millora Urbana PM-FRA001, Franja Nord, Sub1	37.395,23 €
• Projecte d'Urbanització (exclosa direcció d'obra):	126.686,41 €
• Projecte de Reparcel·lació:	23.123,41 €
• Part proporcional despeses dels dos subsectors	38.232,01 €
• Edictes publicacions BOP	98,85 €
• Despeses registrals	25.000,00 €
• <u>Aportació sanejament en alta</u>	<u>100.800,00 €</u>
• Indemnitzacions no adjudicatari	183.541,72 €
• Indemnització defecte adjudicació 10% cessió	84.454,10 €
• <u>Indemnització redempció cens</u>	<u>12.294,56€</u>
TOTAL (IVA exclòs)	631.626,29 €

A la vista dels antecedents exposats es proposa que es procedeixi a l'aprovació de l'expedient de liquidació de les quotes anticipades provisionals en la part que es correspon amb les despeses relacionades anteriorment, sobre el cost abans indicat de 631.626,29 €, més 73.780,54 € d'IVA al 21% (les partides relatives a indemnitzacions no porten IVA), resultant doncs un total de 705.406,83 €, IVA inclòs.

A tal efecte, el Servei de Gestió Urbanística d'aquesta Corporació ha elaborat el document, que s'adjunta amb el present, relatiu a la Primera quota provisional del Compte de Liquidació Provisional de l'Operació jurídica complementària del Projecte de Reparcel·lació del subsector 1, del Pla de Millora Urbana de la Franja Nord. Aquest document identifica la quota resultant que correspon a cadascuna de les parcel·les del sector, segons el seu percentatge de participació proporcional al valor de les unitats d'aprofitament adjudicades, d'acord amb el compte de liquidació provisional.

Els articles 180 i 182 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, atribueixen a l'administració actuant la competència, en el sistema de reparcel·lació, modalitat de cooperació, per a la formulació del projecte de reparcel·lació, així com per portar a terme l'execució de les obres d'urbanització.

L'article 149 del mateix Reglament disposa que els saldos resultants dels comptes de liquidació provisional dels projectes de reparcel·lació són líquids i exigibles amb l'aprovació definitiva del projecte. En aquest sentit, tal i com s'ha exposat als antecedents, en paral·lel a aquest expedient es tramita l'Operació jurídica complementària que rectifica el projecte de reparcel·lació del sector, motiu pel qual els acords que es proposen restaran supeditats a la seva aprovació definitiva.

Pel que fa a la competència, l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificat per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, en el mateix sentit que l'article 53.1.s) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya, atribueixen a l'Alcalde la competència per l'aprovació dels instruments de gestió urbanística. Això no obstant, de conformitat amb els Decrets d'Alcaldia 5773 de 19 de juny de 2015 i 10222 de 1 de desembre de 2017, l'esmentada competència recau en la Junta de Govern Local.

Vistos aquests antecedents, les disposicions legals d'aplicació, i en compliment dels Decrets d'Alcaldia números 5773 de 19 de juny de 2015 i 10222 de 1 de desembre de 2017, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- APROVAR l'informe de tractament d'al·legacions emès en data 11 d'octubre de 2018 per part del Servei de Gestió Urbanística, en el sentit contingut en el mateix.

SEGON.- APROVAR DEFINITIVAMENT el present expedient de liquidació parcial de les quotes anticipades resultants del compte de liquidació provisional de l'Operació jurídica complementària del Projecte de Reparcel·lació corresponent al subsector 1 del Pla de Millora urbana de la Franja Nord, PM-FRA001, per l'import de 631.626,29 €, IVA exclòs, 705.406,83 €, IVA inclòs, al tipus aplicable del 21%, corresponent a les despeses de gestió que han estat assumides per l'ajuntament però que son imputables a la comunitat reparcel·latòria, a les despeses d'inscripció registral, a les indemnitzacions necessàries per a l'inscripció del projecte equidistributiu, al pagament

de la indemnització per defecte d'adjudicació de la cessió del 10% d'aprofitament urbanístic del sector, i al pagament de l'aportació del Pla de Millora PM-FRA001, Franja Nord, a les obres de sanejament en alta, i DISPOSAR que s'emetin les respectives quotes en un únic termini amb l'aprovació dels presents acords.

TERCER.- CONDICIONAR l'eficàcia dels anteriors acords a l'aprovació definitiva de l'Operació jurídica complementària del Projecte de Reparcel·lació corresponent al subsector 1 del Pla de Millora urbana de la Franja Nord, PM-FRA001.

QUART.- NOTIFICAR individualment els presents acords a totes les persones interessades, juntament amb l'informe jurídic de tractament de les al·legacions i el nou document relatiu a la Primera quota provisional del Compte de Liquidació Provisional de l'Operació jurídica complementària del Projecte de Reparcel·lació del subsector 1, del Pla de Millora Urbana de la Franja Nord, resultant del tractament de les al·legacions.

CINQUÈ.- NOTIFICAR els present acords a les persones interessades, així com als Serveis de Gestió Tributària i Recaptació, Tresoreria i a Serveis Econòmics de l'Ajuntament.

No obstant, la Junta de Govern Local acordarà.

11. Torn obert de paraules

Els membres de la Junta no plantegen cap qüestió en aquest apartat de l'ordre del dia.

A les nou hores i cinquanta-cinc minuts, el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta i certifico.

El secretari

Vist i plau
L'alcalde - president

Óscar González Ballesteros

Alfredo Vega i López