

## **INFORME SOBRE LES PROPOSTES DE MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS PER AL 2017**

En l'expedient d'aprovació de les Ordenances Fiscals que han de regir l'exercici 2017 s'incorporen les modificacions que s'esmenten a continuació. Totes aquestes modificacions es produeixen dins l'àmbit de les atribucions que la Llei General Tributària i la Llei Reguladora de les Hisendes Locals atorguen a les Entitats Locals, i totes elles s'ajusten al marc de discrecionalitat que l'Ajuntament té en la regulació dels tributs propis. En l'expedient s'incorporen tots els informes tècnics que justifiquen els canvis proposats i que s'ajusten a allò que preveu la llei.

### **1.1 Ordenança general**

- Adequació del calendari fiscal a les dates del 2017.
- S'incorpora el nou marc de referència per a les bonificació per raó de capacitat econòmica, que parteixen de la referència a l'Índex de Renda de Sufficiència de Catalunya (IRSC). Així mateix, s'incorpora el nou marc de bonificacions a famílies nombroses i monoparentals amb referència a la seva capacitat econòmica. L'aplicació d'aquest nou marc de bonificacions en el conjunt d'ordenances es calcula que pot suposar un increment aproximat d'un 3% de l'import bonificat per aquest concepte.
- Incorporació al redactat de les diferents modificacions normatives que afecten el contingut de l'Ordenança fiscal (Ileis 34/2015, 39/2015 i 40/2015).
- Actualització de les entitats col·laboradores, després de l'absorció de Catalunya Caixa per BBVA, així com modificació de l'article per preveure la possibilitat d'alta o baixa com a entitat col·laboradora.

### **2.1 Impost sobre Béns Immobles**

Increment dels tipus impositius diferenciats un 5%, situant-se els mateixos sota el màxim legal establert, i adequació de la disposició transitòria sobre increment del tipus impositiu per assegurar que aquest no pugui ser superior.

S'actualitza la taula de l'article 7è apartat 2n, amb els valors cadastrals mínims per usos.

S'incorpora la nova bonificació a famílies nombroses, d'acord amb el treballat en el marc de la comissió informativa.

Modificació del contingut de l'article 5.5 que regula la bonificació dels béns immobles que hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar. S'ajusta el contingut tècnic i els percentatges de bonificació de la fotovoltaica quan es tracta d'edificis plurifamiliars. L'Ajuntament té potestat per regular la graduació i els aspectes materials d'aquesta bonificació.

### **2.2 Impost sobre Activitats Econòmiques**

Actualització de les categories fiscals dels carrers d'acord amb la nova metodologia treballada en el marc de la Comissió Informativa. S'estableixen 5 categories de carrers, i es fa un replantejament dels índexs de situació, fixant-se el màxim i el mínim com els

actuals i els corresponents a 2<sup>a</sup>, 3<sup>a</sup> i 4<sup>a</sup> categoria distribuïts de forma proporcional. L'índex màxim no es modifica respecte el vigent el 2016, per la qual cosa es manté per sota del màxim legal establert. S'estableix un règim transitori en l'aplicació dels increments que resultin dels nous índexs, per tal que la quota de 2017 respecte 2016 s'incrementi un màxim del 10%.

#### **2.4. Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana**

Adequació dels tipus impositius d'aplicar un increment de l'0,5% en relació amb el 2016, situant-se per sota del màxim legal.

Precisió en el redactat tècnic de la bonificació a herències prevista en l'ordenança, en el sentit de considerar que es manté el concepte d'habitatge habitual tot i que el subjecte passiu hagi deixat de residir-hi efectivament, quan sigui a conseqüència de problemes de salut degudament justificats.

#### **2.5. Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres**

Increment del tipus impositiu un 0,5%, situant-se el mateix sota el màxim legal establert. Modificació de la bonificació a obres que es declarin d'especial interès o utilitat municipal de l'article 2n, per tal de simplificar-la i acotar els supòsits que poden ser objecte de bonificació, doncs actualment el redactat és excessivament ampli i poc clar. L'Ajuntament té potestat per regular el graduat i els aspectes materials de la bonificació.

#### **Modificacions en taxes**

S'incorporen a l'expedient modificacions en taxes a proposta dels diferents serveis, justificades amb informes signats pels responsables dels mateixos, els quals donen cobertura a les modificacions proposades. D'altra banda, tret de proposta en sentit contrari, expressada pels diferents serveis en els seus informes, no s'incrementen les taxes vinculades a serveis públics bàsics, mentre que a la resta s'aplica un increment general del 0,5%. Aquestes modificacions s'emmarquen en les potestats que té l'Ajuntament en l'ordenació dels tributs propis.

Taxes vinculades a serveis públics:

- 3.8 Taxa per la utilització de les instal·lacions esportives municipals
- 3.16 Taxa per la prestació de serveis d'ajut a domicili
- 3.18 Taxa per la utilització dels equipaments culturals
- 3.20 Taxa per la utilització dels horts municipals
- 3.21 Taxa per la utilització de les instal·lacions de Baumann Servei de Joventut
- 3.23 Taxa per la utilització del servei de teleassistència
- 3.25 Taxa per la prestació de serveis en els centres docents de titularitat municipal
- 3.27 Taxa per la utilització de instal·lacions poliesportives de les escoles públiques
- 3.28 Taxa per la utilització del servei de subministrament d'àpats a domicili

Pel què fa a les modificacions proposades, són les següents:

### **3.1 Taxa per l'administració de document i la prestació de serveis administratius**

- Correcció tècnica en el redactat de la taxa per l'atorgament del permís per tinència d'armes.
- Canvi en la definició de la taxa de l'article 6è apartat 9.1, per una genèrica d'informes sobre actuacions policials.

### **3.2 Taxa per serveis urbanístics**

S'incorpora una nova taxa per la comunicació prèvia d'obres de serveis i instal·lacions (incorporació de dos nous epígrafs), i actualització del cost d'obres menors de serveis i instal·lacions, degudament justificat.

### **3.7 Taxa per l'accés de vehicles des de la via pública a locals o recintes**

Es suprimeix l'apartat que preveia l'excepció en l'aplicació del coeficient pel nombre de places d'aparcament quan es tributa en l'IAE, en tractar-se d'una disposició desactualitzada en el context actual, d'aplicació residual.

### **3.11 Taxa per l'aprofitament del sòl, vol i subsòl de la via pública**

A conseqüència de la proposta de noves categories de carrers, que passa de 4 categories a 5 es procedeix a adaptar les taxes d'aquesta ordenança fiscal que tenen com a referència les categories, aplicant-se les tarifes de 4<sup>a</sup> categoria de 2016 a les noves 4<sup>a</sup> i 5<sup>a</sup> per a 2017, com a mesura transitòria fins la realització d'un nou estudi econòmic.

Es proposa un increment diferenciat de dues taxes en concret, la taxa sobre caixers d'entitats financeres amb façana al carrer i la taxa per la instal·lació d'elements o suports publicitaris, d'un 10% respecte 2016. Aquesta proposta queda justificada per l'increment del valor cadastral produït el 2016 a conseqüència de l'aplicació del coeficient d'actualització cadastral, d'aquest mateix percentatge.

### **3.18 Taxa per la utilització d'equipaments culturals**

Es suprimeix el quadre de tarifes dels serveis tècnics i del personal de la sala per la utilització del Teatre Principal, ja que el preus s'establiran d'acord amb el contracte d'adjudicació vigent en cada moment.

### **3.20 Taxa per la utilització dels horts municipals**

Es suprimeix en el redactat una bonificació que només va ser d'aplicació el 2016 i per tant no serà d'aplicació el 2017.

### **3.21 Taxa per la utilització de les instal·lacions de Baumann Servei de Joventut**

S'incrementa els descomptes en els packs de 4 i 8 hores en la utilització dels BUCS del 10% i 12% al 12% i 15% respectivament, amb l'objectiu de fidelitzar la demanda.

### **3.25 Taxa pels serveis prestats en els centres docents de titularitat municipal**

Simplificació de tarifes de l'Escola de Música d'acord amb els ensenyaments que s'imparteixen i ajustament de criteris de gestió.

S'adeqüen les bonificacions per capacitat econòmica al nou marc general de bonificacions. En quant a famílies nombroses s'estableix un règim transitori per a alumnes ja matriculats el curs 2016/2017, com a trànsit entre el sistema anterior de bonificacions i el nou.

### **3.30 Taxa pel servei de cementiri municipal i cremació**

Introducció de millores en el redactat i precisions tècniques en alguns epígrafs.

Modificació en els percentatges de bonificació sobre els drets funeraris dels nínxols procedents de reversió, adequant-los a la demanda actual, en que hi ha zones amb major demanda que altres.

S'actualitza la taxa per drets de cremació de cadàvers, incorporant en la taxa la inversió prevista el 2017 en l'adquisició de nous forns i l'adequació dels espais. Aquesta nova taxa s'aplicarà a partir del moment que s'executi la inversió. L'informe justifica degudament la inversió prevista.

### **3.37 Taxa sobre la gestió de residus**

Es proposa l'increment de la taxa en un 5% atès l'increment del cost d'eliminació dels residus previst per al 2017. Aquest increment queda justificat d'una banda per l'estudi econòmic, en que es posa de manifest que el % de cobertura de la taxa és del 73,3%, i de l'altra per l'informe del servei en que es justifica l'increment del cost de tractament i eliminació dels residus per al 2017.

En relació amb la bonificació per raó de capacitat econòmica s'aplica el nou marc de bonificacions.

## **PREUS PÚBLICS**

En l'àmbit de preus públics s'aplica un increment amb caràcter general del 0,5%, a banda de les modificacions que tot seguit s'esmenten:

### **1.3. PP annex 2. Preu Públic viver d'empreses industrial, serveis i Quadrant 0**

Congelació dels preus per al foment de l'activitat econòmica

### **1.3. PP annex 7. Preu Públic per a les inscripcions als cursos i formacions del Baumannlab**

S'incrementen les tarifes un 15% per apropar-les al cost del servei, tot i que aplicant alhora una bonificació del 10% a joves menors de 35 anys.

### **1.3. PP annex 6. Preu Públic per la utilització extraordinària de la Sala d'actes de la Masia Freixa en el marc del programa Terrassa Turisme de Reunions**

Es suprimeix el preu públic i es passa a gestionar la utilització dels equipament segons el que preveu l'Ordenança Fiscal núm. 3.19 per la utilització d'espais d'equipaments i edificis municipals.

De la qual cosa n'informo en sentit favorable, per què consti als efectes de l'expedient d'aprovació de les modificacions en les ordenances fiscals que han de regir l'exercici 2017.

Terrassa, 25 d'octubre de 2016

Miquel Àngel Gamell  
Director de Serveis de Gestió Tributària i Recaptació