

ADVERTÈNCIA. La versió informàtica dels textos de les actes de les sessions realitzades per la Junta de Govern Local s'ofereixen a través d'Intranet amb finalitats exclusivament informatives, i es troben transcrits en els llibres habilitats legalment, protocol·litzats amb la rúbrica del President i el segell de la Corporació, que en tot cas prevalen en cas de divergència amb la versió electrònica. El present document és una versió de l'Acta de la reunió realitzada per la Junta de Govern Local en la data que s'indica, de la qual s'han extret les referències a dades que puguin afectar el dret a la intimitat o altres dades de caràcter personal que no comptin amb el consentiment de les persones afectades o amb habilitació en una norma amb rang legal.

ACTA DE REUNIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

14/2015

18-SETEMBRE-2015

Membres assistents

Jordi Ballart i Pastor

Alfredo Vega i López

Amadeu Aguado i Moreno

Lluïsa Melgares i Aguirre

Rosa Maria Ribera i Mitjavila

Marc Armengol i Puig

Meritxell Lluís i Vall

Miquel Sàmper i Rodríguez

Altres assistents

Isidre Colás i Castilla

Fèlix Gómez i Munné

A la Sala de Presidència de la Casa Consistorial de la ciutat de Terrassa, en data divuit de setembre de l'any dos mil quinze, es reuneix la Junta de Govern Local, per fer en primera convocatòria la sessió ordinària, sota la Presidència de l'Il·lm. Sr. Alcalde-President, Jordi Ballart i Pastor.

Assisteixen els membres de la Junta de Govern que al marge s'anomenen, assistits tots ells pel Sr. Isidre Colás i Castilla, secretari general accidental. També està present a la reunió el Sr. Fèlix Gómez i Munné, com a interventor general.

Oberta la sessió per la Presidència, quan són les nou hores i trenta minuts del matí del dia de la data, es procedeix a la substanciació dels punts de l'Ordre del dia, que són els que seguidament s'indiquen.

1. Aprovar l'acta de la reunió anterior realitzada en data 17 de juliol de 2015 (13/2015).

Per unanimitat dels membres presents i que integren la Junta de Govern Local s'aprova l'acta de la sessió anterior, corresponent a la de la reunió ordinària de data 17 de juliol de 2015 (Reunió 13/2015).

2. Ratificar la resolució núm. 7079 de 24 de juliol de 2015 que desestima el recurs de reposició interposat per la mercantil INVERLUR 6006, SLU contra l'acord de la Junta de Govern de 8 de maig de 2015, pel qual es va aprovar definitivament el Projecte de Reparcel·lació del sector PM-RBL001, Roc Blanc. GSOL 32/2014

Analitzats els antecedents, es ratifica la resolució núm. 7079, de 24 de juliol de 2015, i en conseqüència s'adopten per unanimitat dels membres presents, entre d'altres, els següents acords:

PRIMER.- Ratificar la resolució número 7079 dictada en data pel Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, transcrita al present document.

SEGON.- Notificar els presents acords a la mercantil INVERLUR 6006, SAU, així com a la Junta de Compensació del sector PM-RBL001, Roc Blanc.

3. Aprovar definitivament el “Projecte per a garantir l’accessibilitat al barri de Can Boada del Pi”. COAP 43/2015

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, la mateixa és aprovada per unanimitat dels membres presents, adoptant-se els acords següents:

PRIMER.- Aprovar definitivament del “Projecte per a garantir l’accessibilitat al barri de Can Boada del Pi” de Terrassa, redactat pels serveis tècnics municipals en data maig de 2015, amb un pressupost d’execució material de quatre-cents seixanta-dos mil tres-cents setanta euros amb noranta-tres cèntims (462.370,93 €), un pressupost de contractació sense IVA de cinc-cents cinquanta mil dos-cents vint-i-un euros amb quaranta-un cèntims (550.221,41 €) i un pressupost de contractació amb IVA de sis-cents seixanta-cinc mil set-cents seixanta set euros amb noranta-un cèntims (665.767,91 €), i amb un termini previst d’execució de les obres de sis (6) mesos.

SEGON.- Publicar, segons estableix l'article 38.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, l'acord d'aprovació definitiva d'aquest projecte, al Butlletí Oficial de la Província, a la premsa local i al tauler d’anuncis d’aquest ajuntament (e-tauler).

4. Donar compte del decret núm. 7042 de 3 d’agost de 2015 que aprova la Memòria valorada de millora dels paviments asfàltics en vials de la ciutat. COAP 61/2015

Analitzats els antecedents, es dona compte del decret núm. 7042, de 3 d’agost de 2015, i en conseqüència s’adopten per unanimitat dels membres presents, entre d’altres, els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la “Memòria valorada de millora dels paviments asfàltics en vials de la ciutat”, redactada pels tècnics municipals en data juliol de 2015, amb un pressupost d’execució material de quatre-cents vuitanta-sis mil vuitanta-set euros amb setanta-sis cèntims (486.087,76 €), un pressupost d’execució per contracte, sense IVA, de cinc-cents setanta-vuit mil quatre-cents quaranta-quatre euros amb quaranta-quatre cèntims (578.444,44 €) i de sis-cents noranta-nou mil nou-cents disset euros amb setanta-set cèntims (699.917,77 €), IVA inclòs. El termini d’execució de les obres és preveu que sigui de dos (2) mesos.

SEGON.- Publicar l’aprovació d’aquesta memòria al tauler d’anuncis de l’Ajuntament (e-tauler) i a la seu electrònica municipal, tot i no ser preceptiu el tràmit d’informació pública, per tal de donar més transparència i proximitat a la tramitació de les aprovacions dels projectes gestionats per aquest Ajuntament.

5. Aprovar definitivament el “Projecte executiu de consolidació de l’estructura de les naus sud, substitució de les cobertes i instal·lacions bàsiques del Condicionament Terrassenc”. COAP 52/2015

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, la mateixa és aprovada per unanimitat dels membres presents, adoptant-se els acords següents:

PRIMER.- Aprovar definitivament el “Projecte executiu de consolidació de l’estructura de les naus sud, substitució de les cobertes i instal·lacions bàsiques del Condicionament Terrassenc” amb un pressupost d’execució material de cinc-cents onze mil tres-cents quaranta-sis euros amb vint-i-vuit cèntims (511.346,28 €), un pressupost de contractació, sense IVA, de sis-cents vuit mil cinc-cents dos euros amb vuit cèntims (608.502,08 €) i un pressupost de contractació, amb IVA, de set-cents trenta-sis mil dos-cents vuitanta-set euros amb cinquanta-dos cèntims (736.287,52 €). El termini d’execució de les obres és de quatre mesos i mig (4,5 mesos).

SEGON.- Publicar, segons estableix l’article 38.2 del Reglament d’obres, activitats i serveis dels ens locals, l’acord d’aprovació definitiva d’aquest projecte, al Butlletí Oficial de la Província, a la premsa local i al tauler d’anuncis d’aquest ajuntament (e-tauler).

6. Donar compte del decret núm. 6483 de 17 de juliol de 2015, que aprova el “Projecte executiu realitzar en les instal·lacions de climatització dels edificis de Pantà, 20 i 30”. COAP 55/2015

Analitzats els antecedents, es dona compte del decret núm. 6483, de 17 de juliol de 2015, i en conseqüència s’adopten per unanimitat dels membres presents, entre d’altres, els següents acords:

PRIMER.- Aprovar el “Projecte executiu a realitzar en les instal·lacions de climatització dels edificis de Pantà, 20 i 30”, redactat per Trenchs Enginyeria i Arquitectura, SL en data juny de 2015, amb un pressupost d’execució material de dos-cents setanta-set mil quinze euros amb cinquanta-set cèntims (277.015,57 €), un pressupost de contractació, sense IVA, de tres-cents vint-i-nou mil sis-cents quaranta-vuit euros amb cinquanta-dos cèntims (329.648,52 €) i de tres-cents noranta-vuit mil vuit-cents setanta-quatre euros amb setanta-un cèntims (398.874,71 €), IVA inclòs. El termini d’execució de les obres es preveu que sigui de quatre mesos (4 mesos).

SEGON.- Publicar l’aprovació d’aquest projecte al tauler d’anuncis de l’Ajuntament (e-tauler) i a la seu electrònica municipal, tot i no ser preceptiu el tràmit d’informació pública, per tal de donar més transparència i proximitat a la tramitació de les aprovacions dels projectes gestionats per aquest Ajuntament.

7. Donar compte de la resolució núm. 6528 de 17 de juliol de 2015 per la que s’aprova acceptar la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona per la realització d’un estudi de simulació de soroll per actuacions a la Plaça Vella de Terrassa. GNMA 53/2014.

Analitzats els antecedents, es dona compte de la resolució núm. 6528, de 17 de juliol de 2015, i en conseqüència s’adopten per unanimitat dels membres presents, entre d’altres, els següents acords:

PRIMER.- A Acceptar la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona en la modalitat de Recurs Tècnic per la realització d’un Estudi de simulació de soroll per actuacions a la Plaça Vella de Terrassa.

SEGON.- Notificar el contingut de la present Resolució a la Diputació de Barcelona i als departaments que correspongui per a la seva tramitació i compliment.

8. Ratificar la resolució núm. 6241 de 9 de juliol de 2015, que sol·licita una subvenció a la Generalitat de Catalunya per a les llars d'infants.

Analitzats els antecedents, es ratifica la resolució núm. 6241, de 9 de juliol de 2015, i en conseqüència s'adopten per unanimitat dels membres presents, entre d'altres, els següents acords:

PRIMER.- A Sol·licitar al Departament d'Ensenyament, la subvenció que ha convocat la Generalitat de Catalunya per als Ajuntaments titulars de llars d'infants, destinada a minorar el cost del servei de menjador escolar dels infants, d'acord a la normativa d'aplicació establerta en les bases d'aquesta convocatòria, i així, donar suport a l'escolarització i afrontar les possibles situacions de dificultat alimentària dels infants esmentats, per al curs 2015-2016 i, establir una assignació econòmica que permeti minorar el cost que representa la prestació del servei de menjador, per a les famílies que es trobin en situacions de vulnerabilitat.

9. Ratificar la resolució 6394 de 25 de juny de 2015, que sol·licita al Consell Comarcal del Vallès Occidental actuar com entitat col·laboradora en la distribució, el lliurament i la gestió dels ajuts individuals de menjador escolar i dels àpats de l'alumnat matriculat en centres d'educació especial que s'aixopluguen a les Bases de Concertació amb el Consell Comarcal del Vallès Occidental.

Analitzats els antecedents, es ratifica la resolució núm. 6394, de 25 de juny de 2015, i en conseqüència s'adopten per unanimitat dels membres presents, entre d'altres, els següents acords:

PRIMER.- Aprovar sol·licitar al Consell Comarcal del Vallès Occidental actuar com a entitat col·laboradora en la distribució, el lliurament i la gestió dels ajuts individuals de menjador escolar i dels àpats de l'alumnat matriculat en centres d'educació especial que s'aixopluguen a les Bases de Concertació amb el Consell Comarcal del Vallès Occidental.

SEGON.- La persona que signarà tots els documents pertinents i dictarà els actes que siguin necessaris per a l'efectivitat dels precedents acords, inclosos els de rectificació i/o esmena per possibles errors materials, si es donés el cas serà la a tinent d'alcalde de l'Àrea de Drets Socials i Serveis a les Persones i regidora d'Educació.

TERCER.- Comunicar aquest acord al Consell Comarcal del Vallès Occidental.

10. Acceptar el recurs consistent en ajuts econòmics per a ens locals atorgat per la Diputació de Barcelona en el marc del Programa complementari de finançament de les Llars d'Infants de titularitat municipal per al curs 2014-15 del pla "Xarxa de Governos locals 2012-2015", per un import total de 499.717,08 €

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, la mateixa és aprovada per unanimitat dels membres presents, adoptant-se els acords següents:

PRIMER.- Acceptar de la Diputació de Barcelona el recurs consistent en ajuts econòmics per a ens locals, en el marc del Programa complementari de finançament de les Llars d'Infants de titularitat municipal per al curs 2014-15 del pla "Xarxa de Governos locals 2012-2015", codi XGL 15/X/211967 que tot seguit es detallen:

Escola Bressol	Número total d'alumnes	Import inicial per alumne	Import ajut
Coloraines	107	494,28	52887,96
Espígol	50	494,28	24714,92
Ginesta	114	494,28	56347,92
Giravolt	99	494,28	48933,72
La Casona	94	494,28	46462,32
L'Esquitx	74	494,28	36576,72
Moisés	107	494,28	52887,96
Soleia	86	494,28	42508,08
Somriures	107	494,28	52887,96
Tabalet	66	494,28	32622,48
Vallparadís	107	494,28	52887,96
TOTAL	1011		499.717,08

SEGON.- Comunicar a la Diputació de Barcelona l'aprovació dels esmentats acords.

11. Ratificar la resolució 6308 de 13 de juliol de 2015, que convoca, per ampliació de les activitats, un segon procés de concurrència competitiva mitjançant concurs per a l'atorgament de subvencions a entitats sense ànim de lucre per a casals d'estiu i altres activitats de suport a les necessitats bàsiques, durant el període de vacances escolars de l'estiu 2015. GESAD 75/2015

Analitzats els antecedents, es ratifica la resolució núm. 6308, de 13 de juliol de 2015, i en conseqüència s'adopten per unanimitat dels membres presents, entre d'altres, els següents acords:

PRIMER.- Convocar, per ampliació de les activitats, un segon procés de concurrència competitiva mitjançant concurs per a l'atorgament de subvencions a entitats sense ànim de lucre per a casals d'estiu i altres activitats de suport a les necessitats bàsiques, durant el període de vacances escolars de l'estiu 2015; d'acord amb l'Annex H de les Bases específiques que han de regir l'atorgament de subvencions per part de l'Ajuntament de Terrassa adreçades al foment de projectes, activitats i serveis d'utilitat pública i interès social desenvolupats durant l'any 2015.

SEGON.- L'atorgament de les subvencions aniran amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3313.23102.48000, per un import de 127.000,00 €.

TERCER.- El termini de presentació de sol·licituds serà de tres dies hàbils a comptar des del dia de la publicació de la convocatòria a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Terrassa.

QUART.- Determinacions específiques i concreció de l'annex H de les Bases en relació als articles que s'esmenten:

- a) Base 2.4. El calendari de les activitats serà del 20 de juliol al 10 de setembre de 2015.
- b) Base 3 A) - L'horari d'atenció als infants serà de matí i/o tarda
- c) Base 3 A) El servei de menjador diari, podrà consistir en 2 àpats, sent un d'ells el dinar.
- d) Base 9 a) Es consideren, també, despeses elegibles, les d'alimentació i servei de càtering.
- e) Base 9 c) La llista amb la relació de participants, segons model facilitat; inclosa a la documentació necessària per a la justificació; haurà d'estar validada per Serveis Socials.

CINQUÈ.- Publicar aquesta convocatòria a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Terrassa.

12. Ratificar la resolució 7132 de 22 de juliol de 2015, que aprova la cessió de l'ús en precari a l'entitat Prohabitatge de 7 habitatges i la minuta del conveni que regula la cessió. GESAD 94/2015

Analitzats els antecedents, es ratifica la resolució núm. 7132, de 22 de juliol de 2015, i en conseqüència s'adopten per unanimitat dels membres presents, entre d'altres, els següents acords:

PRIMER.- Aprovar la cessió de l'ús en precari a l'entitat Prohabitatge dels habitatges situats a:

- Puigmal 47, 2n 1a
- Aneto 6, 1r 1a
- Plaça Mil·lenari 28, 4t 2a
- Pirineus 30, 2n 2a
- Roig Ventura 95, 4t 1a
- Xaloc 3, 2n 1a
- Tramuntana 9, 1r 2a

SEGON.- Aprovar la minuta del conveni que regula la cessió, que literalment diu:

"REUNITS

D'una part la senyora Rosa Maria Ribera Mitjavila, Tinent d'Alcalde, que actua en nom i representació de l'Excm. Ajuntament de Terrassa, en virtut de les atribucions que disposa per delegació de l'Alcalde President.

D'altra, la senyora Maria Rosa Alonso Garcia, en nom i representació de l'entitat sense ànim de lucre Prohabitatge amb CIF G61964102, en la seva qualitat de Presidenta de l'entitat.

Es reconeixen recíprocament la capacitat legal per a obligar-se i atorgar el present conveni i, a tal efecte

MANIFESTEN

I. L'Associació ProHabitatge és una entitat sense ànim de lucre i independent que porta treballant des de 1999 amb la finalitat de prevenir i eradicar l'exclusió residencial i el sensellarisme a Catalunya des d'una perspectiva de Drets Humans i que gestiona diferents programes públics d'habitatge i disposa de programes residencials propis.

II. L'Ajuntament de Terrassa ha signat un conveni de col·laboració amb Prohabitatge per a projectes d'acolliment residencial d'urgència i de residència temporal per a l'any 2015, aprovat per Decret d'alcaldia núm. 6398 de 18 de juny de 2015, el qual estableix que l'Ajuntament tramitarà la cessió d'ús temporal de set habitatges socials a l'entitat per al desenvolupament d'aquests projectes.

III. L'Ajuntament de Terrassa té cedits set habitatges amb condicions per possibilitar l'accés a l'habitatge a aquells col·lectius amb especials necessitats. Concretament són els habitatges situats a:

- Puigmal 47, 2n 1a
- Aneto 6, 1r 1a
- Plaça Mil·lenari 28, 4t 2a
- Pirineus 30, 2n 2a
- Roig Ventura 95, 4t 1a
- Xaloc 3, 2n 1a
- Tramuntana 9, 1r 2a

En atenció als antecedents que han estat manifestats anteriorment, els sotassignats estableixen de comú acord el present Conveni subjecte a les següents

CLÀUSULES

1. Objecte

L'objecte del present conveni és el de regular la cessió d'ús a Prohabitatge dels habitatges situats a:

- Puigmal 47, 2n 1a
- Aneto 6, 1r 1a
- Plaça Mil·lenari 28, 4t 2a
- Pirineus 30, 2n 2a
- Roig Ventura 95, 4t 1a
- Xaloc 3, 2n 1a
- Tramuntana 9, 1r 2a

2. Obligacions específiques de les parts

a) Per part de l'Ajuntament de Terrassa

1. Cedir l'ús dels habitatges definits al punt 1, que compten amb tot l'equipament necessari per dotar-los dels requisits mínims d'habitabilitat.

b) Per part de Prohabitatge:

1. Fer-se càrrec de la neteja dels habitatges cedits.
2. Fer-se càrrec del subministrament d'electricitat, gas i aigua i d'altres consums (telèfon, etc.), que s'individualitzaran per aparells comptadors.
3. Responsabilitzar-se de la conservació i manteniment dels habitatges cedits.
4. Les despeses generals pel manteniment adequat de tot l'edifici, els seus serveis, tributs, càrregues i responsabilitats que no siguin susceptibles d'individualització, i, en general, les que corresponguin, proporcionalment, als habitatges cedits, seran a càrrec del cessionari.
5. Seran a càrrec exclusiu del cessionari/concessionari les petites reparacions que exigeixi el desgast produït per l'ús ordinari dels habitatges cedits i les seves instal·lacions. El

cessionari/concessionari haurà de comunicar a l'Ajuntament, tan aviat com pugui, la necessitat de fer les altres reparacions necessàries per conservar els habitatges en bones condicions d'ús.

6. Destinar els habitatges cedits específicament als usos pactats.
7. No realitzar en els habitatges cedits exclusiu cap tipus d'obra, llevat que compti amb l'expressa autorització de l'Ajuntament.
8. No emmagatzemar objectes o matèries susceptibles de produir qualsevol tipus de combustió o explosió
9. No dur a terme activitats que siguin considerades nocives, perilloses, molestes, insalubres o il·lícites.
10. Subscriure una pòlissa d'assegurança que cobreixi la seva responsabilitat civil, derivada de l'ús o de l'activitat per l'esmentada utilització, pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar.
11. No cedir, alienar o gravar els drets que es derivin d'aquest conveni.

3. Potestats de l'Ajuntament de Terrassa

En tant que titular dels béns, a l'Ajuntament de Terrassa correspon les potestats següents:

1. Resoldre el conveni abans del seu venciment, si ho justifiquen causes sobrevingudes d'interès públic.
2. Fiscalitzar la gestió de l'entitat. A aquest efecte, l'Ajuntament de Terrassa pot inspeccionar les instal·lacions, requerir la presentació de qualsevol document relacionat amb l'objecte del conveni i dictar ordres per garantir o restablir el funcionament del que correspongui.
3. L'Ajuntament podrà exercir en qualsevol moment les seves potestats de tutela i inspecció, adoptant les decisions que s'escaiguin.

4. Comissió

Per tal de vetllar pel bon funcionament dels habitatges es crearà una comissió per a la supervisió de l'ús d'aquests habitatges, presidida per la Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Drets Socials i Serveis a les Persones i integrada per dos tècnics municipals de Serveis Socials i dos representants de l'Associació ProHabitatge.

Aquesta comissió es reunirà un cop cada semestre de manera regular i en reunions extraordinàries cada vegada que ho cregui convenient qualsevol de les parts.

5. Vigència

El present conveni serà vigent des del moment de la seva signatura i mentre sigui vigent la cessió d'ús privatiu dels espais que són objecte del mateix.

La cessió d'ús serà efectiva a partir del dia de la signatura d'aquest conveni i fins el 24 de juny de 2020, data de finalització de la cessió que té l'Ajuntament d'aquests habitatges.

6. Causes d'extinció del conveni

Aquest Conveni es pot extingir o resoldre, entre d'altres causes, per les següents:

- a) Per mutu acord de les parts.
- b) Pel venciment del termini.
- c) Per renúncia del cessionari.

- d) Per resolució judicial.
- e) Per revocació de la cessió d'ús :
- Per modificació substancial dels objectius dels estatuts de l'associació o entitat.
 - Per utilització inadequada o amb fins il·lícits dels equipaments per part de qui en té la cessió.
 - Pel canvi substancial de les circumstàncies o dels motius que propiciaren la cessió.
 - Per la no utilització habitual i continuada de les dependències cedides.
 - Incompliment de les normes d'aquest conveni, o utilització incorrecta i continuada de les instal·lacions i dels mitjans materials de l'equipament.
 - Necessitat de fer obres de reforma i millora que obliguin a desocupar les dependències o a reorganitzar els espais que hi ha.
 - Canvi d'ús que es prestin a l'immoble de domini públic.
 - Per altres raons d'interès públic preponderant.
 - Per qualsevol altra causa prevista en la resolució de concessió d'autorització per a l'ús d'espais municipals.

7. Limitació de responsabilitats

Prohabitatge reconeix que:

- a) Aquest Conveni de cessió no estableix cap mena de relació de servei amb l'Ajuntament de Terrassa, de forma que la responsabilitat subsidiària prevista a l'article 121 del Codi Penal correspondrà, en tot cas, a l'esmentada entitat pel que fa al personal al seu servei i que desenvolupi funcions relacionades amb les activitats previstes en aquest conveni.
- b) Realitzarà les activitats i programes propis de l'entitat a desenvolupar als habitatges sota la seva única i exclusiva responsabilitat.
- c) Pel que fa al tractament i cessió de les dades necessàries, serà d'aplicació la Llei Orgànica de Protecció de dades de caràcter personal 15/99, de 13 de setembre, el Reglament de Mesures de Seguretat de fitxers automatitzats que contenen dades de caràcter personal, RD 994/99 d'11 de juny i la Llei Catalana 5/2002, de 10 d'abril, de l'Agència Catalana de Protecció de Dades. Cada una de les parts respondran individualment del compliment de la normativa i de les responsabilitats legals que se'n derivin.
- d) La responsabilitat que es pugui generar enfront tercers, a conseqüència de les actuacions i accions derivades del desplegament d'aquest conveni correspondrà a la part o parts que hagin executat materialment les respectives actuacions.

8. Règim jurídic

El present Conveni es fonamenta i té el règim jurídic derivat de les estipulacions contingudes en les Bases per a la cessió d'ús d'immobles municipals a entitats sense ànim de lucre aprovades per l'Ajuntament de Terrassa i per la Llei de 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, per la Llei 33/2003, de patrimoni de les administracions públiques, pel Decret llei 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

La naturalesa administrativa del present conveni fa que siguin competents per a resoldre en darrera instància els conflictes i incidències que puguin suscitar-se, els òrgans de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

I en prova de conformitat, els atorgants signen aquest conveni per duplicat i a un sol efecte, en el lloc i data que s'assenyalen.”

TERCER.- Donar compte d'aquests acords als interessats.

13. Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Terrassa a l'Agenda 21 de la cultura. GESAD 118/2015

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, la mateixa és aprovada per unanimitat dels membres presents, adoptant-se els acords següents:

PRIMER.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Terrassa a l'Agenda 21 de la cultura.

SEGON.- Les iniciatives que durà a terme l'Ajuntament de Terrassa es centraran en quatre eines específiques:

- Estratègia cultural local.
- Carta de drets i responsabilitats culturals.
- Consell de cultura.
- Avaluació de l'impacte cultural.

TERCER.- Comunicar l'acord a:

- Secretariado Mundial de Ciudades y Gobiernos Locales Unidos (CGLU).
- Secretaría de la Comisión de cultura de CGLU.
- Secretaría General de la Federació de Municipis de Catalunya.
- Ministerio de Cultura.

QUART.- Facultar a la directora de serveis de Cultura, senyora Pietat Hernández Núñez com a responsable per coordinar les activitats de l'Agenda 21 de la cultura.

CINQUÈ.- Facultar al regidor delegat de Cultura, senyor Jordi Flores Borna, per a la signatura dels documents necessaris per a l'efectivitat d'aquests acords.

14. Aprovar la proposta d'acord de la Comissió Bilateral relativa a l'Àrea de Regeneració i Renovació Urbana "Can Jofresa" de Terrassa, del Pla Estatal de foment del lloguer d'habitatges, la rehabilitació edificatòria, i la regeneració i renovació urbanes 2013-2016, per l'annualitat 2015, a subscriure pel Ministeri de Foment, la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Terrassa. GESAD 119/2015

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, la mateixa és aprovada per unanimitat dels membres presents, adoptant-se els acords següents:

PRIMER.- Aprovar la proposta d'acord de la Comissió Bilateral relativa a l'Àrea de Regeneració i Renovació Urbana "Can Jofresa" de Terrassa, del Pla Estatal de foment del lloguer d'habitatges, la rehabilitació edificatòria, i la regeneració i renovació urbanes 2013-2016, per l'annualitat 2015, a subscriure pel Ministeri de Foment, la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Terrassa.

SEGON.- Notificar el present acord a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

15. Autoritzar la compatibilitat de personal municipal per exercir activitats públiques o privades. (6 expedients)

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, la mateixa és aprovada per unanimitat dels membres presents, adoptant-se els acords següents:

PRIMER.- Autoritzar a la senyora Anna Maria la compatibilitat per tal d'exercir altra activitat pública, en aquest cas com a càrrec electe a l'Ajuntament de Marganell amb dedicació parcial, de conformitat amb el que estableix la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions Públiques i normativa concordant i d'acord amb la seva sol·licitud.

SEGON.- Condicionar l'autorització de l'apartat anterior al compliment de les següents condicions:

1. Que l'activitat no requereixi o pugui requerir coincidència o presència de l'interessat/da amb l'horari que tingui atribuït a l'Ajuntament.
2. Que l'activitat no requereixi cap tipus de control, ajut o permís de la Corporació.
3. Que la jornada de l'activitat per la quals es demana la compatibilitat sigui, com a màxim, el 50 % de la jornada ordinària establerta a aquesta Corporació.
4. Que la quantitat total percebuda per ambdues activitats no superi la remuneració prevista legalment per al seu grup de classificació.
5. Que respecti la normativa d'incompatibilitats vigents.
6. Que comuniqui qualsevol modificació posterior a les dades avui declarades incorrent en la responsabilitat prevista a la normativa vigent en cas de no fer-ho.

TERCER.- Notificar aquests acords a la interessada i a l'Ajuntament de Marganell.

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, la mateixa és aprovada per unanimitat dels membres presents, adoptant-se els acords següents:

PRIMER.- Autoritzar a la senyora Maria Luisa la compatibilitat per tal d'exercir altra activitat pública, en aquest cas com a càrrec electe a l'Ajuntament de Vacarisses amb dedicació parcial, de conformitat amb el que estableix la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions Públiques i normativa concordant i d'acord amb la seva sol·licitud.

SEGON.- Condicionar l'autorització de l'apartat anterior al compliment de les següents condicions:

1. Que l'activitat no requereixi o pugui requerir coincidència o presència de l'interessat/da amb l'horari que tingui atribuït a l'Ajuntament.
2. Que l'activitat no requereixi cap tipus de control, ajut o permís de la Corporació.
3. Que la jornada de l'activitat per la quals es demana la compatibilitat sigui, com a màxim, el 50 % de la jornada ordinària establerta a aquesta Corporació.
4. Que la quantitat total percebuda per ambdues activitats no superi la remuneració prevista legalment per al seu grup de classificació.
5. Que respecti la normativa d'incompatibilitats vigents.
6. Que comuniqui qualsevol modificació posterior a les dades avui declarades incorrent en la responsabilitat prevista a la normativa vigent en cas de no fer-ho.

TERCER.- Notificar aquests acords a la interessada i a l'Ajuntament de Vacarisses.

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, la mateixa és aprovada per unanimitat dels membres presents, adoptant-se els acords següents:

PRIMER.- Autoritzar a la senyora Eva Maria la compatibilitat per tal d'exercir altra activitat pública, en aquest cas com a càrrec electe a l'Ajuntament de Collbató amb dedicació parcial, de conformitat amb el que estableix la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions Públiques i normativa concordant i d'acord amb la seva sol·licitud.

SEGON.- Condicionar l'autorització de l'apartat anterior al compliment de les següents condicions:

1. Que l'activitat no requereixi o pugui requerir coincidència o presència de l'interessat/da amb l'horari que tingui atribuït a l'Ajuntament.
2. Que l'activitat no requereixi cap tipus de control, ajut o permís de la Corporació.
3. Que la jornada de l'activitat per la quals es demana la compatibilitat sigui, com a màxim, el 50 % de la jornada ordinària establerta a aquesta Corporació.
4. Que la quantitat total percebuda per ambdues activitats no superi la remuneració prevista legalment per al seu grup de classificació.
5. Que respecti la normativa d'incompatibilitats vigents.
6. Que comuniqui qualsevol modificació posterior a les dades avui declarades incorrent en la responsabilitat prevista a la normativa vigent en cas de no fer-ho.

TERCER.- Notificar aquests acords a la interessada i a l'Ajuntament de Collbató.

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, la mateixa és aprovada per unanimitat dels membres presents, adoptant-se els acords següents:

PRIMER.- Autoritzar, la compatibilitat per tal d'exercir altra activitat retribuïda, en aquest cas, per activitat privada en serveis informàtics i telecomunicacions per compte propi, amb una jornada màxima de 5 hores setmanals, al senyor Joan, de conformitat amb el que estableix la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions Públiques i normativa concordant, d'acord amb la seva sol·licitud.

SEGON.- Condicionar l'autorització de l'apartat anterior al compliment de les següents condicions:

1. Que l'activitat no requereixi o pugui requerir coincidència o presència de l'interessat amb l'horari que tingui atribuït a l'Ajuntament.
2. Que l'activitat no requereixi cap tipus de control, ajut o permís de la Corporació.
3. Que la jornada de l'activitat per la quals es demana la compatibilitat sigui, com a màxim, el 50 % de la jornada ordinària establerta a aquesta Corporació.
4. Que respecti la normativa d'incompatibilitats vigents.
5. Que comuniqui qualsevol modificació posterior a les dades avui declarades incorrent en la responsabilitat prevista a la normativa vigent en cas de no fer-ho.

TERCER.- Notificar aquests acords a l'interessat.

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, la mateixa és aprovada per unanimitat dels membres presents, adoptant-se els acords següents:

PRIMER.- Autoritzar, la compatibilitat per tal d'exercir altra activitat retribuïda, en aquest cas, per activitat privada com a concertista per compte propi, amb una jornada màxima de 6 hores setmanals, al senyor Joan, de conformitat amb el que estableix la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions Públiques i normativa concordant, d'acord amb la seva sol·licitud.

SEGON.- Condicionar l'autorització de l'apartat anterior al compliment de les següents condicions:

1. Que l'activitat no requereixi o pugui requerir coincidència o presència de l'interessat amb l'horari que tingui atribuït a l'Ajuntament.
2. Que l'activitat no requereixi cap tipus de control, ajut o permís de la Corporació.
3. Que la jornada de l'activitat per la quals es demana la compatibilitat sigui, com a màxim, el 50 % de la jornada ordinària establerta a aquesta Corporació.
4. Que respecti la normativa d'incompatibilitats vigents.
5. Que comuniqui qualsevol modificació posterior a les dades avui declarades incorrent en la responsabilitat prevista a la normativa vigent en cas de no fer-ho.

TERCER.- Notificar aquests acords a l'interessat.

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, la mateixa és aprovada per unanimitat dels membres presents, adoptant-se els acords següents:

PRIMER.- Autoritzar, la compatibilitat per tal d'exercir altra activitat retribuïda, en aquest cas, per activitat privada per compte aliè com a informador de biblioteca mòbil al funcionari interí de l'Ajuntament de Terrassa, senyor Joan Manel, de conformitat amb el que estableix la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions Públiques i normativa concordant, d'acord amb la seva sol·licitud.

SEGON.- Condicionar l'autorització de l'apartat anterior al compliment de les següents condicions:

1. Que l'activitat no requereixi o pugui requerir coincidència o presència de l'interessat amb l'horari que tingui atribuït a l'Ajuntament.
2. Que l'activitat no requereixi cap tipus de control, ajut o permís de la Corporació.
3. Que la jornada de l'activitat per la quals es demana la compatibilitat sigui, com a màxim, el 50 % de la jornada ordinària establerta a aquesta Corporació.
4. Que respecti la normativa d'incompatibilitats vigents.
5. Que comuniqui qualsevol modificació posterior a les dades avui declarades incorrent en la responsabilitat prevista a la normativa vigent en cas de no fer-ho.

TERCER.- Notificar aquests acords a l'interessat.

16. Donar compte del decret núm. 7024 de 30 de juliol de 2015 que declara deserta l'adjudicació del contracte d'arrendament de la finca de titularitat municipal emplaçada a Rubí, al passeig de Francesc Macià, 26. ECAS 444/2015

Analitzats els antecedents, es dona compte del decret núm. 7024, de 30 de juliol de 2015, i en conseqüència s'adopten per unanimitat dels membres presents, entre d'altres, els següents acords:

PRIMER.- Declarar deserta la licitació del contracte de lloguer, mitjançant concurs a l'oferta econòmica més avantatjosa, de la finca de 991 m² de superfície, de titularitat municipal, emplaçada a Rubí, al Passeig de Francesc Macià, núm. 26, per a ús d'activitat (Ref.: Expedient ECAS-0002/2015).

SEGON.- Iniciar els tràmits administratius adients per tal de procedir a una nova licitació del contracte, mitjançant concurs, amb les mateixes condicions que ja regien l'anterior procediment d'adjudicació del contracte (ECAS-0002/2015). La licitació s'anunciarà en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOP) i en el perfil de contractant de l'Ajuntament, a través de la plataforma de Serveis de Contractació Pública <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/terrassa>, durant 15 dies naturals.

TERCER.- Notificar el contingut d'aquests acords als departaments de l'Ajuntament que correspongui perquè els facin efectius.

17. Aprovar la licitació del contracte de serveis de manteniment de les instal·lacions semafòriques. ECAS 5409/2014

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, la mateixa és aprovada per unanimitat dels membres presents, adoptant-se els acords següents:

PRIMER.- Declarar la plurianualitat de la despesa:

Any	Durada inicial		Eventuals pròrrogues	
	Durada	Despesa	Durada	Despesa
2015	1 mes	35.011,20 €	-	-
2016	12 mesos	420.134,42 €	-	-
2017	11 mesos	385.123,22 €	1 mes	35.011,20 €
2018	-	-	11 mesos	385.123,22 €

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació per adjudicar el contracte de serveis de manteniment de les instal·lacions semafòriques de la ciutat, així com els elements de seguretat de l'edifici de la policia municipal de la ciutat de Terrassa.

TERCER.- Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars (PCAP) i de prescripcions tècniques (PPT) que han de regir la contractació d'aquests serveis, que té un pressupost base de licitació de vuit-cents quaranta mil dos-cents seixanta-vuit euros amb vuitanta-quatre cèntims (840.268,84 €), exclòs l'IVA, i una durada de dos (2) anys, a comptar des de la data de la seva formalització, que es podrà prorrogar fins a un màxim de, durada inicial més pròrrogues, tres (3) anys.

QUART.- El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte, un milió setze mil set-cents vint-i-cinc euros amb trenta cèntims (1.016.725,30 €), inclòs l'IVA, es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1224 13301 21000 del Pressupost Municipal:

Any	Durada inicial		Eventuals pròrrogues	
	Durada	Despesa	Durada	Despesa
2015	1 mesos	42.363,55 €	-	-
2016	12 mesos	508.362,65 €	-	-
2017	11 mesos	465.999,10 €	1 mesos	42.363,55 €
2018	-	-	11 mesos	465.999,10 €

Atès que el contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzi el Pressupost Municipal, de conformitat amb el que preveu l'article 174.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març).

CINQUÈ.- Designar responsable del contracte el cap de Tecnologia i Manteniment del Servei de Mobilitat, que actualment és el Sr. José María Cuadrado, al qual correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament.

SISÈ.- Iniciar els tràmits administratius adients per tal de procedir a l'adjudicació d'aquest contracte, a l'oferta econòmicament més avantatjosa, mitjançant procediment obert, de conformitat amb el que estableix l'article 138.2 del TRLCSP. La licitació s'anunciarà en el Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE), en el Butlletí Oficial de l'Estat (BOE), en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOP), en el perfil de contractant de l'Ajuntament, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP) <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/terrassa>, i en la plataforma de contractació pública electrònica www.vortalgov.es.

18. Ratificar la resolució 7130 de 12 d'agost de 2015 que aprova l'acta de l'assemblea de comerciants del Mercat de la Independència de l'exposició dels avantprojectes del Concurs d'idees per a la climatització del mercat de la Independència, i l'atorgament dels premis del Concurs al que fa referència.

Analitzats els antecedents, es ratifica la resolució núm. 7130, de 12 d'agost de 2015, i en conseqüència s'adopten per unanimitat dels membres presents, entre d'altres, els següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'informe de tractament de consideracions presentades pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya, emès en data 27 de gener de 2015 per l'Ajuntament de Terrassa, que s'esmenta en la part expositiva d'aquesta resolució i que consta a l'expedient.

SEGON.- Aprovar l'acta de l'assemblea per a l'exposició dels avantprojectes del Concurs d'idees per a la climatització del mercat de la Independència, que va tenir lloc en dues sessions, el 3 i el 10 de juny de 2015, i a on es va determinar la proposta guanyadora del concurs: Carbonell Dalmases y compañía, SRC (lema XX).

TERCER.- Atorgar els premis del present concurs d'acord amb el següent detall:

Premis		Propostes presentades i admeses	CIF
Primer premi	3.000€, i la redacció del projecte en el cas que finalment es produeixi l'encàrrec dins un termini d'un any	Carbonell Dalmases y compañía, SRC (lema XX)	C62355623
Segon premi	1.500€, i diploma acreditatiu	Mas Valiente Arquitectos, SCP (lema 1908)	B65057218
Tercer premi	1.000€, i diploma acreditatiu	Integral, SA (lema Clima amb K)	A08241986

QUART.- Fer càrrec de la quantitat de 5.500€ a l'operació comptable DO 201400271558. El pagament dels premis es farà efectiu en el termini de dos mesos a comptar des de la data de notificació de la present resolució.

CINQUÈ.- Notificar aquesta resolució, si és possible per via telemàtica, a les empreses participants en el concurs, i donar trasllat de l'informe del tractament de les al·legacions als interessats.

SISÈ.- Publicar aquesta resolució al Butlletí oficial de la província i al perfil del contractant.

19. Ratificar el Decret núm. 7065 de 27 de juliol de 2015 que presenta la sol·licitud per la convocatòria pública de subvencions per al foment d'activitats de les Junes Arbitrals de Consum. El pressupost total del projecte és de 114.000 €.

Analitzats els antecedents, es ratifica la resolució núm. 7065, de 27 de juliol de 2015, i en conseqüència s'adopten per unanimitat dels membres presents, entre d'altres, els següents acords:

PRIMER.- Presentar la sol·licitud a la Convocatòria pública de subvencions per al foment d'activitats de les Junes Arbitrals de Consum publicada al BOE núm. 176, de 24 de juliol de 2015. El pressupost total del projecte és de 114.000€ per al qual existeix crèdit suficient al pressupost municipal vigent.

SEGON.- Notificar el contingut d'aquesta resolució als interessats i als departaments que correspongui perquè la facin efectiva.

20. TORN OBERT DE PARAULES

No hi ha sol·licitud de l'ús de la paraula.

No havent-hi cap assumpte a tractar, quan són les 10 hores del matí del dia de la data, la Presidència aixeca la sessió de la qual estenc la present acta que, com a secretari CERTIFICO.

Vist i Plau
L'Alcalde - President

Jordi Ballart i Pastor