

ADVERTÈNCIA. La versió informàtica dels textos de les actes de les sessions realitzades per la Junta de Govern Local s'ofereixen a través d'Intranet amb finalitats exclusivament informatives, i es troben transcrits en els llibres habilitats legalment, protocol·litzats amb la rúbrica del President i el segell de la Corporació, que en tot cas prevalen en cas de divergència amb la versió electrònica. El present document és una versió de l'Acta de la reunió realitzada per la Junta de Govern Local en la data que s'indica, de la qual s'han extret les referències a dades que puguin afectar el dret a la intimitat o altres dades de caràcter personal que no comptin amb el consentiment de les persones afectades o amb habilitació en una norma amb rang legal.

ACTA DE REUNIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL	04/2014	21-FEBRER-2014
--	---------	----------------

Membres assistents
Jordi Ballart i Pastor
Alfredo Vega i López
Manuel Pérez i Díaz
Carme Labòria i Rojas
Eva Herrero i Alonso
Amadeu Aguado i Moreno
Lluïsa Melgares i Aguirre
Altres assistents
Fèlix Gómez i Munné (interventor)
Isidre Colàs i Castilla (secretari)

A la Sala de Govern de la Casa Consistorial de la ciutat de Terrassa, en data vint-i-un de febrer de l'any dos mil catorze es reuneix la Junta de Govern Local, per fer en primera convocatòria sessió ordinària, sota la Presidència de l'Il·lm. Sr. Alcalde-President, Jordi Ballart i Pastor.

Assisteixen els membres de la Junta de Govern que al marge s'anomenen, assistits tots ells pel Sr. Isidre Colàs i Castilla, secretari general accidental. També està present a la reunió el Sr. Fèlix Gómez Munné, com a interventor general.

La present reunió té el caràcter de pública pel que fa a les decisions relatives a les atribucions delegades del Ple municipal, d'acord amb el previst a l'article 70.1, paràgraf segon, de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, interpretat conforme la sentència del Tribunal Constitucional 161/2013, de 26 de setembre de 2013.

Oberta la sessió per la Presidència, quan són les nou hores trenta minuts del matí del dia de la data, es procedeix a la substanciació dels punts de l'Ordre del dia, que són els que seguidament s'indiquen:

1. Aprovació de l'acta de la reunió ordinària de data 7 de febrer de 2014. (Reunió 03/2014)

Per unanimitat dels membres presents i que integren la Junta de Govern Local s'aprova l'acta de la sessió anterior, corresponent a la de la reunió ordinària de data 7 de febrer de 2014 (Reunió 03/2014).

ATRIBUCIONS DELEGADES DEL PLE MUNICIPAL

2. Requerir per a que procedixin a l'enderroc de les obres executades en la finca emplaçada al carrer Dos de Maig, que són il·legalitzables. SODI 39/2013.

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, la mateixa és aprovada per unanimitat dels membres presents, adoptant-se els acords següents:

PRIMER.- Atenent el caràcter manifestament il·legalitzable de les obres de canvi d'ús de magatzem a habitatge del soterrani de la finca emplaçada al carrer dos de maig, d'aquesta ciutat, consistents en obres dirigides a donar al magatzem un ús inadequat d'habitatge, s'acorda requerir als titulars registrals, Sr. Miquel, Sr. PERE, Sr. MIGUEL, i la mercantil THUNDERCRACK; SL (amb CIF núm. B62471362) i l'entitat ARJOSIPRA, SL (amb CIF núm. B64941255), per tal que en el termini d'un mes, procedeixin a la restauració del soterrani de la finca de la seva propietat, mitjançant l'enderroc de totes les obres il·legalment executades dirigides a donar un ús inadequat del magatzem a habitatge. Les mesures de restauració van dirigides a deixar la finca en les condicions inicials en què es trobava abans d'efectuar l'actuació infractora.

SEGON.- Requerir als interessats per a que aportin, dins el mateix termini d'un mes, un certificat emès per tècnic competent i visat pel corresponent Col·legi professional, així com un reportatge fotogràfic acreditatiu de la correcta execució de l'esmentada restauració.

TERCER.- Advertir als titulars registrals de la finca que en cas d'incompliment del termini establert al respecte, s'acordarà, per part d'aquests Serveis d'Urbanisme, l'execució forçosa del present expedient administratiu i l'Ajuntament imposarà multes coercitives de 300 a 3000 euros, en virtut de l'article 225 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme i de l'article 277 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, sens perjudici d'acordar l'execució subsidiària, a càrrec de les persones interessades en virtut de l'article 206 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

I això, sens perjudici que es procedeixi a la incoació del corresponent expedient sancionador.

QUART.- Requerir als titulars registrals, Sr. Miquel, Sr. Pere, Sr. Miguel, la mercantil THUNDERCRACK, SL (amb CIF núm. B62471362) i l'entitat ARJOSIPRA, SL (amb CIF núm. B64941255), per a que procedeixin, en el termini màxim de DOS MESOS a comptar d'ençà de la notificació, a la legalització de les obres executades a la finca de referència i sense la preceptiva llicència, consistents en l'execució de l'obertura i habilitació de les escales per tal de donar accés independent a la planta soterrània.

CINQUÈ.- Advertir als interessats que transcorregut aquest termini sense haver instat la corresponent llicència, l'Ajuntament acordarà, mitjançant el procediment de restauració previst a l'article 206.1 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer), l'enderrocament de les obres a càrrec de les persones interessades impedit definitivament els usos a què podien donar lloc. Cal indicar que també s'acordarà el procediment de restauració en el cas que les obres o les actuacions realitzades no puguin ser objecte de legalització.

SISÈ.- Donar audiència als propietaris de la finca i al Sr. Norddine, com a arrendatari del magatzem, per un termini de quinze dies, d'acord amb allò que disposa l'art. 84 de la Llei 30/1992 de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, per tal que, si ho considera oportú, al·legui tot allò que estimi convenient en defensa de llurs interessos, respecte de l'ordre de restauració acordada.

SETÈ.- Notificar el contingut del present acord municipal als interessats.

3. Desestimar les alegacions presentades i imposar una sanció de cinc-cents euros per portar un gos de raça considerada potencialment perillosa sense lligar i sense morrió en data 22/10/13. IPMA 609/2013.

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, la mateixa és aprovada per unanimitat dels membres presents, adoptant-se els acords següents:

PRIMER.- Desestimar les alegacions presentades pel senyor Enea, i en conseqüència, imposar-li una sanció de cinc-cents euros (500 €), segons l'article 38.2 de l'Ordenança municipal de control i tinença d'animals domèstics i d'altres assimilats, com a responsable de la comissió de la infracció consistent en portar un gos de raça considerada potencialment perillosa sense lligar i sense morrió a la via o espai públic o a llocs d'ús públic en general el dia 22 d'octubre de 2014, donada la transcendència social de la comissió de la infracció, incomplint l'article 16 de l'Ordenança municipal de control i tinença d'animals domèstics i d'altres assimilats i l'article 2 de la llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos i admetre la seva petició referent a compensar la multa amb treballs comunitaris que serà estudiada

SEGON.- Notificar la imposició d'aquesta sanció a la persona interessada als efectes del seu compliment i els recursos que corresponguin.

4. Aprovar l'expedient de contractació per adjudicar el contracte de subministrament, mitjançant rènting, sense opció de compra, durant 60 mesos, d'ordinadors de sobretaula. ECAU 818/2014.

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, la mateixa és aprovada per unanimitat dels membres presents, adoptant-se els acords següents:

PRIMER.- Declarar la plurianualitat de la despesa:

Any	Durada inicial		Eventuals pròrrogues	
	Durada	Despesa	Durada	Despesa
2014	7 mesos	29.166,67 €	-	-
2015	12 mesos	50.000,00 €	-	-
2016	12 mesos	50.000,00 €	-	-
2017	12 mesos	50.000,00 €	-	-
2018	12 mesos	50.000,00 €	-	-
2019	5 mesos	20.833,33 €	-	-

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació per adjudicar el contracte de subministrament, mitjançant rènting, sense opció de compra, durant 60 mesos, d'ordinadors de sobretaula.

TERCER.- Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars (PCAP) i de prescripcions tècniques (PPT) que han de regir l'adjudicació d'aquest contracte, que té un pressupost base de licitació i valor estimat de dos-cents cinquanta mil euros (250.000,00 €), exclòs l'IVA, i una durada de seixanta (60) mesos, a comptar des de la data de la seva formalització. El preu d'aquest contracte es formula en termes de preus unitaris referits al preu del rènting durant 60 mesos, sense opció de compra, d'un ordinador de sobretaula.

QUART.- El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte l'any 2014, trenta-cinc mil dos-cents noranta-un euros amb seixanta-set cèntims (35.291,67 €), inclòs l'IVA, es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2 121 92001 20800 del Pressupost Municipal vigent.

Atès que aquest contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització es subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzi l'Ajuntament, segons el que estableix l'article 174.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

CINQUÈ.- Designar responsable d'aquest contracte, de conformitat amb el que estableix l'article 52 del TRLCSP, és el cap del Servei d'Explotació de Sistemes, que actualment és el Sr. Albert Marín, al qual correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament.

SISÈ.- Iniciar els tràmits administratius adients per tal de procedir a l'adjudicació d'aquest contracte, a l'oferta econòmicament més avantatjosa, mitjançant procediment obert de conformitat amb el que estableix l'article 138.2 del TRLCSP. La licitació s'anunciarà en el Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE), en el Butlletí Oficial de l'Estat (BOE), en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOP) i en el perfil de contractant de l'Ajuntament: <https://seuelectronica.terrassa.cat/web/seu/perfil-de-contractant>.

5. Concessió de l'ús privatiu d'una porció de domini públic situada a la plaça de Ricard Camí, per a destinar-lo a l'activitat de bar i hostaleria. ECAS-00634/2014.

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, la mateixa és aprovada per unanimitat dels membres presents, adoptant-se els acords següents:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de concessió de l'ús privatiu d'una porció de domini públic situada a la plaça de Ricard Camí, per a destinar-lo a l'activitat de bar i hostaleria. La porció de domini públic compta amb una part edificada de 88,02 m², anteriorment coneguda com a Oblongo, que es destina a l'activitat de bar i hostaleria, i una altra part, oberta, que es podrà destinar a terrassa, prèvia sol·licitud, segons el que estableix l'ordenança reguladora de les autoritzacions de les terrasses de bar.

SEGON.- Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars (PCAP) i de prescripcions tècniques (PPT) que ha de regir l'atorgament de la concessió d'ús d'un bé de domini públic a la plaça Ricard Camí, per destinar-lo a bar i hostaleria, per un període de quinze (15) anys, a comptar des de la data de la seva formalització, que es podrà prorrogar per un període màxim de, durada inicial més pròrrogues, de vint (20) anys.

TERCER.- Designar responsable d'aquesta concessió, de conformitat amb el que estableix l'article 52 del TRLCSP el cap del Servei de Via Pública i Protecció Civil, que actualment és el Sr. Francesc Frisach Prat, al qual correspondrà supervisar-la i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que l'ús del bé de domini públic es realitzi correctament.

QUART.- Iniciar els tràmits administratius adients per tal de procedir a la concessió de l'ús privatiu de l'esmentat bé de domini públic, disposant la seva exposició al públic en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOP) i en el perfil de contractant de l'Ajuntament per un termini de trenta (30) dies hàbils, en el qual es poden formular reclamacions i al·legacions, i, simultàniament, anunciar la licitació durant quinze (15) dies naturals, que quedarà suspesa fins a la finalització del període de l'exposició al públic o, en el supòsit que se'n presentin, fins a la resolució de les reclamacions i/o al·legacions.

6. Formular requeriment previ contra l'acord de distribució als municipis de Catalunya de la participació en els ingressos de la Generalitat integrada en el Fons de cooperació local de Catalunya.

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, la mateixa és aprovada per unanimitat dels membres presents, adoptant-se els acords següents:

PRIMER.- Formular davant la consellera de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya, requeriment previ contra la Resolució GRI/2715/2013, de 19 de desembre, de distribució als municipis de Catalunya de la participació en els ingressos de la Generalitat integrada en el Fons de cooperació local de Catalunya, any 2013, (DOGC núm. 6529, de 27 de desembre de 2013), mitjançant el qual es sol·liciti a la Generalitat de Catalunya:

1.- Que es deixi sense efectes la distribució efectuada per la Resolució GRI/2715/2013, de 19 de desembre, per ésser aquesta nul·la de ple dret.

2.- Que es faci una nova distribució d'acord amb els criteris continguts a l'article 51 de al Llei 1/2012, de 22 de febrer, de Pressupostos de la Generalitat.

SEGON.- Informar la Generalitat de Catalunya que aquest és un requeriment previ a la interposició del recurs contenciós administratiu, en els termes establerts a l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

TERCER.- Notificar aquest acord als interessats.

7. Aprovar les condicions de prestació del servei, incloses en el contracte del servei de Transport Públic Urbà de Viatgers de Terrassa entre l'Ajuntament de Terrassa i Transports Municipals d'Egara, SA, per al període comprès entre l'1 de gener i el 31 de maig de 2014, segons la pròrroga del contracte aprovada per la Junta de Govern Local de data 25 d'octubre de 2013.

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, la mateixa és aprovada per unanimitat dels membres presents, adoptant-se els acords següents:

PRIMER.- Aprovar les condicions de prestació del servei, incloses en el Contracte del Servei de Transport Públic Urbà de Viatgers de Terrassa entre l'Ajuntament de Terrassa i Transports Municipals d'Egara, SA., per al període comprès entre l'1 de gener i el 31 de maig de 2014, segons la pròrroga del contracte aprovada per la Junta de Govern Local de data 25 d'octubre de 2013.

SEGON.- Facultar a la Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Planificació Urbanística i Territori, d'aquest Ajuntament, senyora Carme Labòria i Rojas, per a que signi tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat de l'anterior acord.

TERCER.- Notificar aquests acords a l'empresa concessionària TMESA i a tots els Serveis interessats.

8. Proposta Urgent: Adjudicar el contracte de subministrament, mitjançant rènting, sense opció de compra, durant 60 mesos, d'equips d'impressió, digitalització i copisteria. ECAU 6173/2013.

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, la mateixa és aprovada per unanimitat dels membres presents, adoptant-se els acords següents:

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa SISTEMES D'ORGANITZACIÓ SA, el contracte de subministrament, mitjançant rènting, sense opció de compra, durant 60 mesos, d'equips d'impressió, digitalització i copisteria, i serveis associats de manteniment, per a l'Ajuntament de Terrassa i les societats Societat Municipal de Comunicació de Terrassa SA, Foment de Terrassa SA, Vapor Universitari SL, Egarvia SA i Eco-Equip SA, així com aquelles altres societats municipals o participades per l'Ajuntament que, amb posterioritat a la seva adjudicació, acordin adherir-s'hi, pels preus unitaris oferts, que s'adjunten.

SEGON.- Les despeses derivades del compliment del contracte, pel que fa al lloguer dels equips (instal·lació, suport i manteniment, inclusivament) es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2121.92001.20300 del Pressupost Municipal corresponent:

Any 2014	6 mesos	55.691,73 €, inclòs l'IVA
Any 2015	12 mesos	111.383,46 €, inclòs l'IVA
Any 2016	12 mesos	111.383,46 €, inclòs l'IVA
Any 2017	12 mesos	111.383,46 €, inclòs l'IVA
Any 2018	12 mesos	111.383,46 €, inclòs l'IVA
Any 2019	6 mesos	55.691,73 €, inclòs l'IVA

El preu dels serveis d'impressió (preu per pàgina) anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 22009 de les diferents àrees i programes del Pressupost Municipal.

Atès que aquest contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització es subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzi l'Ajuntament, segons el que estableix l'article 174.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

TERCER.- Publicar aquesta adjudicació en el perfil de contractant de l'Ajuntament.

QUART.- Comunicar al registre de contractes del sector públic, per a la seva inscripció, les dades bàsiques d'aquest contracte, segons el que preveu l'article 333 del TRLCSP.

CINQUÈ.- Notificar el contingut d'aquests acords a tots els licitadors i als departaments de l'Ajuntament que correspongui perquè els facin efectius.

ATRIBUCIONS DELEGADES DE L'ALCALDE-PRESIDENT

9. Desestimació del recurs de reposició interposat contra l'acord d'aprovació definitiva del Projecte de Reparcel·lació de la Franja Nord, PM-FRA001, Subsector 1. GSOL 14/2012.

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, la mateixa és aprovada per unanimitat dels membres presents, adoptant-se els acords següents:

ÚNIC.- Desestimar el recurs de reposició interposat per la Sra. Rosa Maria, contra l'acord de la Junta de Govern local de 7 de juny de 2013, d'aprovació definitiva del Projecte de Reparcel·lació per cooperació corresponent al Subsector 1 del Pla de Millora de la Franja Nord, d'acord amb l'informe emès en data 4 de febrer de 2014 per part del Servei de Gestió Urbanística d'aquesta Corporació.

10. Aprovació inicial del Projecte d'urbanització del Polígon d'actuació PA-CGU001 Can Guitard COAP 7/2012.

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, la mateixa és aprovada per unanimitat dels membres presents, adoptant-se els acords següents:

PRIMER.- Aprovar l'informe emès pels tècnics municipals del Serveis de Projectes i Obres de l'Àrea de Planificació Urbanística i Territori, de data 22 de gener de 2014, favorable a l'aprovació inicial del "Projecte d'urbanització del Polígon d'Actuació CGU001 Can Guitard", que s'esmenta en la part expositiva d'aquest acord i que consta a l'expedient.

SEGON.- Aprovar inicialment el "Projecte d'urbanització del Polígon d'Actuació CGU001 Can Guitard", de maig de 2013, amb un pressupost d'execució per contracte, l'IVA exclòs, d'un milió vuit-cents setanta-vuit mil dos-cents catorze euros amb cinquanta-tres cèntims (1.878.214,53€), un pressupost d'execució per contracte, IVA inclòs, de dos milions dos-cents setanta-dos mil sis-cents trenta-nou euros amb cinquanta-vuit cèntims (2.272.639,58€) i un pressupost pel coneixement de l'administració (IVA inclòs) de dos milions quatre-cents seixanta-cinc mil cinc-cents seixanta-tres euros amb quaranta-tres cèntims (2.465.563,43€), amb el benentès que, amb anterioritat a l'aprovació definitiva, s'hauran d'introduir en el document els extrems continguts en l'annex 1 de l'informe emès pels tècnics municipals del Servei de Projectes i Obres en relació als següents aspectes:

- Esmena de les errades materials detectades en el document.
- El "Projecte d'urbanització del Polígon d'Actuació CGU001 Can Guitard", ha de ser coherent i garantir la continuïtat de la proposta recollida dins del Projecte d'urbanització del Pla Parcial Palau Sud-Can Guitard.
- El "Projecte d'urbanització del Polígon d'Actuació CGU001 Can Guitard" ha de realitzar un estudi hidràulic i/o hidrològic que justifiqui el desplaçament d'un tram de la riera de Palau, tal i com es recull a la Modificació Puntual del POUM al CGU-001 Can Guitard, en el seu Annex 4 Ajust de la delimitació i del vial al sud de l'àmbit, amb el benentès que s'incorporaran els resultats de reforç dels talussos i llit de la riera fruit d'aquest estudi en el Projecte d'urbanització complementari de Palau Sud-Can Guitard.
- S'ha d'incloure un annex amb el pla d'etapes, amb l'estudi i valoració de dues alternatives de la proposta del carrer dels Horts en funció de qui sigui el primer que executi les obres, si el polígon o el sector.
- En totes les propostes de serveis (aigua potable, electricitat, telecomunicacions, fibra òptica i gas), cal adjuntar la proposta recollida al Projecte d'urbanització del Pla Parcial Palau Sud-Can Guitard i complementar-ho segons necessitats del propi polígon d'actuació, de manera que la proposta sigui coincident i/o coherent en el sector i polígon d'actuació, sense duplicitats de xarxa. En tot cas, el polígon d'actuació ha de valorar les xarxes i instal·lacions, considerant que el sector encara no està executat.

- S'han d'incorporar al projecte les acceptacions de totes les companyies de serveis de les propostes recollides al projecte, o bé adjuntar l'estudi complet de la proposta de la pròpia companyia de serveis.
- Cal analitzar l'Estudi de Mobilitat Generada inclòs a la Modificació Puntual del POUM d'aquest polígon i recollir-ho convenientment al projecte d'urbanització.

TERCER.- Sol·licitar informe, de conformitat amb el que disposa l'article 89.6 del Decret legislatiu 1/2010, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, a la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya i a l'Agència Catalana de l'Aigua.

QUART.- Sol·licitar la conformitat amb el projecte a les empreses de subministrament de serveis afectades: FECSA-ENDESA, Mina Pública d'Aigües de Terrassa, Gas Natural, Telègrafs i Telefónica de España.

CINQUÈ.- Requerir al promotor de la proposta per tal de que ingressi a la tresoreria municipal una fiança corresponent al 12% del pressupost del total de les obres del "Projecte d'urbanització del Polígon d'Actuació CGU001 Can Guitard", per un import de dos-cents setanta-dos mil set-cents setze euros amb setanta-cinc cèntims (272.716,75€), en concepte de garantia de les obligacions derivades de la urbanització.

SISÈ.- Sotmetre el projecte d'urbanització ara aprovat inicialment a informació pública durant el termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la publicació dels edictes corresponents al Butlletí Oficial de la Província, a la premsa local i al tauler d'anuncis d'aquest ajuntament (e-tauler), per tal que puguin presentar-se les alegacions que s'estimin oportunes, de conformitat amb l'article 89.6 seguint el procediment de la tramitació disposat a l'article 119.2 del Decret legislatiu 1/2010 de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme. El cost de publicació dels edictes esmentats es repercutirà als promotors del projecte.

SETÈ.- Notificar els acords presents, traslladar una còpia de l'informe esmentat en el dispositiu primer i donar audiència als propietaris afectats per l'obra urbanitzadora inclosos dins de la Junta de Compensació del Polígon d'Actuació PA-CGU001 Can Guitard de Terrassa, així com als titulars de bens i drets que es troben dins de l'àmbit d'actuació però que no formen part de la Junta de Compensació esmentada, de conformitat amb l'article 89.6 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

11. Donar compte del contingut de la resolució 439 de data 20 de gener de 2014 , on es dissolt la Comissió de seguiment de la implantació del nou model de gestió de residus de la ciutat de Terrassa i transferir les seves funcions a la Taula de prevenció i gestió de residus del Consell Municipal de Medi Ambient. RSMA 8/2004.

Analitzats els antecedents, es dona compte de la Resolució núm. 439, de 20 de gener de 2014 i en conseqüència s'adopten per unanimitat dels membres presents, entre d'altres, els següents acords:

PRIMER.- Dissoldre la Comissió de seguiment de la implantació del nou model de gestió de residus de la ciutat de Terrassa i transferir les seves funcions a la Taula de prevenció i gestió de residus del Consell Municipal de Medi Ambient.

SEGON.- Notificar-lo als interessats.

12. Atorgar una llicència d'ocupació temporal del solar municipal situat al c. Zamora, 2 de Terrassa, per el termini de 2 anys prorrogable 2 anys més, a l'A.VV.TORRE SANA POLIGON VILARDELL, per a la constitució d'un hort urbà. MAMA 53/2013.

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, la mateixa és aprovada per unanimitat dels membres presents, adoptant-se els acords següents:

PRIMER.- Atorgar una llicència d'ocupació temporal del solar municipal situat al c. Zamora, 2 de Terrassa, per el termini de 2 anys prorrogable 2 anys més, a l'A.VV.TORRE SANA POLIGON VILARDELL, per a la constitució d'un hort urbà, l'activitat del qual estarà sotmesa a les condicions següents:

1. L'espai s'utilitzarà a l'A.VV.TORRE SANA POLIGON VILARDELL per a desenvolupar el projecte de gestió ciutadana d'un hort comunitari segons el projecte presentat. El conreu que es desenvolupi serà exclusivament hortícola.

2. L'entitat haurà de complir les obligacions establertes al punt 10 de les bases per a la cessió d'ús d'espais públics per a horts urbans a entitats sense ànim de lucre.

- L'entitat concessionària haurà de dedicar l'espai exclusivament a l'ús hortícola
- L'entitat concessionària es farà càrrec de la neteja i del manteniment de l'espai
- L'entitat concessionària no podrà cedir, alienar, gravar o disposar, a títol oneros o gratuït, els drets que es derivin de l'autorització d'ús, ni transmetre-la a tercers
- L'entitat concessionària comunicarà a l'Ajuntament de Terrassa qualsevol anomalia, incidència o problema que pugui sorgir, i amb caràcter immediat en els supòsits d'urgència.
- Una vegada efectuada la cessió, l'entitat haurà de subscriure una pòlissa d'assegurança que compleixi la seva responsabilitat civil derivada de l'ús, pels possibles danys i perjudicis que es puguin ocasionar.

3. Així mateix, l'entitat haurà de complir les condicions d'ús recollides al Programa d'horts urbans per a horts urbans adherits al programa.

4. No es realitzarà cap tipus d'obra al solar, llevat de la instal·lació de la caseta d'obres o altres elements ja contemplats al projecte presentat (compostadors, bancs...). Qualsevol altre element constructiu que es pretengui instal·lar per part de l'entitat haurà de ser comunicat al Servei de Medi Ambient que determinarà la seva conveniència i autoritzarà prèviament.

5. No es permetrà la tinença o cria de qualsevol mena de bestiar dins el solar.

6. El termini d'utilització serà de 2 anys prorrogables a 2 anys més.

7. L'entitat haurà de presentar anualment al Servei de Medi Ambient i Sostenibilitat una memòria de les activitats realitzades al solar cedit. La memòria haurà d'incloure la descripció detallada de les activitats, els objectius i el número de participants aproximat.

8. La instal·lació de l'escomesa d'aigua i el comptador corresponent, així com l'adequació del solar, correspon a l'Ajuntament de Terrassa. L'entitat es compromet a prioritzar sistemes de reg que estalviïn aigua, i s'engegaran gradualment mecanismes per recuperar l'aigua de reg, per ajustar el seu consum als 0,62m³/m²/any, quantitat indicada en el Programa d'horts urbans aprovat.

9. L'Ajuntament de Terrassa podrà exercir en qualsevol moment les seves potestats de tutela i inspecció i podrà requerir la incoació de l'expedient administratiu contradictori d'extinció de la

cessió d'ús si es dona qualsevol de les causes d'extinció de la cessió d'ús establerts al punt 13 de les bases.

10. El termini de notificació prèvia a la possible extinció de la cessió d'ús haurà de ser de 6 mesos per tal que es permeti a l'entitat recollir la collita.

SEGON.- Notificar el contingut d'aquest acord a les parts interessades.

13. Licitació de les assegurances municipals. ECAS 641/2014.

Analitzats els antecedents i contingut de la proposta, la mateixa és aprovada per unanimitat dels membres presents, adoptant-se els acords següents:

PRIMER.- Declarar la plurianualitat de la despesa:

Any	Durada inicial		Eventual pròrroga	
	Durada inicial	Despesa	Durada inicial	Despesa
2014	7 mesos	181.019,42 €	-	-
2015	12 mesos	310.319,00 €	-	-
2016	5 mesos	129.299,58 €	7 mesos	181.019,42 €
2017	-	-	5 mesos	129.299,58 €

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació per adjudicar el contracte de serveis d'assegurances de l'Ajuntament de Terrassa, i de les empreses municipals que, amb posterioritat a la seva formalització, acordin adherir-s'hi.

TERCER.- Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars (PCAP) i de prescripcions tècniques (PPT) que han de regir l'adjudicació d'aquest contracte, que té un pressupost base de licitació de sis-cents vint mil sis-cents trenta-vuit euros (620.638,00 €), exclòs l'IVA, i una durada inicial de dos (2) anys, que es podrà prorrogar fins a un màxim de, durada inicial més pròrroga, tres (3) anys. El preu del contracte es formula en termes de preus aplicables a un tal alçat a la totalitat de les prestacions del contracte.

QUART.- El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte es farà amb càrrec a la partides 2121.92001.22400 (danys materials ocasionats al patrimoni), 2000.92809.22408 (accidents col·lectiu per al personal i responsabilitat civil general) i 2121.92001.22401 (vehicles) del Pressupost Municipal.

Atès que el contracte comporta despeses que s'han d'atendre a exercicis posteriors, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a els exercicis 2014 i següents autoritzi el Pressupost Municipal, de conformitat amb el que preveu l'article 174.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març).

CINQUÈ.- Designar responsable d'aquest contracte, de conformitat amb el que estableix l'article 52 del TRLCSP, el cap del Servei Jurídic, que actualment és el Sr. Josep Playà, al qual correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament.

SISÈ.- Iniciar els tràmits administratius adients per tal de procedir a l'adjudicació d'aquest contracte, mitjançant procediment obert, a l'oferta econòmicament més avantatjosa, de conformitat

amb el que estableix l'article 138.2 del TRLCSP. La licitació s'anunciarà en el Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE), en el Butlletí Oficial de l'Estat (BOE), en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOP) i en el perfil de contractant de l'Ajuntament.

15. TORN OBERT DE PARAULES

No hi ha sol·licitud de l'ús de la paraula.

No havent-hi cap altre assumpte a tractar quan són les 10 hores del matí del dia de la data, la Presidència aixeca la sessió de la qual estenc la present acta que, com a secretari, CERTIFICO.

Vist i plau
L'alcalde president